

ธนาคารออมสิน

ตารางอัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวเนื่องกับเงินให้สินเชื่อธุรกิจ (Commercial Loan)

สินเชื่อธุรกิจรายย่อย^{1/} และสินเชื่อลูกค้ากลุ่มองค์กรชุมชน^{2/}

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2569



ข. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับเงินให้สินเชื่อ		อัตราค่าบริการ	
ข.(1) ค่าบริการที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan) ที่จ่ายไปตามจริงและพอสมควรแก่เหตุ		กรณีเงินกู้ระยะสั้น (เงินกู้ระยะสั้นตามตัวสัญญาใช้เงินหรือเงินกู้เบิกเกินบัญชี)	เงินกู้ระยะยาว
1. ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ ได้แก่			
1.1 ค่าอากรแสตมป์			
1.1.1) คู่ฉบับสัญญากู้เงิน	- จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 1 บาท - จำนวนเงินให้กู้เกินกว่า 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 5 บาท	- จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 1 บาท - จำนวนเงินให้กู้เกินกว่า 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 5 บาท	
1.1.2) ต้นฉบับสัญญาค้ำประกัน	- จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 5 บาท - จำนวนเงินให้กู้เกินกว่า 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 10 บาท	- จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 5 บาท - จำนวนเงินให้กู้เกินกว่า 10,000 บาท ติดอากรแสตมป์ 10 บาท	
1.2 ค่าธรรมเนียมจดจำนอง	เป็นไปตามประกาศของหน่วยงานราชการ	เป็นไปตามประกาศของหน่วยงานราชการ	
2. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก ^{3/} ได้แก่			
2.1) กรณีปกติ			
2.1.1) ค่าตรวจสอบข้อมูลเครดิต	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
2.1.2) ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกัน	บริษัทประเมินภายนอกที่ทำสัญญากับธนาคารเป็นผู้ประเมินราคาหลักทรัพย์ โดยเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ธนาคารกำหนด ในตารางอัตราค่าธรรมเนียมการประเมินหลักทรัพย์	บริษัทประเมินภายนอกที่ทำสัญญากับธนาคารเป็นผู้ประเมินราคาหลักทรัพย์ โดยเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ธนาคารกำหนด ในตารางอัตราค่าธรรมเนียมการประเมินหลักทรัพย์	
2.1.3) ค่าเบี้ยประกันภัย	ตามที่บริษัทประกันภัยเรียกเก็บ	ตามที่บริษัทประกันภัยเรียกเก็บ	
2.1.4) ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการค้ำประกันของบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.)	ตามอัตราที่ บสย. กำหนดตามเงื่อนไขของแต่ละโครงการ	ตามอัตราที่ บสย. กำหนดตามเงื่อนไขของแต่ละโครงการ	
2.2) กรณีผิดนัดชำระหนี้			
