

# สินเชื่อที่ทุกคนเข้าถึงได้ ให้ทุกขั้นของชีวิต ได้ไปต่อ



รู้ก่อนกู้...  
กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว

\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

#เป็นลูกค้าเราเท่ากับช่วยสังคม

www.gsb.or.th | GSB Contact Center 1115



ให้ทุกขั้นของชีวิต ได้ไปต่อ

# กับ โปรโมชั่นที่ทุกคนเข้าถึงได้ ที่บูธ ธนาคารออมสิน

ในงาน Money Expo กรุงเทพสงท้ายปี ครั้งที่ 8  
20 - 23 พ.ย. 68 | ฮอลล์ 5 ศูนย์ฯ สิริกิติ์

## เข้าถึงการออม

เงินฝาก 99 วัน  
เพื่อเรียกพิเศษ

เทียบเท่าเงินฝากประจำ

2.23% ต่อปี

(อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 1.90% ต่อปี)

## เข้าถึงอยู่อาศัย

สินเชื่อเคหะ  
Refinance

ดอกเบี้ย 3 เดือนแรก

0%

(สำหรับวงเงินกู้ 1 ล้านบาทขึ้นไป)

## เข้าถึงธุรกิจ

สินเชื่อ  
GSB D-VERs

วงเงินกู้สูงสุด

100 ล้านบาท



“น้องออมสิน  
เตรียมของที่ระลึก  
ไว้เพียบบบบ!”



#เป็นลูกค้าเราทำกับช่วยสังคม

www.gsb.or.th | GSB Contact Center 1115



# เงินฝากเพื่อเรียกพิเศษ

# 99 วัน



อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 1.90% ต่อปี  
 (เทียบเท่าเงินฝากประจำ 2.23% ต่อปี)

## รายละเอียดการจองสิทธิ์

| วันที่     | จำนวนสิทธิ์ | สถานที่ต่อคิว                        |                | เวลาลงทะเบียน    |
|------------|-------------|--------------------------------------|----------------|------------------|
|            |             | ก่อนห้างเปิด                         | หลังห้างเปิด   |                  |
| 20 พ.ย. 68 | 200 สิทธิ์  | ประตู<br>หน้าทางเข้า<br>ฝั่ง ก.รัชดา | หน้า<br>Hall 5 | 12.00 - 14.00 น. |
| 21 พ.ย. 68 | 200 สิทธิ์  |                                      |                | 10.00 - 12.00 น. |
| 22 พ.ย. 68 | 200 สิทธิ์  |                                      |                | 10.00 - 12.00 น. |
| 23 พ.ย. 68 | 200 สิทธิ์  |                                      |                | 10.00 - 12.00 น. |

(หรือจองกว่าจะครบตามจำนวนสิทธิ์)

จำกัดสิทธิ์ภายในงาน  
**1 คน 1 สิทธิ์ ตลอดทั้งงาน**  
 (ใช้บัตรประชาชนตัวจริงในการจองสิทธิ์)

### เงื่อนไขการเปิดบัญชี

- เปิดบัญชีขั้นต่ำ 10,000 บาท ฝากสูงสุด 500,000 บาท ต่อราย
- ต้องมีใบจองสิทธิ์จากงาน Money Expo กรุงเทพมหานคร ครั้งที่ 8
- ระยะเวลาเปิดรับฝาก วันที่ 20 - 30 พ.ย. 68
- จำกัด สิทธิ์ 1 คน 1 สิทธิ์ ตลอดทั้งงาน

หมายเหตุ - เงิน利息และอัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามที่ธนาคารกำหนด

โปรดติดตามจำนวนผู้รอคิวได้ที่  
**f GSB Society หรือ โทร 1115**

### เปิดบัญชีภายในงาน

**รับ** กระปุกออมสิน  
 GSB Green Power





# สูงทุก ดอก ไม่ กัก เสียภาษี

กับ...เงินฝากเพื่อเรียกพิเศษ

7 เดือน  
เทียบเท่าเงินฝากประจำ  
**1.23%** ต่อปี  
(อัตราดอกเบี้ย 1.05% ต่อปี)

5 เดือน  
เทียบเท่าเงินฝากประจำ  
**1.17%** ต่อปี  
(อัตราดอกเบี้ย 1.00% ต่อปี)

บุคคลธรรมดาได้รับดอกเบี้ยเต็มไม่เสียภาษีเปิดบัญชีขั้นต่ำ 10,000 บาท

**พิเศษเฉพาะในงาน!! เปิดบัญชีเงินฝากเพื่อเรียกพิเศษ**

5 เดือน หรือ 7 เดือน



50,000 บาท

รับ กระเป๋า  
GSB Green Power



500,000 บาท

รับ ร่ม  
GSB Green Power

ฝากได้ที่ธนาคารออมสินทุกสาขา

- เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
  - รับฝากบุคคลธรรมดาและนิติบุคคล
  - ฝากได้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 - 30 ธันวาคม 2569
- หรือจนกว่าธนาคารจะมีการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่กำหนดไว้ภายหลัง

#เป็นลูกค้าเราเท่ากับช่วยสังคม

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



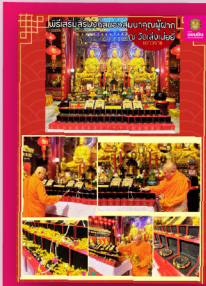


ออมง่าย ได้ลุ้นทุกเดือน

# ฝากสลากออมสิน

## แบบใบ หรือ ดิจิทัล

เฉพาะที่บูธธนาคารออมสิน ภายในงาน Money Expo กรุงเทพมหานคร ปี ครั้งที่ 8



กำไลได้เข้าพิธีเสริมมงคล  
 ณ วัดมิ่งกรมลาวาส (เล่งเน่ยยี่ เยาวราช)  
 โดย พระอาจารย์จันทนาคณัติจันทพรต (เย็นงิ้ว)  
 เจ้าอาวาสวัดมิ่งกรมลาวาส  
 เมื่อวันที่ 14 ก.พ. 2568



**3,000,000-4,999,900** บาท

**รับ** กำไลเสริมมงคล Red Tiger Eyes

(จำกัดจำนวน 25 ชิ้น / วัน)



**5,000,000** บาท

**รับ** ปลามังกรจักรพรรดิ

(จำกัดจำนวน 5 ชิ้น / วัน)



**500,000-2,999,900** บาท

**รับ** กระเป๋าเดินทางพับได้



**100,000-499,900** บาท

**รับ** ร่ม GSB Green Power



**50,000-99,900** บาท

**รับ** กระเป๋า GSB Green Power



**1,000-49,900** บาท

**รับ** กระปุก GSB Green Power

หมายเหตุ

- ของสมนาคุณ 1 ชิ้น / ผลิตภัณฑ์ / วัน
- สามารถรับได้ สูงสุด 4 ชิ้นต่อวัน

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# โมเมนต์พิเศษกับบ้านที่ชอบ

ด้วย **สินเชื่อบ้าน**

**ออมสิน  
สบายใจ**

อัตราดอกเบี้ยคงที่ปีแรก

เริ่มต้น **1.89%** ต่อปี  
(สำหรับ ซื้อ/ปลูกสร้าง วงเงินกู้ 3 - 7 ล้านบาท)

ผ่อนเริ่มต้นปีแรก

ชำระ **4,000** บาท/เดือน

| อัตราดอกเบี้ย     | สินเชื่อบ้านออมสินสบายใจ<br>วัตถุประสงค์เพื่อซื้อ/ปลูกสร้าง<br>วงเงินกู้ 3 - 7 ล้านบาท | สินเชื่อ Top Up สบายใจ<br>วัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มเติมเพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์<br>ตกแต่งบ้านหรือสิ่งจำเป็นอื่น ในการอยู่อาศัย |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ทำประกัน / ไม่ทำประกัน                                                                 | ทำประกัน / ไม่ทำประกัน                                                                                                   |
| ปีที่ 1           | 1.890%                                                                                 | 3.490%                                                                                                                   |
| ปีที่ 2           | 2.890%                                                                                 |                                                                                                                          |
| ปีที่ 3           | 3.890%                                                                                 |                                                                                                                          |
| ปีที่ 4 เป็นต้นไป | MRR - 0.750%                                                                           | MRR - 0.250%                                                                                                             |
| เฉลี่ย 3 ปี       | 2.890%                                                                                 | 3.490%                                                                                                                   |
| EIR               | 4.546%                                                                                 | 5.094%                                                                                                                   |

## หมายเหตุ

- ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.295% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลงได้
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) สินเชื่อบ้านออมสินสบายใจ เท่ากับ 4.546% จำนวนวงเงินกู้ 3.00 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) สินเชื่อ Top Up สบายใจ เท่ากับ 5.094% จำนวนวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- เงินงวดผ่อนชำระสินเชื่อบ้านออมสินสบายใจ ปีที่ 1 ชำระ 4,000 บาท/เดือน ปีที่ 2 ชำระ 5,000 บาท/เดือน ปีที่ 3 ชำระ 6,000 บาท/เดือน หลังจากนั้น 7,900 บาท/เดือน ดอกเบี้ยถึงสัญญา 465,400 บาท จำนวนวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 20 ปี
- เงินงวดผ่อนชำระสินเชื่อ Top Up สบายใจ ปีที่ 1 ชำระ 4,000 บาท/เดือน ปีที่ 2 ชำระ 5,000 บาท/เดือน ปีที่ 3 ชำระ 6,000 บาท/เดือน หลังจากนั้น 8,200 บาท/เดือน ดอกเบี้ยถึงสัญญา 542,900 บาท จำนวนวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 20 ปี
- รายละเอียดการคำนวณเพิ่มเติมดูได้ที่เว็บไซต์ [www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)
- การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- กรณีผู้ชำระสินเชื่อเงินกู้ก่อนกำหนด เฉพาะกรณีไปก่อนจ่ายก่อนครบกำหนด (Prepayment) เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญาเงินกู้ ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบัน 3.00% ของยอดเงินต้นคงเหลือ)
- จงสิทธิเข้าร่วมโครงการและยื่นกู้ได้ที่ธนาคารออมสินทุกสาขาทั่วประเทศ
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ระยะเวลาโครงการตั้งแต่วันที่ 14 พฤศจิกายน 2567 - 30 ธันวาคม 2568

