

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล พระราม 2
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,754,419.36 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... **13 พฤศจิกายน 2568**
 ระยะเวลาเช่า 3 เดือน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2569 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569
 เป็นเงิน 4,754,419.36 บาท
 ราคา/หน่วย (ถ้ามี).....บาท
 - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 เดือน 15 วัน
เป็นเงิน 1,804,030.- บาท
 - 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 เดือน 15 วัน
เป็นเงิน 2,801,742.36 บาท
 - 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาเช่า 3 เดือน 15 วัน ภายในวงเงินไม่เกิน 139,517.- บาท
 - 4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 เดือน 15 วัน ภายในวงเงินไม่เกิน 8,148.- บาท
 - 4.5 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 เดือน 15 วัน ภายในวงเงินไม่เกิน เป็นเงิน 982.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ตามใบเสนอราคาของ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท และ
บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 14 ตุลาคม 2568
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 - 6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล ลายมือชื่อ..... 
 - 6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา ลายมือชื่อ..... 