

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช้าอาคารหลัก/เช้าช่วงอาคารส่วนขยายพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงาน
ธนาคารออมสินสาขาบางลำภูบน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 9,182,585.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... 14 กรกฎาคม 2568
เป็นเงิน 9,182,585.- บาท
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2569 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2571
อาคารหลัก
4.1 ค่าเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 3,168,000.- บาท
4.2 เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 240,000.- บาท
4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 182,513.- บาท
4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 5,667.- บาท
4.5 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 3,173.- บาท
4.6 ค่าธรรมเนียมการต่อสัญญาเช่า เป็นเงิน 500.- บาท
อาคารส่วนขยายพื้นที่
4.7 ค่าเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 5,184,000.- บาท
4.8 เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 300,000.- บาท
4.9 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 87,876.- บาท
4.10 ค่าเบี้ยประกันภัย ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 5,667.- บาท
4.11 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 5,189.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
5.1 อาคารส่วนขยายพื้นที่ ตามใบเสนอราคา ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2568 กับ มูลนิธิมหามกุฏราชวิทยาลัย
ในพระบรมราชูปถัมภ์ ในฐานะผู้ดูแลและจัดการทรัพย์สินของวัดบวรนิเวศวิหาร
5.2 อาคารส่วนขยายพื้นที่ ตามใบเสนอราคา ลงวันที่ 12 มีนาคม 2568 กับ นางวิไล เตชะภาส
โดยมอบอำนาจให้ นางสาวบัวทิพย์ เตชะภาส เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทน ตามหนังสือมอบอำนาจ
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน 
6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล ลายมือชื่อ.....
6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา ลายมือชื่อ..... 