



สัญญาเช่าใช้บริการระบบ Digital Virtual Agent ระยะเวลา ๒ ปี

สัญญาเลขที่ พณ.พ.๐๔-๑๐/๒๕๖๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ธนาครออมสิน สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๔๗๐ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๘ ระหว่าง ธนาครออมสิน โดย นางสาวปรียาภรณ์ บริสุทธิพันธ์ รองผู้อำนวยการฝ่ายการพัสดุ ส่วนบริหารพัสดุ ปฏิบัติงานแทน ผู้อำนวยการธนาครออมสิน ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท อะมีตี้ แอคเซนติกส์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๐๑ ทรุ ดิจิทัล พาร์ค อาคารกริฟฟิน ชั้น ๑๖ ห้อง ๑๖๐๑ ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โดย นายเกียรติศักดิ์ ศรีมาตี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๘ และหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ฉบับลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าใช้บริการระบบ Digital Virtual Agent ระยะเวลา ๒ ปี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ระบบ” รวมเป็นจำนวนเงิน ๑๐,๐๘๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำระบบซึ่งมีรายละเอียดแตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ ผนวก ๒ และผนวก ๓ มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และระบบที่จะนำมาติดตั้งดังกล่าวนี้จะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ ผนวก ๒ และผนวก ๓

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | | | |
|-----|--------|---|---------------|
| ๒.๑ | ผนวก ๑ | ใบเสนอราคาและใบยืนยันราคา | จำนวน ๔ แผ่น |
| ๒.๒ | ผนวก ๒ | รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะมาตรฐาน (ส่วนที่ ๑)
รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเช่าใช้บริการระบบ
Digital Virtual Agent ระยะเวลา ๒ ปี (ส่วนที่ ๒) | จำนวน ๑๒ แผ่น |
| ๒.๓ | ผนวก ๓ | ข้อเสนอด้านเทคนิค
พร้อม Statement of Compliance | จำนวน ๑ ชุด |



บริษัท อะมีตี้ แอคเซนติกส์ จำกัด
AMITY ACCENTIX COMPANY LIMITED

[Signature]

[Signature]
Tan

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๓. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าระบบที่ให้เช่าตามสัญญานี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ ผนวก ๒ และผนวก ๓

ข้อ ๔. การรับรองสิทธิและการอนุญาตให้ใช้สิทธิ

ผู้ให้เช่าขอรับรองและยืนยันว่า ตลอดระยะเวลาการเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าเป็นผู้มีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการให้เช่าและการอนุญาตให้ผู้เช่าใช้งานระบบ คู่มือการใช้หรือสิ่งอื่นใดที่เกี่ยวข้อง กับระบบ และเป็นสิทธิที่ปราศจากภาระผูกพันใด ๆ อันจะทำให้เสื่อมสิทธิในการใช้งานระบบ

ข้อ ๕. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าระบบตามสัญญานี้ให้มีกำหนดระยะเวลา ตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ข้อ ๖. การส่งมอบและติดตั้ง

ผู้ให้เช่าจะติดตั้งและส่งมอบระบบที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ โดยพร้อมที่จะใช้งานได้ตามรายละเอียดการทดสอบการใช้งานของระบบแนบท้ายสัญญาในผนวก ๒ ให้แก่ผู้เช่า ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ และส่งมอบให้แก่ผู้เช่าภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบระบบได้โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้เช่าในวันและเวลาทำการตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ผู้ให้เช่าต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งระบบรวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรฐานของผู้ให้เช่าและได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่า และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่มาให้คำแนะนำ และตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของสถานที่ให้ทันต่อการติดตั้งระบบโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ข้อ ๗. การตรวจรับ

ก่อนการตรวจรับมอบเสร็จเรียบร้อย หากระบบตามสัญญานี้เกิดเสียหาย สูญหาย ขำรุด บกพร่อง ต้องภัยพิบัติ และ/หรือไม่ตรงตามสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับระบบที่ส่งมอบ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้แก่ผู้ให้เช่า เพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าระบบนั้น



บริษัท อะมิตี้ แอคเซนทริกซ์ จำกัด
AMITY ACCENTRIX COMPANY LIMITED


A. Tan

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าระบบที่ส่งมอบไม่ตรงตามสัญญาและ/หรือ มีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือมีความชำรุดบกพร่องไม่สามารถใช้งานได้ครบถ้วนตามสัญญา ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับระบบนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ผู้ให้เช่าต้องรับนำระบบนั้นกลับคืนไปโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ และต้องนำระบบมาส่งมอบให้ใหม่ภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบถูกต้อง แต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่าจะตรวจรับเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับเฉพาะส่วนนั้นก็ได้