หรือจนกว่าครบวงเงิน 20,000 ล้านบาท อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2568

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชัน ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115





# ภาพในฝัน สู่บ้านหลังจริง

ด้วย



(สำหรับกรณีซื้อ/ปลูกสร้าง/ต่อเติมซ่อมแซม)

อัตราดอกเบี้ยปีแรกเริ่มต้น

**1.990%** ต่อปี

วงเงินสูงสุด

**110%**

สนับสนุนค่าประเมินราคาหลักทรัพย์\*

สมัครเลยที่ หรือ [www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

ยื่นกู้ได้ตั้งแต่วันที่ 16 ตุลาคม 2568 – 15 มกราคม 2569

| ระยะเวลา          | วงเงินกู้สินเชื่อเคหะ<br>ต่ำกว่า 3 ล้านบาท           |             | วงเงินกู้สินเชื่อเคหะ<br>ตั้งแต่ 3 ล้านบาทขึ้นไป |             | รายได้ตั้งแต่ 70,000 บาทขึ้นไป |             |
|-------------------|------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------|-------------|--------------------------------|-------------|
|                   | รายได้ประจำ หรือ รายได้อิสระตั้งแต่ 30,000 บาทขึ้นไป |             |                                                  |             |                                |             |
|                   | ทำประกัน                                             | ไม่ทำประกัน | ทำประกัน                                         | ไม่ทำประกัน | ทำประกัน                       | ไม่ทำประกัน |
| ปีที่ 1           | 1.990%                                               | 2.490%      | 1.990%                                           | 2.490%      | 1.990%                         | 2.490%      |
| ปีที่ 2 - 3       | 3.805%                                               | 4.305%      | 3.655%                                           | 4.155%      | 3.130%                         | 3.630%      |
| ปีที่ 4 เป็นต้นไป | MRR-0.750%                                           | MRR-0.250%  | MRR-0.750%                                       | MRR-0.250%  | MRR-0.750%                     | MRR-0.250%  |
| เฉลี่ย 3 ปี       | 3.200%                                               | 3.700%      | 3.100%                                           | 3.600%      | 2.750%                         | 3.250%      |
| EIR               | 4.670%                                               | 5.153%      | 4.633%                                           | 5.116%      | 4.501%                         | 4.982%      |

## หมายเหตุ

- ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.295% (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือลดลงได้
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR)
  - กรณีวงเงินกู้สินเชื่อเคหะต่ำกว่า 3 ล้านบาท อยู่ระหว่าง 4.670% - 5.153% จำนวนวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
  - กรณีวงเงินกู้สินเชื่อเคหะตั้งแต่ 3 ล้านบาทขึ้นไป อยู่ระหว่าง 4.633% - 5.116% จำนวนวงเงินกู้ 3 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
  - กรณีรายได้ 70,000 บาทขึ้นไป อยู่ระหว่าง 4.501% - 4.982% จำนวนวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- รายได้ประจำ หมายถึง เงินเดือนหรือค่าจ้างที่ได้รับเป็นประจำ เช่น ค่าราชการและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐ พนักงานและลูกจ้างในหน่วยงานราชการและลูกจ้างในสถาบันการเงิน เป็นต้น
- รายได้อิสระ หมายถึง รายได้ที่เกิดจากประกอบธุรกิจ/จ้างงานกิจการ ประกอบอาชีพอิสระ ผู้รับจ้างทั่วไป/ผู้ให้เช่า เป็นต้น
- การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- \*กรณีสนับสนุนค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ สำหรับลูกค้าที่วงเงินกู้สินเชื่อเคหะตั้งแต่ 3 ล้านบาทขึ้นไป ให้ตามที่จ่ายจริงไม่เกินร้อยละ 5,000 บาท ลูกค้าต้องส่งเอกสารจ่ายค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ไปก่อน โดยธนาคารจะโอนเงินคืนเข้าบัญชีเงินฝากเมื่อเรียกของลูกค้ายกใน 30 วัน นับจากวันที่จัดทำนิติกรรมสัญญาแล้วเสร็จ
- กรณีผู้ชำระค่างวดก่อนกำหนด เฉพาะกรณีได้ถอนจำนวนก่อนครบกำหนด (Prepayment) เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญาผู้กู้เงิน ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบัน 3% ของยอดเงินต้นคงเหลือ)
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ระยะเวลาโปรโมชั่นตั้งแต่วันที่ 16 ตุลาคม 2568 – 15 มกราคม 2569 อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาภายในวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2569

## ผู้ทำที่จำเป็นและชำระคืนขอ

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

#เป็นลูกค้าเราเท่ากับช่วยสังคม

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th) | GSB Contact Center 1115

GSB Contact Center 1115

รายละเอียดเพิ่มเติม



ออมสิน



# ย้ายบ้านมาที่ออมสิน ดอกเบี้ยเงินเหลือ



## สนับสนุนค่าประเมิน\* และค่าจดจำนอง\*\*

ยื่นกู้ได้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 - 15 มกราคม 2569

สมัครเลยที่ หรือ [www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

| ระยะเวลา          | กรณีไปก่อนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance)              |              |                                                                            |              |                                |              |                                                                            |              | กรณีไปก่อนจำนองสัญญา<br>เพิ่มเติมฯ และกู้เพิ่มเติมเพื่อการ<br>อุปโภคบริโภคกับธนาคารออมสิน<br>(Re-Plus) |              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                   | รายได้ประจำ / รายได้อื่นๆที่มีรายได้ตั้งแต่ 20,000 บาทขึ้นไป |              |                                                                            |              | รายได้ตั้งแต่ 50,000 บาทขึ้นไป |              |                                                                            |              |                                                                                                        |              |
|                   | ไม่สนับสนุนค่าจดจำนอง                                        |              | สนับสนุนค่าจดจำนอง**<br>(วงเงินกู้สินเชื่อเคหะ<br>ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป) |              | ไม่สนับสนุนค่าจดจำนอง          |              | สนับสนุนค่าจดจำนอง**<br>(วงเงินกู้สินเชื่อเคหะ<br>ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป) |              |                                                                                                        |              |
|                   | ถ้าประกัน                                                    | ไม่ถ้าประกัน | ถ้าประกัน                                                                  | ไม่ถ้าประกัน | ถ้าประกัน                      | ไม่ถ้าประกัน | ถ้าประกัน                                                                  | ไม่ถ้าประกัน | ถ้าประกัน                                                                                              | ไม่ถ้าประกัน |
| เดือนที่ 1 - 3    | 0%                                                           | 0.500%       | 0%                                                                         | 0.500%       | 0%                             | 0.500%       | 0%                                                                         | 0.500%       | 4.490%                                                                                                 | 4.990%       |
| เดือนที่ 4 - 12   | 1.840%                                                       | 2.340%       | 2.240%                                                                     | 2.740%       | 1.840%                         | 2.340%       | 2.240%                                                                     | 2.740%       |                                                                                                        |              |
| ปีที่ 2 - 3       | 3.585%                                                       | 4.085%       | 3.990%                                                                     | 4.490%       | 3.435%                         | 3.935%       | 3.840%                                                                     | 4.340%       |                                                                                                        |              |
| ปีที่ 4 เป็นต้นไป | MRR - 0.750%                                                 | MRR - 0.250% | MRR - 0.750%                                                               | MRR - 0.250% | MRR - 0.750%                   | MRR - 0.250% | MRR - 0.750%                                                               | MRR - 0.250% | MRR - 0.250%                                                                                           | MRR - 0.250% |
| เฉลี่ย 1 ปี       | 1.380%                                                       | 1.880%       | 1.680%                                                                     | 2.180%       | 1.380%                         | 1.880%       | 1.680%                                                                     | 2.180%       | 4.490%                                                                                                 | 4.990%       |
| เฉลี่ย 3 ปี       | 2.850%                                                       | 3.350%       | 3.220%                                                                     | 3.720%       | 2.750%                         | 3.250%       | 3.120%                                                                     | 3.620%       | 4.490%                                                                                                 | 4.990%       |
| EIR               | 4.525%                                                       | 5.006%       | 4.669%                                                                     | 5.152%       | 4.487%                         | 4.967%       | 4.632%                                                                     | 5.114%       | 5.483%                                                                                                 | 5.669%       |

