

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงระบบกันซึมพื้นที่ชั้นดาดฟ้าและหลังคาคลุมบันได
อาคารคลังพัสดุลาดพร้าว 99 ธนาคารออมสิน กรุงเทพฯ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบริการกลาง ธนาคารออมสิน
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เป็นเงิน 1,682,323.84 บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) เป็นงานจ้างปรับปรุงระบบกันซึมพื้นที่ชั้นดาดฟ้าและหลังคาคลุมบันได
อาคารคลังพัสดุลาดพร้าว 99 ธนาคารออมสิน กรุงเทพฯ
5. โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
 - 5.1 ดำเนินการปรับปรุงตามแบบรูปและรายละเอียดที่ธนาคารกำหนด
6. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 24 กพ. 2569 เป็นเงิน 1,682,323.84 บาท
7. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 7.1 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6)
 - 7.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่ 1) (แบบ ปร.5(ก))
 - 7.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์ (ส่วนที่ 2) (แบบ ปร.5(ข))
 - 7.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ส่วนที่ 3) (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี) (แบบ ปร.4พ)
 - 7.5 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.4)
8. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย

8.1 นายสัมฤทธิ์	แก้วคำแสน	ประธานกรรมการ	
8.2 นางทรงศวรรณ	วงศ์พันธุ์เที่ยง	กรรมการ	
8.3 นายกรรพล	ปิ่นกำลัง	กรรมการ	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ปร.4

ชื่อโครงการ: **จ้างปรับปรุงระบบกันซึมพื้นที่ดินตาดฟ้าและหลังคาคลุมบันได อาคารคลังพัสดุลาดพร้าว 99 ธนาคารออมสิน กรุงเทพฯ**
 สถานที่ปรับปรุง: **อาคารคลังพัสดุลาดพร้าว 99 ธนาคารออมสิน กรุงเทพฯ**
 หน่วยงานเจ้าของงานปรับปรุง: **บริหารงานอาคารส่วนกลาง 2**
 ประมาณราคาโดย: **คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งเฉพาะที่ บร.ก.ก. 64/2569 ลงวันที่ 12 มกราคม 2569**
 ประเภทงานอาคารส่วนกลาง ฝ่ายบริการกลาง

แบบเลขที่.....

เมื่อวันที่.....

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1. หมวดงานรื้อของเดิม								
1.1	รื้อพร้อมระบบกันซึมของเดิม+ขนทิ้ง	1,594.00	ตร.ม.	-	-	15.00	23,910.00	23,910.00	
1.2	รื้อเครื่องปรับอากาศของเดิม+นำมามาติดตั้งใหม่	1.00	ชุด	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
1.3	รื้อเครื่องตรงจับวันของเดิมและนำมาติดตั้งใหม่	1.00	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	
1.4	รื้อดวงโคมไฟฟ้าของเดิม+ขนทิ้ง	2.00	ชุด	-	-	35.00	70.00	70.00	
1.5	รื้อฝ้าเพดานของเดิม+ขนทิ้ง	26.00	ตร.ม.	-	-	15.00	390.00	390.00	
	2. หมวดงานปรับปรุงพื้น								
2.1	เทพื้นทรายปรับระดับชั้นมัน 3 ซม.	1,594.00	ตร.ม.	119.00	189,686.00	87.00	138,678.00	328,364.00	
2.2	ติดตั้งระบบกันซึม	1,594.00	ตร.ม.	300.00	478,200.00	150.00	239,100.00	717,300.00	
2.3	ติดตั้งขอบกันซึมสูง 0.20 ม.	182.00	ม.	150.00	27,300.00	150.00	27,300.00	54,600.00	
2.4	ติดตั้งระบบกันซึมหลังคาคลุมบันได	192.00	ตร.ม.	300.00	57,600.00	150.00	28,800.00	86,400.00	
2.5	ติดตั้งขอบกันซึมสูง 0.20 ม.	64.00	ม.	150.00	9,600.00	150.00	9,600.00	19,200.00	
	3. หมวดงานปรับปรุงฝ้าเพดาน								
3.1	ติดตั้งฝ้าใยซีเมนต์บอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	26.00	ตร.ม.	281.00	7,306.00	75.00	1,950.00	9,256.00	
	4. หมวดงานปรับปรุงผนัง								
4.1	ซ่อมแซมรอยแตกร้าว ผนัง พร้อมอุดรอยร้าวเดิมที่หลุดร่อนออก	98.00	ตร.ม.	-	-	20.00	1,960.00	1,960.00	
4.2	ฉาบปูนปิดช่องระบายนอกอาคาร	8.00	ตร.ม.	84.00	672.00	87.00	696.00	1,368.00	
	5. หมวดงานสี								
5.1	ทาสีผนังภายใน	95.00	ตร.ม.	35.00	3,325.00	30.00	2,850.00	6,175.00	
5.2	ทาสีฝ้าเพดาน	26.00	ตร.ม.	36.00	936.00	30.00	780.00	1,716.00	
	6. หมวดอื่น ๆ								
6.1	ติดตั้งโคมไฟทาวไลท์ 1x(10-12)w. LED Module ทรงกลม yh 140 - 180 มม.	4.00	ชุด	354.00	1,416.00	115.00	460.00	1,876.00	
	รวมค่างานต้นทุนงานปรับปรุง							1,256,085.00	

แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่ 1)

แบบปร.5(ก)

ชื่อโครงการ

จ้างปรับปรุงระบบกันซึมพื้นที่ชั้นดาดฟ้าและหลังคาคลุมบันได อาคารคลังพัสดุลาดพร้าว 99 ธนาคารออมสิน กรุงเทพฯ

สถานที่ปรับปรุง

อาคารคลังพัสดุลาดพร้าว 99 ธนาคารออมสิน กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของงานปรับปรุง

บริหารงานอาคารส่วนกลาง 2

ส่วนบริหารงานอาคารส่วนกลาง

ฝ่ายบริการกลาง

แบบ ปร.4 ที่แนบ

1 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
1	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3063	-	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,256,085.00			
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	1,256,085.00	1.3063	1,640,823.84	
3	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.3063	-	
	ส่วนที่1 -กลุ่มที่ 2				
5	- งานตกแต่งภายในอาคาร	-		-	
	ส่วนที่1 -กลุ่มที่ 3				
6	- งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ	-		-	
7	- ค่าซ่อมแซม (ค่าตัดแปลงอาคารเป็นสำนักงานชั่วคราว)	-		-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2+กลุ่มที่3 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		1,256,085.00	1.3063		
	ค่า F	1.3063			
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมปรับปรุงเป็นเงิน				1,640,823.84	


(นายสมฤทธิ์ แก้วคำแสน)
ประธานกรรมการราคากลาง

(นางทรรศวรรณ วงศ์พันธุ์เที่ยง)
กรรมการราคากลาง

(นายกรรพล ปิ่นกำลัง)
กรรมการราคากลาง