2.2.1) ค่าใช้จ่ายกรณีเช็คคืน (กรณีเช็คของผู้ให้บริการอื่น)	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
2.2.2) ค่าใช้จ่ายกรณีเงินในบัญชีไม่พอจ่าย (กรณีชำระหนี้โดยการหักบัญชีกับผู้ให้บริการอื่น)	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
2.2.3) ค่าติดตามทางกฎหมาย	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
3. ค่าใช้จ่ายที่เป็นต้นทุนในการดำเนินงานของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ ^{3/}			
3.1) กรณีปกติ			
3.1.1) ค่าสำรวจและประเมินมูลค่าทรัพย์สิน	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
3.1.2) ค่าขอสำเนาใบแจ้งหนี้ยอดบัญชีของแต่ละงวด (ชุดที่ 2 เป็นต้นไป)	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
3.1.3) ค่าธรรมเนียมการรับมอบอำนาจในการทำนิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อที่มีที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกันกับหน่วยงานราชการแทนลูกค้า	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
3.1.4) ค่าธรรมเนียมการออกหนังสือแสดงข้อมูลทางการเงินด้านสินเชื่อ			
ก. ประเภทหนังสือรับรองสินเชื่อตามความเป็นจริง	ฉบับละ 500 บาท	ฉบับละ 500 บาท	
ข. ประเภทหนังสือรับรองสินเชื่อแบบมีเงื่อนไข	ร้อยละ 0.05 ของวงเงินที่รับรอง แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาทต่อฉบับ	ร้อยละ 0.05 ของวงเงินที่รับรอง แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาทต่อฉบับ	
ค. ประเภทหนังสือรับรองสินเชื่อแบบไม่มีเงื่อนไข	ร้อยละ 1.00 ของวงเงินที่รับรอง แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาทต่อฉบับ	ร้อยละ 1.00 ของวงเงินที่รับรอง แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาทต่อฉบับ	
3.2) กรณีผิดนัดชำระหนี้			
3.2.1) ค่าติดตามทางกฎหมาย	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ	
ข.(2) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan) ที่นับรวมเป็นส่วนหนึ่งของดอกเบี้ยตามตารางเงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Commercial Loan) สินเชื่อธุรกิจรายย่อย	กรณีเงินกู้ระยะสั้น (เงินกู้ระยะสั้นตามตัวสัญญาใช้เงินหรือเงินกู้เบิกเกินบัญชี)	เงินกู้ระยะยาว	
1. การให้บริการสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (ค่าธรรมเนียมจัดการเงินกู้: Management Fee หรือค่าธรรมเนียมวิเคราะห์โครงการ: Front End Fee)			
1.1) สินเชื่อธุรกิจห้องแถว	ร้อยละ 0.25 - 0.50 ของวงเงินกู้ตามสัญญา และไม่ต่ำกว่า 1,000 บาท (เรียกเก็บเฉพาะครั้งแรก ณ วันที่จัดทำนิติกรรมสัญญา)	ร้อยละ 0.25 - 0.50 ของวงเงินกู้ตามสัญญา และไม่ต่ำกว่า 1,000 บาท	