### หมายเหตุ

- \* ปัจจุบัน MRR = 6.295% (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้
- \* อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของดอกเบี้ยเงินกู้ (EIR)
  - กรณีไปก่อนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance) อยู่ระหว่าง 4.525% - 5.152% จำนวนจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
  - กรณีไปก่อนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance) รายได้ 50,000 บาทขึ้นไป อยู่ระหว่าง 4.487% - 5.114% จำนวนจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
  - กรณีกู้เพิ่มเติม (Re Plus) อยู่ระหว่าง 5.483% - 5.669% จำนวนจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- \* รายได้ประจำ หมายถึง เงินเดือนหรือค่าจ้างที่ได้รับเป็นประจำ เช่น ค่าจ้างและค่าตอบแทนจากหน่วยงานราชการ ค่าจ้างในหน่วยงานของรัฐ ค่าจ้างในหน่วยงานของรัฐวิสาหกิจ ค่าจ้างและค่าตอบแทนในบริษัท ค่าจ้างในสถาบันการเงิน เป็นต้น
- \* รายได้อื่นๆ หมายถึง รายได้ที่เกิดจากประกอบธุรกิจ / เจ้าของกิจการ ประกอบอาชีพอิสระ ผู้รับจ้างทั่วไป / ผู้ให้เช่า เป็นต้น
- \* การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการรับประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- \* กรณี สนับสนุนค่าประเมินราคาหลักทรัพย์สำหรับลูกค้าที่วงเงินกู้สินเชื่อเคหะตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป ให้ตามค่าใช้จ่ายไม่เกินรายละ 5,000 บาท ลูกค้าต้องชำระค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ไม่ก่อน โดยธนาคารจะโอนเงินคืนเข้าบัญชีเงินฝากเมื่อลูกค้าชำระเงิน 30 วัน นับจากวันที่ธนาคารได้รับสัญญาแล้วเสร็จ
- \* \*\*กรณี สนับสนุนค่าธรรมเนียมจดจำนอง ให้ตามที่จ่ายจริง โดยให้รอบทุกสัญญาที่อยู่ในคราวเดียวกัน รวมกันไม่เกินรายละ 100,000 บาท ทั้งนี้ ไม่รวมค่าธรรมเนียมอื่นๆ ของกรมที่ดิน เช่น ค่าค่าขอ ค่ามอบอำนาจ ฯลฯ โดยลูกค้าต้องชำระค่าค่าธรรมเนียมจดจำนองก่อนที่ดำเนินการยื่นกู้ และธนาคารจะโอนเงินค่าจดจำนองให้ลูกค้า ณ ที่จ่าย ชั่วคราว 1 ของเงินค่าจดจำนอง เนื่องจากค่าธรรมเนียมจดจำนองถือเป็นทรัพย์สินหรือประโยชน์ที่ลูกค้าได้รับซึ่งอาจคิดคำนวณได้เป็นเงิน จึงถือเป็นเงินได้พึงประเมินที่ลูกค้าต้องนำไปคำนวณภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และหากผู้ชำระหนี้เป็นบัญชีในทุกราย ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้กู้ต้องชำระค่าธรรมเนียมจดจำนองคืนก่อนการคืนเงินต้น
- \* กรณีผู้ชำระหนี้เงินต้นก่อนกำหนด เฉพาะกรณีไปก่อนจำนองก่อนครบกำหนด (Prepayment) เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบัน 3% ของยอดเงินต้นคงเหลือ)
- \* หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

### สแกนรายละเอียด



ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชัน ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# เปลี่ยนบ้านเป็นเงินก้อนพร้อมใช้ ให้ชีวิตหมุนได้ต่อ

สินเชื่อ  
**GSB**  
**บ้านแลกเงิน**  
 #ผ่อนสบายบ้านอยู่ครบ

ดอกเบี้ยเริ่มต้น  
**3.59%**  
 ต่อปี  
 (6 เดือนแรก)\*

วงเงินกู้สูงสุด  
**10** ล้าน  
 บาท

สนับสนุนค่าประเมิน  
 ราคาหลักทรัพย์สูงสุด  
**5,000** บาท



**พิเศษ!!! จดจำนองภายในปี 68**

ดอกเบี้ยลด  
**0.30%**  
 (นาน 3 ปีแรก)

สำหรับ 6 เดือนแรก  
 ดอกเบี้ยเริ่มต้น  
**3.29%** ต่อปี

ระยะเวลาโปรโมชั่น ตั้งแต่วันที่ 16 สิงหาคม 2568 – 30 ธันวาคม 2568

| รายละเอียด                                                                                                 | เดือนที่ 1-6 | เดือนที่ 7-12 | ปีที่ 2             | ปีที่ 3             | ปีที่ 4 เป็นต้นไป | เฉลี่ย 3 ปี | EIR    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------|--------|
| กรณีวงเงินกู้ไม่เกิน 5 ล้านบาท (สำหรับรายได้ประจำ หรือ รายได้อิสระ ตั้งแต่ 30,000 บาทขึ้นไป)               |              |               |                     |                     |                   |             |        |
| ทำประกัน                                                                                                   | 5.090%       | 5.790%        | 5.885%              | MRR-0.250% (6.045%) |                   | 5.790%      | 5.948% |
| ไม่ทำประกัน                                                                                                | 5.590%       | 6.270%        | MRR-0.250% (6.045%) |                     |                   | 6.007%      | 6.029% |
| กรณีวงเงินกู้ตั้งแต่ 5 ล้านบาทขึ้นไป หรือ รายได้ประจำ 75,000 บาทขึ้นไป หรือ รายได้อิสระ 100,000 บาท ขึ้นไป |              |               |                     |                     |                   |             |        |
| ทำประกัน                                                                                                   | 3.590%       | 5.590%        | 5.790%              | MRR-0.250% (6.045%) |                   | 5.475%      | 5.825% |
| ไม่ทำประกัน                                                                                                | 3.990%       | 5.980%        | MRR-0.250% (6.045%) |                     |                   | 5.692%      | 5.907% |

## หมายเหตุ

- อัตราดอกเบี้ยขั้นต่ำ MRR = 6.295% (ตั้งแต่วันที่ 15 ส.ค. 68 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือลดลงได้
- กรณีใช้หลักประกันเป็นที่ดิน หรือที่สวน อัตราดอกเบี้ยบวกเพิ่ม 1% ต่อปี
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) กรณียื่นกู้ ภายใน 31 ม.ค. 69 และจัดทำนิติกรรมสัญญา ภายใน 27 ก.พ. 69
  - กรณีวงเงินกู้ ไม่เกิน 5 ล้านบาท อยู่ระหว่าง 5.948% - 7.029% จำนวนวงเงิน วงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลาชำระหนี้ 20 ปี
  - กรณีวงเงินกู้ตั้งแต่ 5 ล้านบาท / กลุ่มรายได้ประจำตั้งแต่ 75,000 บาทขึ้นไป / กลุ่มรายได้อิสระตั้งแต่ 100,000 บาทขึ้นไป อยู่ระหว่าง 5.825% - 6.901% จำนวนวงเงิน วงเงินกู้ 5.00 ล้านบาท ระยะเวลาชำระหนี้ 20 ปี
- กรณีจัดทำนิติกรรมสัญญา ภายในวันที่ 30 ส.ค. 68 รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ย 0.30% ต่อปี นาน 3 ปี แรก รายละเอียดอัตราดอกเบี้ยดังนี้

| รายละเอียด                                                                                                 | เดือนที่ 1-6 | เดือนที่ 7-12 | ปีที่ 2            | ปีที่ 3            | ปีที่ 4 เป็นต้นไป   | เฉลี่ย 3 ปี | EIR    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------------|--------------------|---------------------|-------------|--------|
| กรณีวงเงินกู้ไม่เกิน 5 ล้านบาท (สำหรับรายได้ประจำ หรือ รายได้อิสระ ตั้งแต่ 30,000 บาทขึ้นไป)               |              |               |                    |                    |                     |             |        |
| ทำประกัน                                                                                                   | 4.790%       | 5.490%        | 5.585%             | MRR-0.550%(5.745%) | MRR-0.250% (6.045%) | 5.490%      | 5.842% |
| ไม่ทำประกัน                                                                                                | 5.290%       | 5.970%        | MRR-0.550%(5.745%) |                    | MRR-0.250% (6.045%) | 5.707%      | 5.925% |
| กรณีวงเงินกู้ตั้งแต่ 5 ล้านบาทขึ้นไป หรือ รายได้ประจำ 75,000 บาทขึ้นไป หรือ รายได้อิสระ 100,000 บาท ขึ้นไป |              |               |                    |                    |                     |             |        |
| ทำประกัน                                                                                                   | 3.290%       | 5.290%        | 5.490%             | MRR-0.550%(5.745%) | MRR-0.250% (6.045%) | 5.175%      | 5.717% |
| ไม่ทำประกัน                                                                                                | 3.690%       | 5.680%        | MRR-0.550%(5.745%) |                    | MRR-0.250% (6.045%) | 5.392%      | 5.800% |



- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) กรณีวงเงินกู้ ไม่เกิน 5 ล้านบาท อยู่ระหว่าง 5.842% - 6.921% จำนวนวงเงิน วงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลาชำระหนี้ 20 ปี กรณีวงเงินกู้ตั้งแต่ 5 ล้านบาท / กลุ่มรายได้ประจำตั้งแต่ 75,000 บาทขึ้นไป / กลุ่มรายได้อิสระตั้งแต่ 100,000 บาทขึ้นไป อยู่ระหว่าง 5.717% - 6.791% จำนวนวงเงิน วงเงินกู้ 5.00 ล้านบาท ระยะเวลาชำระหนี้ 20 ปี
- รายได้ประจำ หมายถึง เงินเดือนหรือค่าจ้างที่ได้รับเป็นประจำ เช่น ค่าจ้างและค่าจ้างหน่วยงานของรัฐ พนักงานและลูกจ้างในหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ พนักงานและลูกจ้างบริษัท พนักงานและลูกจ้างในสถาบันการเงิน เป็นต้น
- รายได้อิสระ หมายถึง รายได้ที่เกิดจากการประกอบธุรกิจ/เจ้าของกิจการ ประกอบอาชีพอิสระ ผู้รับจ้างทั่วไป / ผู้ใช้แรงงาน เป็นต้น
- การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยต้องทำกรมธรรม์ขึ้นเงินค่า 70% ของวงเงินกู้ และ ระยะเวลา ทำประกันไม่ต่ำกว่า 5 ปี หลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- สำหรับลูกค้าที่วงเงินกู้ตั้งแต่ 3.00 ล้านบาทขึ้นไป ธนาคารสนับสนุนค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ ให้ตามที่จ่ายจริงแต่ไม่เกินรายละเอียด 5,000 บาท โดยลูกค้าต้องสำรองจ่ายค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ไปก่อน
- เมื่อจัดทำนิติกรรมสัญญาแล้วเสร็จ ธนาคารจะโอนเงินคืนเข้าบัญชีเงินฝากเพื่อเรียกวงเงินกู้ภายใน 30 วัน
- สามารถถอนเงินจากสถาบันการเงินอื่น (ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการอุปโภคบริโภค)
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ ให้เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาภายในวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