ในกรณีที่ระบบซึ่งประกอบกันเป็นระบบ แต่ผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบอย่างหนึ่งอย่างใดซึ่งทำให้ไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ผู้เช่าจะถือว่าผู้ให้เช่ายังไม่ได้ส่งมอบระบบนั้นเลย

ข้อ ๘. การชำระเงิน

การเช่าระบบตามสัญญานี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าตกลงชำระเงินค่าเช่าระบบให้แก่ผู้ให้เช่า ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ เมื่อผู้เช่าได้รับมอบระบบตามสัญญาข้อ ๗. ไว้โดยครบถ้วนถูกต้องแล้ว

ข้อ ๙. การบำรุงรักษา

ผู้ให้เช่า มีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาระบบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าโดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขระบบที่ผู้เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ ตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

การใช้ระบบตามสัญญานี้ ให้ถือว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ ตามวรรคหนึ่ง หากระบบเกิดขัดข้อง โดยตามหลักเกณฑ์ให้มีการคำนวณเวลาในกรณีที่ระบบขัดข้องตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ มิฉะนั้น ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าคิดค่าปรับในช่วงเวลาที่ไม่สามารถใช้ระบบได้ ในส่วนที่เกินกำหนดเวลาข้างต้น โดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน

หลักเกณฑ์การคำนวณเวลาขัดข้องของระบบตามวรรคสอง ให้เป็นไปดังนี้

(๑) กรณีที่ระบบเกิดขัดข้องพร้อมกันหลายหน่วย ให้นับเวลาขัดข้องของหน่วยที่มีตัวถ่วงมากที่สุดเพียงหน่วยเดียว

(๒) กรณีความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากความขัดข้องของระบบแตกต่างกันเวลาที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับจะเท่ากับเวลาขัดข้องของระบบหน่วยนั้น คูณด้วยตัวถ่วงซึ่งมีค่าต่าง ๆ ตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

(๓) ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับตามวรรคสองให้แก่ผู้เช่าตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

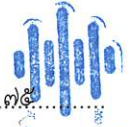


บริษัท อะมิตี้ แอคเซนทิคซ์ จำกัด
AMITY ACCENTIX COMPANY LIMITED

[Handwritten signature] ๕
๕

ข้อ ๑๐. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเช็ค ตามใบเสร็จรับเงิน อส.๓๕ เลขที่ ๐๐๐๔๓๔ ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ เป็นจำนวนเงิน ๕๐๔,๐๐๐ บาท (ห้าแสนสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าเช่าตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้



บริษัท อะมิตี้ แอคเซนทิक्स จำกัด
AMITY ACCENTIX COMPANY LIMITED

[Signature]

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งระบบโปรแกรมล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

กรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดในระบบผู้ให้เช่าตกลงว่า ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในระบบแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

กรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ได้เป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดในระบบผู้ให้เช่าตกลงว่า หากมีการโอนสิทธิใด ๆ ในระบบให้บุคคลอื่น ผู้ให้เช่าตกลงจะดำเนินการใด ๆ เพื่อให้ผู้เช่ายังคงมีสิทธิใช้ระบบโดยชอบด้วยกฎหมายตามสัญญานี้ และผู้เช่าไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งนี้ หากผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการได้ ผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๑๒. การฝึกอบรมและสนับสนุน

ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการจัดอบรมความรู้เกี่ยวกับระบบพร้อมเอกสารประกอบการบรรยายให้แก่ผู้เช่า และให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่า รายละเอียดของการฝึกอบรมให้เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว ผู้ให้เช่ายินยอมชำระค่าปรับให้ผู้เช่าตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒



บริษัท อะมิตี้ แอคเซนทิक्स จำกัด
AMITY ACCENTIX COMPANY LIMITED

[Signature] d
a. Tan

ข้อ ๑๓. การให้คำแนะนำและคำปรึกษา

ผู้ให้เช่าต้องให้คำแนะนำและคำปรึกษากับผู้เช่าเกี่ยวกับระบบรวมถึงการแก้ไขปัญหาเพื่อให้ระบบใช้งานได้ดีตรงตามวัตถุประสงค์ของสัญญา หากผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อนี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าจ้างผู้อื่นดำเนินการแทนโดยผู้ให้เช่ายินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ทั้งสิ้นแทนผู้เช่าตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ข้อ ๑๔. ระบบที่ได้รับการแก้ไขพัฒนาให้ดีขึ้น

