

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล เชียงราย
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 44,796,859.87 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 19 สิงหาคม 2568 เป็นเงิน 44,796,859.87 บาท
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2568 สิ้นสุดวันที่ 31 ตุลาคม 2571
 - ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม ค่าบริการไอเย็นส่วนเพิ่ม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 37,215,360.- บาท
 - เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 5,714,020.56 บาท
 - เงินประกันไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 27,239.31 บาท
 - ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดสัญญาเป็นเงิน 1,698,061.- บาท
 - ค่าเบี้ยประกันภัย ตลอดสัญญาเป็นเงิน 122,196.- บาท
 - ค่าอากรแสตมป์ ตลอดสัญญาเป็นเงิน 19,983.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ใบเสนอราคา เลขที่ QT20250074467 ของ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล	ลายมือชื่อ..... 
6.2 นางสาวทิพรรัตน์ เพ็ชรพันธ์	ลายมือชื่อ..... 