1.2) สินเชื่อธุรกิจแฟรนไชส์	ร้อยละ 1.00 ของวงเงินกู้ตามสัญญา และไม่ต่ำกว่า 300 บาท	ร้อยละ 1.00 ของวงเงินกู้ตามสัญญา และไม่ต่ำกว่า 300 บาท	

	(เรียกเก็บเฉพาะครั้งแรก ณ วันที่จัดทำนิติกรรมสัญญา)	
1.3) สินเชื่อ Street Food	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ
1.4) สินเชื่อฟื้นฟูรายย่อยสำหรับผู้ประสบภัยพิบัติ	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ
1.5) สินเชื่อคูใจ รายย่อย	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ
1.6) สินเชื่อธุรกิจรายย่อย (Supply Chain) สำหรับผู้ประกอบการรายย่อยที่ประกอบธุรกิจภายในสถานบริการน้ำมัน PTTOR บริษัท ปตท. น้ำมันและการค้าปลีก จำกัด (มหาชน)	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ
1.7) สินเชื่อลูกค้ากลุ่มองค์กรชุมชน	ไม่มีค่าบริการ	ไม่มีค่าบริการ
ค. ค่าบริการอื่นๆ	อัตราค่าบริการ	
1. ค่าธรรมเนียมนิติกรรม (กรณีสัญญาที่เกี่ยวข้องกับหลักประกันประเภทอสังหาริมทรัพย์)	รายละเอียด 1,000 บาท	รายละเอียด 1,000 บาท

หมายเหตุ	
/1	สินเชื่อธุรกิจรายย่อย ได้แก่ สินเชื่อธุรกิจห้องแถว, สินเชื่อธุรกิจแฟรนไชส์, สินเชื่อ Street Food, สินเชื่อฟื้นฟูรายย่อยสำหรับผู้ประสบภัยพิบัติ , สินเชื่อคูใจ รายย่อย, สินเชื่อธุรกิจรายย่อย (Supply Chain) สำหรับผู้ประกอบการรายย่อยที่ประกอบธุรกิจภายในสถานบริการน้ำมัน PTTOR บริษัท ปตท. น้ำมันและการค้าปลีก จำกัด (มหาชน)
/2	สินเชื่อลูกค้ากลุ่มองค์กรชุมชน ได้แก่ สินเชื่อเพื่อพัฒนาชนบท, สินเชื่อเพื่อพัฒนาชนบท สำหรับกองทุนหมู่บ้านและชุมชนเมือง และสินเชื่อเพื่อพัฒนาชนบท กลุ่มเกษตรกรชาวไร่อ้อย
/3	ค่าใช้จ่ายประเภทเดียวกันในข้อ 2 และ 3 สถาบันการเงินเฉพาะกิจจะเรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อนกันไม่ได้

ตารางอัตราค่าธรรมเนียมการประเมินหลักทรัพย์				
ลำดับ	ประเภททรัพย์สิน	รายละเอียดและประเภททรัพย์สิน	อัตราค่าจ้าง (บาท) (ไม่เกิน)	หมายเหตุ
1. ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ประเภทสินเชื่อกะ สิ้นเชื่อบุคคลและรายย่อยทั่วไป				
1.1	วงเงินขอกู้ไม่เกิน 1,000,000 บาท	ตามวงเงินขอกู้	2,000 บาท	
1.2	วงเงินขอกู้เกิน 1,000,000 บาท แต่ไม่เกิน 3,000,000 บาท	ตามวงเงินขอกู้	2,800 บาท	
2. ทรัพย์สินประเภทที่ดินเปล่า (ติดต่อกันไม่เกิน 5 แปลง)				
2.1	ที่ดินเปล่า	พื้นที่ ไม่เกิน 5 ไร่	2,000	ตั้งแต่แปลงที่ 6 ขึ้นไป คิดเป็นรายแปลง แปลงละ 300 บาท สูงสุดไม่เกิน 12,000 บาท
		พื้นที่ มากกว่า 5 – แต่ไม่เกิน 10 ไร่	3,500	
		พื้นที่ มากกว่า 10 – แต่ไม่เกิน 50 ไร่	5,000	
		พื้นที่ มากกว่า 50 – แต่ไม่เกิน 100 ไร่	7,000	
		พื้นที่ มากกว่า 100 – แต่ไม่เกิน 200 ไร่	10,000	
		พื้นที่ มากกว่า 200 ไร่ ขึ้นไป	ตกลงเป็นกรณี	