**#เป็นลูกค้าเราเท่ากับช่วยสังคม**

**GSB Contact Center 1115**



สินเชื่อ GSB  
GRAND  
HOME PLUS

# บ้านหรูในฝัน เป็นจริงได้ง่ายๆ

สำหรับกรณีซื้อ / ปลูกสร้าง / Refinance ที่มีวงเงินกู้สินเชื่อเคหะตั้งแต่ 7 ล้านบาทขึ้นไป



อัตราดอกเบี้ยคงที่ **0.99 %** ต่อปี (3 เดือนแรก) \* สนิบสนุนค่าจดจำนอง สูงสุด **200,000** บาท ดอกเบี้ยคงที่ นาน **3** ปี

| ระยะเวลา          | ไม่สนับสนุนค่าธรรมเนียมจดจำนอง |               | สนับสนุนค่าธรรมเนียมจดจำนอง* |               |
|-------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|
|                   | ทำประกัน                       | ไม่ทำประกัน   | ทำประกัน                     | ไม่ทำประกัน   |
| เดือนที่ 1 - 3    | 0.990%                         | 1.490%        | 1.340%                       | 1.840%        |
| เดือนที่ 4 - 12   | 2.800%                         | 3.300%        | 3.150%                       | 3.650%        |
| ปีที่ 2 - 3       |                                |               |                              |               |
| ปีที่ 4 เป็นต้นไป | MRR - 1.000%                   | MRR - 0.500%  | MRR - 1.000%                 | MRR - 0.500%  |
| เฉลี่ย 1 ปี       | <b>2.348%</b>                  | <b>2.848%</b> | <b>2.698%</b>                | <b>3.198%</b> |
| เฉลี่ย 3 ปี       | <b>2.649%</b>                  | <b>3.149%</b> | <b>2.999%</b>                | <b>3.499%</b> |
| EIR               | 4.325%                         | 4.809%        | 4.460%                       | 4.947%        |

หมายเหตุ

- สำหรับการซื้อ / ปลูกสร้าง / Refinance ที่มีวงเงินกู้สินเชื่อเคหะตั้งแต่ 7 ล้านบาทขึ้นไป
- ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.295% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือลดลงได้
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) อยู่ระหว่าง 4.325% - 4.947% ค่าวงเงินจากวงเงิน 7.00 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการรับประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- \*กรณี สนับสนุนค่าธรรมเนียมจดจำนอง ให้ตามค่าจริง โดยให้รวมทุกสัญญาที่กู้ในคราวเดียวกัน รวมกันไม่เกินรายละ 200,000 บาท ทั้งนี้ ไม่รวมค่าธรรมเนียมอื่นๆ ของกรมที่ดิน เช่น ค่าค่าขอคำมอบอำนาจ ฯลฯ โดยลูกค้าต้องชำระค่าธรรมเนียมจดจำนองแก่กรมที่ดินไปก่อน และธนาคารจะโอนเงินค่าจดจำนองหลังหักภาษี ณ ที่จ่าย คืนเข้าบัญชีเงินฝากเมื่อเรียกของลูกค้าภายใน 30 วัน นับจากวันที่จดจำนองแล้วเสร็จ ทั้งนี้ กรณีจำนวนวงเงินค่าจดจำนองตั้งแต่ 10,000 บาทขึ้นไป ต้องเสียภาษี ณ ที่จ่าย ร้อยละ 1.00 ของเงินค่าจดจำนอง เนื่องจากค่าธรรมเนียมจดจำนองถือเป็นทรัพย์สินหรือประโยชน์ที่ลูกค้าได้รับซึ่งอาจคิดคำนวณได้เป็นเงิน จึงถือเป็นเงินได้พึงประเมินที่ลูกค้าต้องนำไปคำนวณภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และหากผู้ชำระหนี้มีบัญชีเงินทุกกรณีภายในระยะเวลา 5 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้ชำระหนี้จะต้องชำระค่าธรรมเนียมจดจำนองคืนแก่ธนาคารเต็มจำนวน
- กรณีผู้ชำระ: เงินต้นก่อนครบกำหนด เฉพาะกรณีไปก่อนจ่ายก่อนครบกำหนด (Prepayment) เพื่อไปใช้กับการคืนสภาพทางการเงินอื่น ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้ชำระหนี้จะต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบัน 3.00% ของยอดเงินต้นคงเหลือ)
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- ระยะเวลาโปรโมชั่นตั้งแต่วันที่ 9 กันยายน - 30 ธันวาคม 2568 อนุมัติและจัดทำบัตรกรมสัญญาภายในวันที่ 31 มกราคม 2569



ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# มีที่ดินพร้อม

ด้วย

สินเชื่อ  
บ้านออมสินช่วยสร้าง

บ้านในฝัน สร้างได้จริง



ดอกเบี้ยคงที่  
ปีแรกเริ่มต้น

1.950% ต่อปี

สนับสนุนค่าประเมินหลักทรัพย์สูงสุด\*

5,000 บาท

| ระยะเวลา          | ทำประกัน    | ไม่ทำประกัน |
|-------------------|-------------|-------------|
| ปีที่ 1           | 1.950%      | 2.450%      |
| ปีที่ 2           | 3.060%      | 3.560%      |
| ปีที่ 3           | 3.960%      | 4.460%      |
| ปีที่ 4 เป็นต้นไป | MRR -0.750% | MRR -0.250% |
| เฉลี่ย 3 ปี       | 2.990%      | 3.490%      |
| EIR               | 4.585%      | 5.067%      |

## หมายเหตุ

- สำหรับปลูกสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง ที่มีวงเงินกู้สินเชื่อไม่เกิน 7 ล้านบาท
- ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.295% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือลดลงได้
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) อยู่ระหว่าง 4.585% - 5.067% คำนวณจากวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- \*สนับสนุนค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ สำหรับลูกค้าวงเงินกู้สินเชื่อตั้งแต่ 3.00 ล้านบาทขึ้นไป ให้ตามที่จ่ายจริงไม่เกินรายละ 5,000 บาท ลูกค้าต้องสำรองจ่ายค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ไปก่อน โดยธนาคารจะโอนคืนเข้าบัญชีเงินฝากเพื่อเรียกของลูกค้ายภายใน 30 วัน นับจากวันที่จัดทำนิติกรรมสัญญาแล้วเสร็จ
- กรณีผู้ชำระคืนเงินกู้ก่อนครบกำหนด เฉพาะกรณีไถ่ถอนก่อนครบกำหนด (Prepayment) เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบัน 3.00% ของยอดเงินต้นคงเหลือ)
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- ระยะเวลาโปรโมชั่นตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม - 30 ธันวาคม 2568 หรือจนกว่าครบวงเงิน 10,000 ล้านบาท
- อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาภายในวันที่ 31 มกราคม 2569



ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



มีความสุข ทุกโมเมนต์ กับ

# สินเชื่อ บ้านหลังแรกเพื่อคุณ



ดอกเบี้ยคงที่  
เริ่มต้น **2.99%** ต่อปี  
(3 ปีแรก)

ผ่อนเริ่มต้น ล้านละ  
**3,500 บาท\*** /เดือน  
(ปีที่ 1 - 2)

วัตถุประสงค์เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยหลังแรก วงเงินกู้สินเชื่อเคหะไม่เกิน 5 ล้านบาท

| ระยะเวลา          | กรณีผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิต<br>เพื่อประกันสินเชื่อตามเงื่อนไข | กรณีผู้กู้ไม่ประสงค์ทำประกันชีวิต<br>เพื่อประกันสินเชื่อตามเงื่อนไข |
|-------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| ปีที่ 1 - 3       | 2.990%                                                           | 3.490%                                                              |
| ปีที่ 4 เป็นต้นไป | MRR-0.750% (5.545%)                                              | MRR-0.250% (6.045%)                                                 |
| เฉลี่ย 3 ปี       | 2.990%                                                           | 3.490%                                                              |
| EIR               | 4.610%                                                           | 5.095%                                                              |

## สนับสนุนค่าประเมินฯ\*\*

- ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.295% (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือลดลงได้
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) อยู่ระหว่าง 4.610% - 5.095% คำนวณจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี แบบผ่อนชำระเท่ากันทุกงวด
- โปรโมชั่นสินเชื่อบ้านหลังแรกเพื่อคุณ เฉพาะการซื้อที่อยู่อาศัยหลังแรก (ที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด) โดยสัญญาสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยต้องเป็นสัญญาที่ 1 ของผู้กู้
- \*เงินงวดผ่อนชำระสินเชื่อเคหะแบบผ่อนชำระ ปีที่ 1-2 ล้านละ 3,500 บาท/เดือน ปีที่ 3 ล้านละ 5,500 บาท/เดือน หลังจากนั้น 7,200 บาท/เดือน ดอกเบี้ยสัญญา 588,168.98 บาท คำนวณจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลา 20 ปี กรณีทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อตามเงื่อนไข
- การทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ เป็นการรับประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- \*\*สนับสนุนค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ สำหรับลูกค้าที่วงเงินกู้สินเชื่อเคหะตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป ให้ค่าที่จ่ายจริงไม่เกินรายละ 5,000 บาท
- ลูกค้าต้องสำรองจ่ายค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ไปก่อน โดยธนาคารจะโอนเงินคืนเข้าบัญชีเงินฝากเพื่อเรียกวงเงินกู้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่จัดทำบัตรกรมสัญญาแล้วเสร็จ
- กรณีผู้กู้ชำระคืนเงินกู้ก่อนกำหนด เฉพาะกรณีไม่ถอนจำนวนก่อนครบกำหนด (Prepayment) เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบัน 3.00% ของยอดเงินต้นคงเหลือ)
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- ระยะเวลาโปรโมชั่นตั้งแต่วันที่ 16 กรกฎาคม - 30 ธันวาคม 2568 หรือจนกว่าครบวงเงิน 10,000 ล้านบาท
- อนุมัติและจัดทำบัตรกรมสัญญาภายในวันที่ 31 มกราคม 2569



ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# ออมสินสนับสนุนให้ธุรกิจของคุณ เติบโตอย่างมีคุณภาพ **สินเชื่อ** **GSB D-VERs**



## วัตถุประสงค์ในการกู้

- เพื่อเป็นทุนหมุนเวียน หรือ ลงทุนในสินทรัพย์ถาวร
- เพื่อไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น
- ยกเว้น ซื้อ / ขาย ที่ดินที่มีลักษณะเชิงกำไร



## ระยะเวลา

- กู้ระยะสั้น ไม่เกิน 1 ปี
- กู้ระยะยาว ไม่เกิน 10 ปี



## คุณสมบัติผู้กู้

- บุคคลธรรมดา
- อายุ ไม่ต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์ / บิดุคคล
- ประกอบธุรกิจภาคการผลิต บริการ การพาณิชย์ รวมถึง Social Enterprise

## วงเงินกู้ไม่เกิน 20 ล้านบาท

### กรณีทำประกัน

|                   | ค้ำประกันเต็มวงเงินกู้ | ค้ำประกันร่วมกับ บสย. |
|-------------------|------------------------|-----------------------|
| ปีที่ 1 - 2       | MOR/MLR <b>-0.50%</b>  | MOR/MLR               |
| ปีที่ 3 เป็นต้นไป | MOR/MLR <b>+0.25%</b>  | MOR/MLR <b>+1.00%</b> |

### กรณีไม่ทำประกัน

|                   | ค้ำประกันเต็มวงเงินกู้ | ค้ำประกันร่วมกับ บสย. |
|-------------------|------------------------|-----------------------|
| ปีที่ 1 - 2       | MOR/MLR <b>-0.25%</b>  | MOR/MLR <b>+0.50%</b> |
| ปีที่ 3 เป็นต้นไป | MOR/MLR <b>+0.50%</b>  | MOR/MLR <b>+1.50%</b> |

## วงเงินกู้มากกว่า 20 - 100 ล้านบาท

|                   | ค้ำประกันเต็มวงเงินกู้ | ค้ำประกันร่วมกับ บสย. |
|-------------------|------------------------|-----------------------|
| ปีที่ 1 - 2       | MOR/MLR <b>-0.75%</b>  | MOR/MLR               |
| ปีที่ 3 เป็นต้นไป | MOR/MLR                | MOR/MLR <b>+1.25%</b> |

หมายเหตุ : MOR = 6.095% / MLR = 6.325% ณ วันที่ 15 ส.ค. 2568

เงื่อนไขการรับประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ

- สามารถรวมค้ำประกันในจำนวนเงินให้กู้ตามที่จ่ายจริง ไม่เกิน 100 ล้านบาท
- อัตราดอกเบี้ยแบบค้ำประกันฯ วงเงินกู้ ไม่เกิน 20 ล้านบาท

- กรณี วงเงินกู้ระยะยาว (L/T)

ผู้กู้ต้องทำประกันเต็มวงเงินเต็มระยะเวลา

- กรณี วงเงินกู้ระยะสั้น (O/D, P/N)

ผู้กู้สามารถทำประกันฯ ได้ปีต่อปี แต่หากในปีถัดไป

ผู้กู้ไม่ประสงค์ทำประกันฯ อัตราดอกเบี้ยจะถูกปรับเป็น

กรณี อัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัวของปีที่ 3 แบบไม่ทำประกันฯ

ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้



## สำหรับลูกค้าที่ลงทะเบียน

สินเชื่อ GSB D-Ver ภายในงาน



**ต่ำกว่า 10 ล้าน**  
**กระเป๋าผ้าพับได้**  
 จำนวน 1 ชิ้น



**สูงกว่า 10 ล้าน**  
**หมอนรองคอ SMEs**  
 จำนวน 1 ชิ้น



ธุรกิจเดินหน้าไม่หยุด เติบโตไม่มีสะดุดด้วย

# สินเชื่อ GSB Smooth Biz



## คุณสมบัติผู้กู้

- บุคคลธรรมดา อายุไม่ต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์/นิติบุคคล
- ประกอบธุรกิจภาคการผลิต บริการ การพาณิชย์ รวมถึง Social Enterprise



## วัตถุประสงค์ในการกู้

- เพื่อเป็นทุนหมุนเวียน / ลงทุนในสินทรัพย์ถาวร
- เพื่อไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น
- ยกเว้น ซื้อ / ขาย ที่ดินที่มีลักษณะเพิกงำไร



## ระยะเวลา

- ระยะสั้น ไม่เกิน 1 ปี
- ระยะยาว ไม่เกิน 10 ปี

กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (**เต็มวงเงินกู้**)

MOR/MLR **-1.00%**

MOR/MLR

ปีที่ 1 - 2

ปีที่ 3 เป็นต้นไป

กรณีหลักทรัพย์ **ไม่น้อยกว่า** ร้อยละ 70

MOR/MLR **-0.50%**

MOR/MLR **+1.00%**

หมายเหตุ : MOR = 6.095% / MLR = 6.325% ณ วันที่ 15 ส.ค. 2568

## สำหรับลูกค้าที่ลงทะเบียน

สินเชื่อ Smooth Biz ภายในงาน



**ต่ำกว่า 10 ล้าน**  
กระเป๋าผ้าพับเก็บได้  
จำนวน 1 ชิ้น



**สูงกว่า 10 ล้าน**  
หมอนรองคอ SMEs  
จำนวน 1 ชิ้น

● อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย  
**ต่ำสุด 2 ปีแรก**

● สามารถ **Refinance** ได้  
(ไม่มีเงื่อนไข ทำประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ)

ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชัน ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115





# “รี” แล้ว “ดี” ให้ธุรกิจไปต่อ

ด้วย...สินเชื่อ GSB ReBiz Max

เพื่อไถ่ถอนจำนอง (Re-finance) และวงเงินกู้เพิ่มเติม

วงเงินกู้  
สูงสุด **120%\***

ของวงเงินกู้และหลักประกันเดิม  
และวงเงินกู้เพิ่มเติมตามความจำเป็นของธุรกิจ

ลดดอกเบี้ย  
สูงสุด **2% ต่อปี\***

จากสัญญาเงินกู้เดิม

สำหรับลูกค้าที่ลงทะเบียน

สินเชื่อ GSB ReBiz Max ภายในงาน



ต่ำกว่า 10 ล้าน  
กระเป๋าผ้าพับได้  
จำนวน 1 ชิ้น



สูงกว่า 10 ล้าน  
หมอนรองคอ SMEs  
จำนวน 1 ชิ้น





# อุปสกรธุรกิจได้ตามฝัน ต้นทุนได้ตามเป้า

## ด้วย สินเชื่อธุรกิจรายย่อย

กู้ได้สูงสุด  
**1,000,000 บาท**

ดอกเบี้ยเริ่มต้น  
**3.99 % ต่อปี**  
(6 เดือน แรก)

ผ่อนสบาย  
**สูงสุด 10 ปี**

ยกเว้นค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ  
และค่าทำนิติกรรมสัญญาอสังหาริมทรัพย์

### ตารางเงินงวดตามวงเงินกู้และระยะเวลา

| วงเงินกู้ (บาท) | ยอดเงินผ่อนชำระ/เดือน (บาท) |                   |                         |                   |                         |                   |                         |                   |
|-----------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
|                 | 3 ปี<br>(36 งวด)            |                   | 5 ปี<br>(60 งวด)        |                   | 7 ปี<br>(84 งวด)        |                   | 10 ปี<br>(120 งวด)      |                   |
|                 | หลักทรัพย์<br>ค้ำประกัน     | บสย.ค้ำ<br>ประกัน | หลักทรัพย์<br>ค้ำประกัน | บสย.ค้ำ<br>ประกัน | หลักทรัพย์<br>ค้ำประกัน | บสย.ค้ำ<br>ประกัน | หลักทรัพย์<br>ค้ำประกัน | บสย.ค้ำ<br>ประกัน |
| 300,000         | 9,600                       | 9,800             | 6,300                   | 6,500             | 4,900                   | 5,100             | 3,900                   |                   |
| 500,000         | 16,000                      | 16,300            | 10,400                  | 10,800            | 8,100                   | 8,500             | 6,400                   |                   |
| 1,000,000       | 31,900                      | 32,600            | 20,800                  | 21,600            | 16,200                  | 16,900            | 12,700                  |                   |

คุณสมบัติผู้กู้ : 1.เป็นบุคคลธรรมดา อายุไม่ต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์ 2.สัญชาติไทย 3.ประกอบธุรกิจที่มีวัตถุประสงค์เพื่อแสวงหากำไร เช่น ธุรกิจอุตสาหกรรม ธุรกิจพาณิชย์ ธุรกิจบริการ

