

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เข้าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัลเวิลด์
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 54,436,795.22 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... **25 พฤศจิกายน 2568**
 ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569 สิ้นสุดวันที่ 31 มกราคม 2572
 เป็นเงิน 54,436,795.22 บาท
 ราคา/หน่วย (ถ้ามี)...-...บาท
 - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 45,354,360.- บาท
 - 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 7,152,215.22 บาท
 - 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 1,745,253.- บาท
 - 4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 160,029.- บาท
 - 4.5 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 24,938.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 ตามใบเสนอราคา ครั้งที่ 2 เลขที่ QT20250086105 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2568 และหนังสือแจ้งปรับ
 ค่าบริการส่วนกลาง ลงวันที่ 3 พฤศจิกายน 2568 กับ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล	ลายมือชื่อ..... 
6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา	ลายมือชื่อ..... 