3. ทรัพย์สินประเภทที่อยู่อาศัย (ในกรณีเกินกว่า 3 ล้านบาท)				
3.1	ทาวน์เฮ้าส์, อาคารพาณิชย์, ห้องแถว, ตึกแถว, บ้านแฝด, โฮมออฟฟิศ	คูลาเดียว	3,000	เพิ่มเติม 500
		ตั้งแต่ 2 คูลา ขึ้นไป อยู่ติดกัน อยู่ในโครงการเดียวกัน	เพิ่มเติม 500	
		ตั้งแต่ 2 คูลา ขึ้นไป อยู่ไม่ติดกัน อยู่ในโครงการเดียวกัน	เพิ่มเติม 1,000	
3.2	มินิแฟคตอรี, มินิออฟฟิศ	คูลาเดียว	3,000	เพิ่มเติม 500
		ตั้งแต่ 2 คูลา ขึ้นไป อยู่ติดกัน อยู่ในโครงการเดียวกัน	เพิ่มเติม 500	
		ตั้งแต่ 2 คูลา ขึ้นไป อยู่ไม่ติดกัน อยู่ในโครงการเดียวกัน	เพิ่มเติม 1,000	
3.3	บ้านเดี่ยว	พื้นที่ ไม่เกิน 100 ตรว.	3,000	สิ่งปลูกสร้างเกิน 1 หลัง คิดเพิ่ม 500 บาท/หลัง
		พื้นที่ มากกว่า 100 – แต่ไม่เกิน 200 ตรว.	4,000	
		พื้นที่ มากกว่า 200 – แต่ไม่เกิน 400 ตรว.	5,000	
		พื้นที่ มากกว่า 1 ไร่ ขึ้นไป	ตกลงเป็นกรณี	
3.4	ห้องชุดพักอาศัย/สำนักงาน และอื่นๆ	พื้นที่ ไม่เกิน 100 ตรว.	3,000	- ห้องชุดติดกัน คิดเพิ่ม 500 บาท/ห้อง - ห้องชุดไม่ติดกัน อยู่ในอาคารชุดเดียวกัน คิดเพิ่ม 1,000 บาท/ห้อง
		พื้นที่ มากกว่า 100 – แต่ไม่เกิน 200 ตรว.	4,000	
		พื้นที่ มากกว่า 200 ตรม. ขึ้นไป	5,000	
4. ทรัพย์สินประเภทโครงการจัดสรร/โครงการอาคารชุด (Pre-Finance, Post Finance)				
4.1	โครงการบ้านจัดสรร	จำนวน ไม่เกิน 99 แปลง	16,500	แบบบ้านไม่เกิน 5 แบบ ถ้าเกินคิดเพิ่ม แบบละ 3,000 บาท โดยรวมการประเมินสาธารณูปโภคแล้ว และรวมการประเมินด้วยวิธี Residual แล้ว
		จำนวน 100-300 แปลง	22,000	
		จำนวน 301-500 แปลง	33,000	
		จำนวน มากกว่า 500 แปลง ขึ้นไป	50,000	
4.2	โครงการอาคารชุด	จำนวน ไม่เกิน 79 หน่วย	25,000	
		จำนวน 80-300 หน่วย	30,000	
		จำนวน 301-500 หน่วย	35,000	
		จำนวน มากกว่า 500 หน่วย ขึ้นไป	50,000	
5. การประเมินราคาจากแบบแปลนไม่รวมที่ดิน (อาคารยังไม่ได้ก่อสร้าง)				
5.1	อาคารพักอาศัย	พื้นที่ ไม่เกิน 500 ตรม.	1,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
5.2	อาคารทั่วไป	พื้นที่ ไม่เกิน 2,000 ตรม.	3,000	
		พื้นที่ มากกว่า 2,000 – แต่ไม่เกิน 5,000 ตรม.	3,500	
		พื้นที่ มากกว่า 5,000 – แต่ไม่เกิน 10,000 ตรม.	4,000	

ลำดับ	ประเภททรัพย์สิน	รายละเอียดและประเภททรัพย์สิน	อัตราค่าจ้าง (บาท) (ไม่เกิน)	หมายเหตุ
5. การประเมินราคาจากแบบแปลนไม่รวมที่ดิน (อาคารยังไม่ได้ก่อสร้าง)				
5.2	อาคารทั่วไป	พื้นที่ มากกว่า 10,000 – แต่ไม่เกิน 20,000 ตรม.	5,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
		พื้นที่ มากกว่า 20,000 ตรม. ขึ้นไป	ตกลงเป็นกรณี	
5. การประเมินราคาจากแบบแปลนไม่รวมที่ดิน (อาคารยังไม่ได้ก่อสร้าง)				
5.3	โครงการจัดสรร	แบบบ้าน 1 แบบ	1,000	
		สาธารณูปโภค	2,000	
