

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

|    |                                                                                                                                  |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | ชื่อโครงการ เข้าพื้นที่สำนักงานและพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงาน<br>สาขาสมุทร เพลส รวมค่าแห่ง 110 |                 |
| 2. | หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา                                                     |                 |
| 3. | วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 7,567,210.08 บาท                                                                                   |                 |
| 4. | วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... 16 มิถุนายน 2568                                                                 |                 |
|    | เป็นเงิน 7,567,210.08 บาท                                                                                                        |                 |
|    | พื้นที่สำนักงาน                                                                                                                  |                 |
|    | ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2571                                                   |                 |
|    | 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 6,285,840.- บาท                                              |                 |
|    | 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 996,918.08 บาท                                             |                 |
|    | 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 222,932.- บาท                              |                 |
|    | 4.4 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 1,789.- บาท                                             |                 |
|    | 4.5 ค่าเบี้ยประกันภัย ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 5,803 บาท                                              |                 |
|    | พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์                                                                                             |                 |
|    | ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2571                                                   |                 |
|    | 4.6 ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 53,928.- บาท                                                         |                 |
| 5. | แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ตามใบเสนอราคาของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่า<br>อสังหาริมทรัพย์บัวหลวง อัลไล            |                 |
|    | 5.1 พื้นที่สำนักงาน ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2568                                                                                     |                 |
|    | 5.2 พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2568 และ วันที่ 1 มิถุนายน 2568                                     |                 |
| 6. | รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน                                                                           |                 |
|    | 6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล                                                                                                          | ลายมือชื่อ..... |
|    | 6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา                                                                                                        | ลายมือชื่อ..... |