วัตถุประสงค์ : เพื่อใช้ในการประกอบธุรกิจอุตสาหกรรม ธุรกิจพาณิชย์ ธุรกิจบริการ และเกษตรเพื่อการค้าและอุตสาหกรรม ดังนี้ 1. เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงาน  
2.เพื่อลงทุนในทรัพย์สินถาวร 3.เพื่อไถ่ถอนจำนวนจากสถาบันการเงินอื่น ยกเว้น การซื้อขายที่ดินที่มีลักษณะเชิงกำไร

หลักประกัน : 1. บสย.ค้ำประกันไม่เกิน 500,000 บาท ต่อราย 2.ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ที่ดินว่างเปล่า  
หรือ ที่ดินที่เป็นที่สวน ที่ไร่ ที่นา

วิธีการชำระเงิน : ชำระเงินสดและดอกเบี้ยเงินงวดรายเดือน

• ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.295% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2568 เป็นต้นไป) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัว สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ • อัตราดอกเบี้ย 6 เดือนแรก 3.99% ต่อปี

• เดือนที่ 7 เป็นต้นไป • กรณีใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด/ที่ดิน ว่างเปล่า หรือที่ดินที่เป็นที่สวน ที่ไร่ ที่นา เป็นหลักประกัน อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงต่อปี MRR+1.75 (8.045% ต่อปี)

• กรณีใช้ระบบประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดเล็ก (บสย.) ค้ำประกัน อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงต่อปี MRR+3.25 (9.545% ต่อปี)

ผู้ทำค้ำประกันและชำระเงิน

ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

www.gsb.or.th

GSB Contact Center 1115

รายละเอียดเพิ่มเติม





# แบ่งเงินทุกภาระบนบ่า

วงเงินสูงสุด

# 200,000 บาท

ด้วย สินเชื่อ  
**ธนาคาร  
ประชาชน**

ดอกเบี้ยเบาเริ่มต้น

## 0.50%

ต่อเดือน\*\* (Flat Rate)

ผ่อนสบายนาน

## 8 ปี



| วงเงินกู้<br>(บาท) | ยอดเงินผ่อนชำระต่อเดือน (บาท) |               |               |
|--------------------|-------------------------------|---------------|---------------|
|                    | 3 ปี (36 งวด)                 | 5 ปี (60 งวด) | 8 ปี (96 งวด) |
| 50,000             | 1,889                         | -             | -             |
| 100,000            | 3,778                         | 2,667         | -             |
| 200,000            | 7,556                         | 5,334         | 4,084         |

\*ตารางเงินงวดข้างต้นเป็นเพียงประมาณการในเบื้องต้นเท่านั้น

**คุณสมบัติผู้กู้ :** 1. บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย มีอายุครบ 20 ปี บริบูรณ์ขึ้นไป เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาผ่อนชำระต้องไม่เกิน 60 ปี  
2. ผู้ประกอบการรายย่อย / ผู้มีรายได้ประจำ / ผู้ที่ยังไม่ได้ประกอบอาชีพใดๆ ที่มีความตั้งใจจะประกอบอาชีพอิสระรายย่อย  
3. เป็นผู้มีถิ่นที่อยู่แน่นอน สามารถติดต่อได้  
4. มีสถานที่ประกอบอาชีพ / ที่อยู่อาศัยแน่นอน

**วัตถุประสงค์หลักประกัน :** • เพื่อเป็นเงินทุน • เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการประกอบอาชีพ • เป็นค่าใช้จ่ายที่จำเป็นต่อการดำรงชีพ • ชำระหนี้สินอื่นๆ

**วิธีการชำระคืน :** 1. บุคคลค้าปลีก  
2. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ที่ดินว่างเปล่า หรือที่ดินที่เป็นสวน ที่ไร่ ที่นา

• ไม่เกินรายละเอียด 50,000 บาท ชำระคืนภายใน 3 ปี (36 งวด)  
• รายละเอียด 50,001 - 100,000 บาท ชำระคืนภายใน 5 ปี (60 งวด)  
• รายละเอียด 100,001 - 200,000 บาท ชำระคืนภายใน 8 ปี (96 งวด)

\*\*อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง 0.50 - 1.00% ต่อเดือน (Flat Rate)

เทียบเท่าอัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate) 10.80% - 21.60% ต่อปี

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชัน ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115





ทรัพย์สินมือสองพร้อมขายดอกเบี้ยผ่อนสบายกับ

# GSB NPA

สแกนค้นหาทรัพย์สินมือสองที่ถูกใจ



ทรัพย์สินเพื่ออยู่อาศัย



ทรัพย์สินเด่นน่าลงทุน

<https://npa-assets.gsb.or.th>

ลดราคาพิเศษทั่วประเทศ\*

สูงสุด **70%**



สำหรับลูกค้าที่เขียนใบเสนอซื้อ  
 และกดจองซื้อทรัพย์สินในระบบ  
 รับ กระเป๋า Sport Bag จำนวน 1 ใบ  
 (จำกัด 1 คน/ ใบ/ งาน)

ระยะเวลาโปรโมชั่น 1 มิ.ย. - 30 ธ.ค. 68

\*หมายเหตุ : ลดราคาพิเศษสำหรับทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ทั่วประเทศ

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



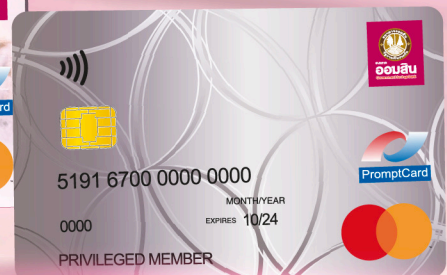
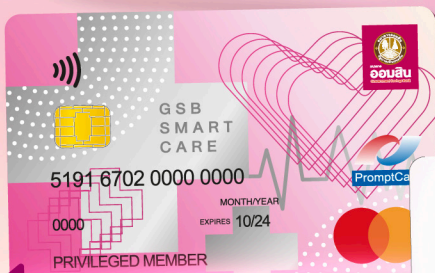
# พิเศษ!!

เมื่อใช้จ่ายผ่านบัตรเดบิตธนาคารออมสิน  
สะสมครบ 5,000 บาท

ตั้งแต่วันที่ 9 พ.ย. - 23 พ.ย. 2568  
รับ Voucher Cenpay 500 บาท



จำกัด 25 รายต่อวัน  
(จำกัดท่านละ 1 สิทธิ ตลอดกิจกรรม)  
หมายเหตุ : สงวนสิทธิ์เฉพาะผู้เข้าร่วมงานเท่านั้น



สำหรับผู้ที่มีบัตร  
Smart Care **รับ**

กระเป๋าผ้าแคนวาส  
รุ่นตอนทริพย์ 1 ใบ

(จำกัด 100 ใบ ตลอดกิจกรรม)  
สงวนสิทธิ์เฉพาะผู้เข้าร่วมงานเท่านั้น



ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# สมัครบัตรเครดิตรายใหม่ ใช้จ่ายครบรับ Point เลย

ลูกค้ารายใหม่ สมัครบัตรเครดิต  
และมียอดค่าใช้จ่ายครบ 10,000 บาท  
ภายใน 30 วัน นับถัดจากที่ได้รับอนุมัติบัตร  
พร้อมสมัครบริการ E-Statement

## รับ GSB Reward 10,000 Point

จำกัด 40 ท่านแรกตลอดกิจกรรม  
(เฉพาะลูกค้ารายใหม่ที่ไม่มีบัตรเครดิตธนาคารออมสินมาก่อน หรือยกเลิกบัตรแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี)



- คุณสมบัติของผู้ร่วมกิจกรรม : เป็นผู้สมัครบัตรเครดิตธนาคารออมสินรายใหม่ เทนทที่พิจารณารายได้ เทนทที่อ้างอิงเงินฝาก และเทนท Secured Card (เฉพาะลูกค้ารายใหม่ที่ไม่ม่บัตรเครดิตธนาคารออมสิน หรือ ยกเลิกแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี) สมัครภายในงาน เท่านั้น
- กรณีผู้สมัครได้รับการอนุมัติบัตรเครดิตมากกว่า 1 ประเภท จะคำนวณยอดใช้จ่ายรวมทุกบัตร และนำเข้าคะแนน GSB Reward Point ให้กับผู้สมัครที่มียอดใช้จ่ายสูงสุด
- การคำนวณยอดใช้จ่ายสะสมไม่ขึ้นรวม รายการประเภทเบิกถอนเงินสดล่วงหน้าทุกประเภท รายการซื้อหน่วยลงทุนและกองทุนต่างๆ รายการใช้จ่ายที่เข้าข่ายเพื่อการค้าและการพาณิชย์ รายการชำระภาษี ค่าปรับ ดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียมต่างๆ รายการแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ รายการที่ยกเลิกในภายหลัง รายการที่ขอแบ่งชำระรายเดือน (Sabuyjai By GSB) ทุกช่องทาง
- สิทธิพิเศษเฉพาะผู้ถือบัตรหลักเท่านั้น ไม่สามารถนำยอดใช้จ่ายของบัตรเสริมมาคำนวณรวมกับยอดใช้จ่ายสะสมของบัตรหลักเพื่อรับคะแนน GSB Reward Point จากกิจกรรมส่งเสริมการตลาดนี้ได้
- ผู้ถือบัตรจะได้รับคะแนน GSB Reward Point เข้าบัญชีบัตรเครดิตภายใน 60 วัน นับถัดจากวันสิ้นเดือนที่ผู้ถือบัตรมีการใช้จ่ายครบตามเงื่อนไข
- ผู้ถือบัตรจะต้องมีสถานะบัตรเครดิตเป็นปกติ มีประวัติการชำระหนี้ที่ไม่ผิดนัดชำระหนี้ตามข้อกำหนดของธนาคารเป็นผู้ถือบัตรเครดิตของธนาคารจนถึงวันที่นำเข้าคะแนน GSB Reward Point
- หากมีข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการได้รับคะแนน GSB Reward Point ผู้ถือบัตรต้องติดต่อมายังธนาคารภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับคะแนน เพื่อให้ธนาคารตรวจสอบความถูกต้อง
- หากเกินระยะเวลาดังกล่าวธนาคารจะถือว่าท่านนำเข้าคะแนนถูกต้องทั้งหมดแล้ว
- ธนาคารฯ จะยึดถือข้อมูลที่มีอยู่เป็นสำคัญ ผู้ถือบัตรควรเก็บเอกสารหลักฐาน เพื่อตรวจสอบในกรณีจำเป็น
- กรณีธนาคารฯ ตรวจสอบการยกเลิกการทำรายการของกิจกรรมส่งเสริมการตลาดข้างต้น ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกคืน คะแนน GSB Reward Point
- คะแนน GSB Reward Point ไม่สามารถโอนสิทธิ์ให้ผู้อื่น หรือแลกเปลี่ยน หรือถอนเป็น เงินสด หรือสิ่งอื่นใด
- ธนาคารมีสิทธิ์ระงับการเข้าร่วมกิจกรรมข้างต้น ในกรณีตรวจพบว่าผู้ถือบัตรดังกล่าวมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องครบถ้วน หรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ หรือเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด
- ธนาคารมีสิทธิ์เปลี่ยนแปลงกติกา เงื่อนไข ข้อกำหนดระยะเวลาสิทธิประโยชน์ต่างๆ และยกเลิกรายการส่งเสริมการขายนี้เมื่อใดก็ได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- ข้อกำหนด และเงื่อนไข เป็นตามที่ธนาคารกำหนด