6. กรณีประเมินอาคารโรงงานไม่รวมที่ดิน (อาคารก่อสร้างแล้วเสร็จ)				
6.1	อาคารโรงงาน	พื้นที่ ไม่เกิน 500 ตรม.	3,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
		พื้นที่ มากกว่า 500 – แต่ไม่เกิน 1,000 ตรม.	4,000	
		พื้นที่ มากกว่า 1,000 – แต่ไม่เกิน 3,000 ตรม.	6,000	
		พื้นที่ มากกว่า 3,000 – แต่ไม่เกิน 6,000 ตรม.	8,000	
		พื้นที่ มากกว่า 6,000 – แต่ไม่เกิน 10,000 ตรม.	10,000	
		พื้นที่ มากกว่า 10,000 ตรม. ขึ้นไป	12,000	
7. กรณีประเมินตามแบบแปลนไม่รวมที่ดิน (อาคารยังไม่ได้ก่อสร้าง)				
7.1	อาคารโรงงาน	พื้นที่ ไม่เกิน 500 ตรม.	2,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
		พื้นที่ มากกว่า 500 – แต่ไม่เกิน 1,000 ตรม.	3,000	
		พื้นที่ มากกว่า 1,000 – แต่ไม่เกิน 3,000 ตรม.	5,000	
		พื้นที่ มากกว่า 3,000 – แต่ไม่เกิน 6,000 ตรม.	6,500	
7. กรณีประเมินตามแบบแปลนไม่รวมที่ดิน (อาคารยังไม่ได้ก่อสร้าง)				
	อาคารโรงงาน	พื้นที่ มากกว่า 6,000 – แต่ไม่เกิน 10,000 ตรม.	8,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
		พื้นที่ มากกว่า 10,000 ตรม. ขึ้นไป	10,000	
หมายเหตุ : ในการประเมินราคาสั่งปลูกสร้างตามแบบแปลนทุกรายการ อาคารหนึ่งแบบที่มีจำนวนหลายหลัง ให้คิดอัตราค่าจ้างเป็นหลังเดียวเท่านั้น				
8. ทรัพย์สินประเภทโรงเรือนเลี้ยงสัตว์พร้อมอุปกรณ์งานระบบ อุปกรณ์และระบบ Evap ไม่รวมที่ดิน (รวมถึงอาคารประกอบด้วย)				
1.	อาคารโรงเรือนเลี้ยงสัตว์	พื้นที่ ไม่เกิน 5,000 ตรม.	4,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
		พื้นที่ มากกว่า 5,000 – แต่ไม่เกิน 10,000 ตรม.	6,000	
		พื้นที่ มากกว่า 10,000 – แต่ไม่เกิน 15,000 ตรม.	8,000	
		พื้นที่ มากกว่า 15,000 ตรม. ขึ้นไป	10,000	
9. กรณีประเมินราคาตามแบบแปลนโรงเรือนเลี้ยงสัตว์พร้อมอุปกรณ์งานระบบ อุปกรณ์และระบบ Evap ไม่รวมที่ดิน (อาคารยังไม่ก่อสร้าง รวมถึงอาคารประกอบด้วย)				
	อาคารโรงเรือนเลี้ยงสัตว์	พื้นที่ ไม่เกิน 2,000 ตรม.	3,000	ส่วนที่ดิน คิดราคาเพิ่มตามข้อ 2.
		พื้นที่ มากกว่า 2,000 แต่ไม่เกิน 5,000 ตรม.	5,000	
		พื้นที่ มากกว่า 5,000 ตรม. ขึ้นไป	7,000	
หมายเหตุ : ในการประเมินราคาสั่งปลูกสร้างตามแบบแปลนทุกรายการ อาคารหนึ่งแบบที่มีจำนวนหลายหลัง ให้คิดอัตราค่าจ้างเป็นหลังเดียวเท่านั้น				
10. ทรัพย์สินประเภทอาคารทั่วไป (วิธีต้นทุน/ตลาด) / ทรัพย์สินก่อให้เกิดรายได้ (วิธีต้นทุน/รายได้) “อัตรายังไม่รวมที่ดิน”				
1.	อาคารขนาดเล็ก	พื้นที่ ไม่เกิน 1,000 ตรม.	5,000	กรณีทรัพย์สินก่อให้เกิดรายได้ ประเมินโดยวิธีรายได้เพิ่ม 2,000 - 5,000 บาท
		พื้นที่ มากกว่า 1,000 – แต่ไม่เกิน 2,000 ตรม.	7,000	
