

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเม-ญา เชียงใหม่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 10,046,202.09 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เป็นเงิน 10,046,202.09 บาท
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2569 ถึงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2572
 - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการทั่วไปและบริการไอเย็น ค่าบริการงานระบบ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
เดือนละ 230,420.- บาท ตลอดสัญญา เป็นเงิน 8,295,120.- บาท
 - 4.2 เงินประกันการเช่าสถานที่ เป็นเงิน 657,848.52 บาท
 - 4.3 เงินประกันค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 469,265.28 บาท
 - 4.4 เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 14,631.29 บาท
 - 4.5 เงินประกันการใช้โทรศัพท์ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 10,700.- บาท
 - 4.6 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดสัญญา เป็นเงิน 563,904.- บาท
 - 4.7 ค่าอากรแสตมป์ ตลอดสัญญา เป็นเงิน 3,953.- บาท
 - 4.8 ค่าเบี้ยประกันภัย ตลอดสัญญา เป็นเงิน 30,780.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ตามใบเสนอราคาเลขที่ QT000125080075 ลงวันที่ 4 กันยายน 2568 ของ บริษัท มายา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล	ลายมือชื่อ..... 
6.2 นางสาวทิพรรัตน์ เพ็ชรพัน	ลายมือชื่อ..... 