**ใช้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนตามกำหนด จะได้ไม่เสียดอกเบี้ย 16% ต่อปี**

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชัน ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



สินเชื่อด่วนเพื่อธุรกิจ Fast Track

ติดสปีดให้ธุรกิจ  
 ไปต่อได้

รับเงินไวใน 7 วัน

วงเงินสูงสุด

10 ล้านบาท  
 ทั่วประเทศ

ดอกเบี้ยกว่านอกระบบ

เริ่มต้น **7.75%** ต่อปี

วงเงินกู้

| ช่องทางปกติ          | บุคคลธรรมดา<br>นิติบุคคล | กรณีจำนอง<br>1 - 10 ล้านบาท<br>1 - 50 ล้านบาท | กรณีขายฝาก<br>3 - 20 ล้านบาท<br>5 - 50 ล้านบาท |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| ช่องทาง Fast - Track | บุคคลธรรมดา<br>นิติบุคคล | 1 - 5 ล้านบาท<br>1 - 10 ล้านบาท               | -<br>-                                         |

อัตราดอกเบี้ยเริ่มต้น

|                                                                        | กรณีจำนอง                                                           | กรณีขายฝาก         |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|
| ปกติ 1<br>วงเงินอนุมัติสินเชื่อต่ำกว่า 2 ล้านบาท<br><b>8.49%</b> ต่อปี | วงเงินอนุมัติสินเชื่อตั้งแต่ 2 ล้านบาท ขึ้นไป<br><b>7.75%</b> ต่อปี | <b>9.99%</b> ต่อปี |
| ปกติ 2 - 5                                                             | MLR +2.00% ต่อปี                                                    | MLR +1.00% ต่อปี   |

(MLR ณ วันที่ 15 ส.ค. 2568 = 6.325% ทั้งนี้ MLR สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้)

พิเศษ

ลงทะเบียนภายในงาน  
 รับ กระเป๋ามีที่ มีเงิน จำนวน 1 ใบ



คุณสมบัติผู้กู้

- บุคคลธรรมดา
- เป็นบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย
- อายุไม่ต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์
- มีตัวตน
- เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนตามกฎหมายไทย
- ดำเนินธุรกิจมาแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี
- และส่วนทุนเป็นบวก

หลักประกัน

- โอนที่ดิน (น.ส.4)

ค่าธรรมเนียม

- ค่าธรรมเนียมเงินกู้ (Front-end fee) สูงสุดไม่เกิน ร้อยละ 2 ของวงเงินกู้
- ค่าบริการอื่นๆ เป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

รายละเอียดเพิ่มเติม



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ เื่อนไหว และของรางวัล โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ทั้งนี้คุณประโยชน์ของบริษัทฯ ถือเป็นที่สุด

www.gsb.or.th

GSB Contact Center 1115



# สิ้นเชื่อกู๊ดมันนี่ เราใช้กู๊ดได้ทุกอาชีพ!



โหลด APP Good Money พร้อมยืนยันตัวตน



รับฟรี  
**GSB Bag 1 ใบ**  
 (จำนวนจำกัด)



ดอกเบี้ยเริ่มต้น

**1.58%** ต่อเดือน\*

(สินเชื่อส่วนบุคคลกู๊ดมันนี่)

ผ่อนได้ตามใจ

นาน **48** เดือน\*

(สินเชื่อส่วนบุคคลกู๊ดมันนี่)

อนุมัติวงเงินสูงสุด

**1** ล้านบาท

(สินเชื่อส่วนบุคคลกู๊ดมันนี่)

โอนเงินไวภายใน

**5** นาที

หลังได้รับการอนุมัติ  
(สินเชื่อส่วนบุคคลกู๊ดมันนี่)

\*อัตราดอกเบี้ยตลอดอายุสัญญา 19% ต่อปี \*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

**GOOD MONEY** เงินดีดีเพื่อคนไทย  
 แพลตฟอร์มบริการสินเชื่อ บริษัทในเครือธนาคารออมสิน

กู๊ดที่จำเป็นและชำระคืนไหว

สินเชื่อส่วนบุคคลกู๊ดมันนี่ดอกเบี้ย 19%-25% ต่อปี, สินเชื่อสินเชื่อกู๊ดมันนี่ดอกเบี้ย 29%-33% ต่อปี

บริษัทให้บริการสินเชื่อผ่านแอปกู๊ดมันนี่เท่านั้น  
 และไม่รับนโยบายให้ลูกค้าชำระเงินก่อนทำการทวงถาม





# สำหรับลูกค้าที่ซื้อประกัน

ภายในงาน Money Expo กรุงเทพมหานคร ครั้งที่ 8

## ประกันชีวิต

บำนาญ 85/1 & 85/60 | Happy Sure 10/1  
ตลอดชีพ 90/5 & 90/10 | มรดกสุขใจ 90/2  
เพื่อการศึกษา 20/10 | TIP Touch My Saving 10/1  
| ประกันชีวิตเกษียณทวีสุข 90/1

### รับ Gift Card lotus



50,000 - 99,999 บาท

800 บาท

100,000 - 199,999 บาท

1,700 บาท

200,000 บาท ขึ้นไป

3,500 บาท

#### หมายเหตุ

- ของสมนาคุณจะส่งให้ตามที่อยู่เอกสารและจะส่งให้หลังจากผ่าน freelook แล้วเท่านั้น
- สงวนสิทธิ์ของสมนาคุณ 1 รางวัล ต่อ 1 กรมธรรม์ ต่อลูกค้า 1 ท่าน เท่านั้น
- และไม่สามารถนำเบี้ยประกันกรมธรรม์อื่นมารวมเพื่อรับของรางวัล
- เฉพาะค่าเบี้ยรายปีและเฉพาะค่าเบี้ยปีแรกเท่านั้น
- ไม่สามารถแลก เปลี่ยน ก่อน รางวัลเป็นเงินสดได้
- ธนาคารออมสินในฐานะนายหน้าประกันและอำนวยความสะดวกในการรับชำระหนี้ประกันเท่านั้น
- ใบอนุญาตนายหน้าประกันชีวิต เลขที่ ข0009/2549
- ผู้ซื้อควรทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง และเงื่อนไขก่อนการตัดสินใจทำประกันทุกครั้ง
- กรณีไม่ไปรับขึ้นบัญชี ชำกับงาน Money Expo เลือกรับของสมนาคุณอย่างใดอย่างหนึ่งเท่านั้น
- บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ เงื่อนไขและของรางวัล โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ทั้งนี้ดุลยพินิจของบริษัทฯ ถือเป็นที่สุด
- ต้องเก็บข้อมูลในงานเพื่อตรวจสอบ

## ประกันภัย

TIP Best Drive | TIP Lady | Up To Mile  
2+ 3+ สมายใจชั่ววัย | GSB Smart Plan 2 - 3  
GSB ออมสินสุดคุ้ม | GSB Smart Senior 1-3  
สมาร์ท แคร่ พลัส | Tip Pet Lover | Home Care

### รับ ของที่ระลึก

ประกัน Home Care 10 ปีขึ้นไป

Lotus Gift Card 200 บาท

ประกันภัยรถยนต์

รับ TIPINSURE

ประกัน Tip Pet Lover

ประกัน Home Care 3 ปีขึ้นไป

Lotus Gift Card 100 บาท



คูปองเงินสด  
30B.