2.	อาคารขนาดใหญ่	พื้นที่ มากกว่า 2,000 – แต่ไม่เกิน 5,000 ตรม.	10,000	กรณีทรัพย์สินก่อให้เกิดรายได้ ประเมินโดยวิธีรายได้เพิ่ม 2,000 - 5,000 บาท
		พื้นที่ มากกว่า 5,000 – แต่ไม่เกิน 10,000 ตรม.	15,000	

ลำดับ	ประเภททรัพย์สิน	รายละเอียดและประเภททรัพย์สิน	อัตราค่าจ้าง (บาท) (ไม่เกิน)	หมายเหตุ
10. ทรัพย์สินประเภทอาคารทั่วไป (วิธีต้นทุน/ตลาด) / ทรัพย์สินก่อให้เกิดรายได้ (วิธีต้นทุน/รายได้) “อัตรายังไม่รวมที่ดิน”				
3.	อาคารขนาดใหญ่พิเศษ	พื้นที่ มากกว่า 10,000 – แต่ไม่เกิน 20,000 ตรม.	20,000	กรณีทรัพย์สินก่อให้เกิดรายได้ ประเมินโดยวิธีรายได้เพิ่ม 10,000 บาท
		พื้นที่ มากกว่า 20,000 – แต่ไม่เกิน 30,000 ตรม.	25,000	
		พื้นที่ มากกว่า 30,000 ตรม. ขึ้นไป	ตกลงเป็นกรณี	
11. ทรัพย์สินประเภทเครื่องจักร ยานพาหนะ				
1.	เครื่องจักรจดทะเบียน	ขนาดเล็ก (ความยาวไม่เกิน 2 ม.)	500	อัตราค่าบริการต่อเครื่องกรณี 100 เครื่อง ตกลงเป็นกรณี
		ขนาดกลาง (ความยาวไม่เกิน 5 ม.)	1,000	
		ขนาดใหญ่ (ความยาวเกิน 5 ม.)	1,500	
2.	เครื่องจักรไม่จดทะเบียน	ขนาดเล็ก (ความยาวไม่เกิน 2 ม.)	1,000	
		ขนาดกลาง (ความยาวไม่เกิน 5 ม.)	1,500	
		ขนาดใหญ่ (ความยาวเกิน 5 ม.)	2,250	
3.	เครื่องที่เป็นกระบวนการผลิต (Process)	ในอุตสาหกรรมขนาดเล็ก	20,000	ต่อ 1 Line การผลิต
		ในอุตสาหกรรมขนาดกลาง	30,000	
		ในอุตสาหกรรมขนาดใหญ่	40,000	
4.	เรือประเภทต่างๆ		ตกลงเป็นกรณี	
12. ทรัพย์สินประเภทสิทธิการเช่า				
1.	สิทธิการเช่าประเภทต่างๆ		ตกลงเป็นกรณี	
13. ทรัพย์สินประเภทอื่นๆ				
1.	ห้างสรรพสินค้า, ทรัพย์สินที่มีภาระผูกพัน, ทรัพย์สินพิเศษ, ทรัพย์สินอื่นๆ นอกเหนือ จาก ลำดับที่ 1-12		ตกลงเป็นกรณี	
14. การตรวจงวดงาน				
1.	การตรวจผลงานการก่อสร้าง	ทรัพย์สินลำดับที่ 1	800	ต่อครั้ง ต่อหน่วย
		อาคารขนาดเล็ก (ลำดับที่ 10.1)	2,000	
		อาคารขนาดใหญ่ (ลำดับที่ 10.2)	2,500	
		อาคารขนาดใหญ่พิเศษ (ลำดับที่ 10.3)	3,000	
		โครงการบ้านจัดสรร	3,000-6,000	
		ทรัพย์สินประเภทอื่นๆ	ตกลงเป็นกรณี	
ให้เพิ่มค่าเดินทางตามระยะทาง ดังนี้				
ระยะทางจากสาขา/สำนักงานของบริษัทถึงที่ตั้ง			อัตราค่าจ้างคิดเพิ่ม (บาท)	
150-250 กม.			500	
251-500 กม.			1,000	
501 กม. ขึ้นไป			1,500	
* ระยะทางให้คิดแบบไปและกลับ โดยคิดจากสาขา/สำนัก ของบริษัทประเมินที่แจ้งเปิดไว้กับฝ่ายประเมินราคาหลักทรัพย์ซึ่งใกล้กับที่ตั้งทรัพย์สินที่สุด				
หมายเหตุ				
- อัตราค่าจ้างประเมินราคาทรัพย์สินดังกล่าว รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว				
- ในกรณีที่ทำการประเมินราคามากกว่า 1 แห่ง ในพื้นที่เกี่ยวกับ ให้คิดค่าเดินทางเป็น 1 ราย หรือตกลงเป็นกรณีไป				
- อัตราค่าจ้างประเมินราคาหลักทรัพย์ สำหรับรายละเอียดทรัพย์สินนอกเหนือจากนี้ ให้ตกลงเป็นกรณีไป				