Lazada

ประกันเดินทางต่างประเทศ (MYMO)

สมาร์ท แคร่ พลัส

โค้ด LAZADA 30 บาท

ประกันอุบัติเหตุ ส่วนบุคคล

ที่วางโทรศัพท์

#### หมายเหตุ

- เมื่อลูกค้าซื้อประกันที่ร่วมรายการ 1 กรมธรรม์ รับ 1 ใบ
- ธนาคารออมสินให้บริการในฐานะนายหน้าประกันวินาศภัย ใบอนุญาตนายหน้า เลขที่ ๖๐๐๒๓/๒๕๔๙
- ผู้ซื้อควรทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง และเงื่อนไขก่อนการตัดสินใจทำประกันทุกครั้ง
- บริษัทประกันจะจัดส่ง โค้ด Lazada 30 บาท ตามที่อยู่ลูกค้าให้ไว้กับธนาคาร ภายในระยะเวลา 45 วัน



# กิจกรรมพิเศษ สำหรับ

ข้าราชการ

พนักงานรัฐวิสาหกิจ

บุคลากรหน่วยงานรัฐ  
และ

ที่มี MOU กับธนาคารออมสิน

## 1 ลงทะเบียน

ยื่นขอสวัสดิการสำหรับข้าราชการ  
และพนักงานรัฐวิสาหกิจภายในงาน

## 2

ได้รับการอนุมัติและ  
จัดทำนิติกรรมสัญญา

ภายในวันที่ 30 ธ.ค. 2568

รับ

กระเป๋าผ้าล้อลาก  
Shopping Bag

(จำกัดเพียง 30 รายเท่านั้น)







สำหรับ

ร้านค้ารายย่อย  
(บุคคลธรรมดา)

อบรมกับ

ออมสิน

“Smart  
Financial  
Upskill”

ที่

www.gsb.or.th

## เนื้อหาหลักสูตร

- 1 ทำบัญชีรายรับรายจ่าย  
รู้ทุกบาท ไม่ขาดชั่งสตางค์
- 2 การทำธุรกิจที่เข้าถึงง่าย  
ใช้ทุนต่ำ ทำได้จริง
- 3 เทคนิคการตั้งราคาขาย
- 4 ดูก่อนกู้ รู้ก่อนเป็นหนี้

เรียนรู้และกรอกแบบคำขอกู้

เตรียมพร้อม  
ยื่นกู้แบบมั่นใจ

ขั้นตอน

- 1 ลงทะเบียนอบรม
- 2 ทำ Pre Test
- 3 อบรม Online  
/ ทำแบบจำลองการกรอกแบบคำขอกู้
- 4 ทำ Post Test
- 5 ผ่านการอบรม

ประกาศผลรับสิทธิ์

พาส 2,000.-

ที่แอป และ SMS  
23 ธันวาคม 2568



ให้การออมของคุณ เป็นเรื่องง่าย  
ด้วย

# Coach AOM

by GSB

แอปพลิเคชัน โค้ชออม  
เครื่องมือที่จะช่วยให้คุณจำลองวางแผนการออม  
อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยวางแผนเกษียณได้ง่ายๆ  
ด้วยตนเอง

3  
ฟังก์ชันหลัก

- ประเมินระดับความเสี่ยงและความรู้
- วางแผนการออม
- แหล่งความรู้

กิจกรรม

แอปเดียวเอาอยู่ทุกเป้าหมาย

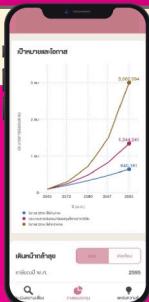
1. Download



2. ประเมินความเสี่ยง



3. วางแผนการออม



รับเลย  
สมุดคู่มือ  
และ ป้ายกา  
Coach AOM



gsb  
**NOW**

**ผูกบัญชี ที่เดียวจบ**  
**รู้ครบ ทุกผลิตภัณฑ์**



**สมัครใช้บริการ และผูกบัญชี**  
**รับฟรี**

"กระติกน้ำ GSB NOW"

\*\* จำนวนจำกัด \*\*

\*เงื่อนไขอื่น ๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# ท่องโลก โอมใหม่

ออมสินเมตาเวิร์ส  
GSB METAVERSE



เพียงสร้าง Avatar ของคุณ



รับฟรี!  
กระปุกออมสิน  
ลาย “โหลมาทมา”

จำนวน 200 ใบต่อวัน

1 คนต่อ 1 สิทธิ์ ที่บูธธนาคารออมสิน  
Money Expo กรุงเทพมหานคร ปี ครั้งที่ 8  
วันที่ 20 - 23 พ.ย. 68

\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
[www.gsb.or.th](http://www.gsb.or.th)

GSB Contact Center 1115



# มา **ออม** **ออมสิน** **บุญ**

ร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการช่วยเหลือสังคม

บริจาคผ่าน **MyMo** ด้วยการสแกน E-donation (ลดหย่อนภาษีได้)



มูลนิธิโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราช



สนับสนุนการรักษาในพื้นที่ห่างไกลเมือง

เพื่อสร้างและสนับสนุนโรงพยาบาลในพื้นที่ห่างไกล พัฒนาบุคลากรทางการแพทย์ ให้บริการประชาชนอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อประโยชน์ของชาติและประชาชนอย่างยั่งยืน



มูลนิธิออมสินเพื่อสังคม



ช่วยเหลือสังคม

สนับสนุนการแก้ปัญหาความยากจน ส่งเสริมการศึกษา พัฒนารอบรอบ และอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อสังคมยั่งยืน



มูลนิธิช่วยคนตาบอดแห่งประเทศไทยฯ



ช่วยเหลือผู้พิการทางการเห็น

ช่วยเหลือผู้พิการทางการเห็นทั้งชายหญิง โดยไม่จำกัดเชื้อชาติและศาสนา ทั้งการศึกษาสายสามัญ การฝึกอบรมด้านอาชีพ เพื่อให้สามารถดำรงชีวิตอยู่ในสังคมได้อย่างเป็นสุข

มูลนิธิสร้างรอยยิ้ม

Operation Smile มูลนิธิสร้างรอยยิ้ม



ช่วยเหลือผู้ที่มีภาวะปากแหว่งเพดานโหว่

ให้ความช่วยเหลือผู้ป่วยยากไร้ ที่มีความช่วยเหลือผู้ป่วยยากไร้ ที่มีความช่วยเหลือผู้ป่วยยากไร้ ที่มีความช่วยเหลือผู้ป่วยยากไร้ ที่มีความช่วยเหลือผู้ป่วยยากไร้



วิทยาลัยอาชีวศึกษาออมสินอุปถัมภ์



ลดหย่อนภาษี 2 เท่า

ช่วยเสริมสร้างโอกาสทางการศึกษาและอาชีพให้กับเยาวชนและชุมชนในพื้นที่ห่างไกล ให้มีความรู้ไปประกอบอาชีพ รวมทั้งเป็นศูนย์กลางในการให้บริการทางวิชาการแก่สังคมและเผยแพร่ความรู้ด้านต่างๆ แก่ชุมชน และท้องถิ่น พร้อมทั้งสนับสนุนศูนย์ซ่อมสร้างเพื่อชุมชน (Fix it Center) ที่ให้บริการซ่อมแซมอุปกรณ์จำเป็นในชีวิตประจำวันอย่างไม่มีค่าใช้จ่าย และส่งเสริมกิจกรรมที่ช่วยให้นักเรียนได้พัฒนาศักยภาพตนเอง และต่อยอดเป็นโอกาสอันยิ่งใหญ่ของสังคมไทยต่อไป



หมายเหตุ : ของมีจำนวนจำกัด

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

www.gsb.or.th

GSB Contact Center 1115



# GSB LUCKY GAME LUCKYCARD

ลูกค้าที่ทำธุรกรรม  
รับ Lucky Pink

ลูกค้าที่ทำกิจกรรม  
รับ Lucky Silver

ฝากสลากออมสิน  
10,000 บาท ขึ้นไป

เปิดบัญชีเงินฝากที่มีระยะเวลา

สมัครบัตรเครดิตที่มีความคุ้มครอง  
(Smart Life / Smart Care / Accident / Sabaijai)

จองทรัพย์สินรายการขายภายในงาน

ชำระค่าเบี้ยประกัน 10,000 บาทขึ้นไป  
(ประกันชีวิต หรือ ประกันวินาศภัย)

ขั้นตอนการร่วมกิจกรรม



- 1 ทำธุรกรรม / กิจกรรม
- 2 สแกน QR CODE
- 3 ลงทะเบียน
- 4 ตอบแบบสอบถาม
- 5 กด Like : GSB Society
- 6 สุ่มของรางวัล

ฝากสลากออมสิน  
1,000 - 9,999 บาท

เปิดบัญชีเงินฝากเพื่อเรียกพิเศษ 99 วัน  
(สำหรับลูกค้าที่จองสิทธิ์ และเปิดบัญชีเงินฝากภายในงานเท่านั้น)

บริจาค MyMo ออมสิน ออมบุญ  
(E-Donation ลดหย่อนภาษีอัตโนมัติ)

ลงทะเบียนจองสินเชื่อ  
(สินเชื่อทุกประเภท / สินเชื่อ มีที่มั่นเงิน)

ชำระค่าเบี้ยประกัน 1,000 - 9,999 บาท  
(ประกันชีวิต หรือ ประกันวินาศภัย)



หมายเหตุ : ของที่ระลึกมีจำนวนจำกัด / 1 คน ได้สิทธิ์สุ่มของที่ระลึกสะสมครั้งต่อวันเท่านั้น

ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโปรโมชั่น ของแจก ของสมนาคุณภายในงาน ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคาร โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



# G S B CHRISTMAS CHRIST JAI

ของขวัญดีต่อใจ  
น้องออมสินมอบให้ในเทศกาลพิเศษ

สำหรับลูกค้าที่ทำธุรกรรม

ตั้งแต่ 100,000 บาทขึ้นไป

รับสิทธิ์ลุ้นของที่ระลึกเพิ่ม

จำกัด 200 สิทธิ์ ต่อวัน (1 คน / 1 สิทธิ์ / ต่อวัน)