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ต้องเสนอระบบที่ได้รับการพัฒนาให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันและดีขึ้นจากรากฐานระบบตามสัญญา หรือจากรากฐานระบบอื่นที่เกี่ยวข้องกับระบบตามสัญญาแก่ผู้เช่า และผู้เช่ามีสิทธิที่จะใช้ระบบที่พัฒนาแล้วดังกล่าว โดยผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าหรือค่าตอบแทนใด ๆ เพิ่มเติม หรือจะต้องจ่ายค่าเช่าหรือค่าตอบแทนใด ๆ เพิ่มเติม ตามจำนวนที่ผู้ให้เช่าและผู้เช่าตกลงกัน

การที่ผู้เช่าเลือกที่จะใช้ระบบที่พัฒนาตามวรรคหนึ่งนั้น ไม่มีผลกระทบต่อการซื้อสัญญาอื่น ๆ

ข้อ ๑๕. การละเมิดลิขสิทธิ์

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับระบบตามสัญญา โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบใช้ ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายคืนให้แก่ผู้เช่าทั้งหมดภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ นับถัดจากวันที่ผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อมีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ ๑๖. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบระบบตามสัญญาแล้ว หากผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบระบบทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญา ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๐. เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร ในกรณีที่ผู้เช่าจัดซื้อระบบจากบุคคลอื่นเต็มจำนวน หรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่งแล้วแต่กรณีภายในกำหนดระยะเวลา ๖ (หก) เดือน นับถัดจากวันที่บอกเลิกสัญญาผู้ให้เช่าจะต้องชดเชยค่าเสียหายและ/หรือราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าปฏิบัติผิดสัญญา และผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๖. ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมชำระค่าปรับให้ผู้เช่าตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

การคิดค่าปรับในกรณีระบบที่ตกลงซื้อขายเป็นระบบ แต่ผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วนหรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมดแต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน หรือทำให้ไม่สามารถใช้การได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบระบบนั้นเลย และคิดค่าปรับจากราคาระบบทั้งระบบ



บริษัท อะมีตี แอคเซนทริกซ์ จำกัด
AMITY ACCENTRIX COMPANY LIMITED

[Handwritten signature]

๕

Tan

๕

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญา ข้อ ๑๐. พร้อมกับเรียกร้องให้ผู้ให้เช่าชดใช้ค่าเสียหาย และ/หรือราคาที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ ๑๖. วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘. การนำระบบกลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา หรือเหตุอื่นใดก็ตาม ผู้ให้เช่าจะต้องนำระบบกลับคืนไป ภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำระบบกลับคืนไปภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดระยะเวลาให้ผู้ให้เช่านำระบบกลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่ายังไม่นำระบบกลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำระบบออกขายทอดตลาดได้ทันทีโดยเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นแก่ผู้เช่า ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดระบบ และค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่รื้อถอนระบบออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าปรับ ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า แต่หากขายทอดตลาดไม่ได้หรือขายได้แต่ได้เงินไม่เพียงพอที่จะชดใช้เป็นค่าปรับ ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายดังกล่าว ผู้ให้เช่ายังคงต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่ผู้เช่าจนครบถ้วน

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่ระบบซึ่งอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายระยะเวลาการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือเหตุสุดวิสัย หรือเหตุเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร



ข้อ ๒๐. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้ให้เช่า หรือริบหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๐. ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าเช่าที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หากมีเงินค่าเช่าตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใดผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อ ๒๑. ความปลอดภัยสารสนเทศ

ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมปฏิบัติตามนโยบายความมั่นคงสารสนเทศของผู้เช่ารวมถึงคำสั่งวิธีปฏิบัติที่เกี่ยวข้องตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ข้อ ๒๒. ข้อตกลงทั่วไป

๒๒.๑ การที่ผู้เช่ายินยอมผ่อนผัน ผ่อนเวลา การดำเนินที่ล่าช้า หรือการละเว้นการใช้สิทธิหรืออำนาจใด ๆ ของผู้เช่าตามสัญญานี้ หรือตามกฎหมายใด ไม่ถือว่าเป็นการสละสิทธิหรืออำนาจเช่นนั้น หรือเป็นการตัดสิทธิของผู้เช่าที่จะใช้สิทธิในครั้งอื่น ๆ อีกต่อไป และการที่ผู้เช่าใช้สิทธิหรืออำนาจอย่างใดอย่างหนึ่งหรือแต่เพียงบางส่วน ไม่ถือเป็นการตัดสิทธิที่จะใช้สิทธิหรืออำนาจอื่น

๒๒.๒ หัวข้อสัญญาที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้ มีไว้เพื่อการอ้างอิงเท่านั้น โดยไม่กระทบต่อการตีความข้อสัญญา หรือข้อกำหนดใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๒๒.๓ กรณีส่วนใดส่วนหนึ่งของสัญญานี้ตกเป็นโมฆะ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่มีผลใช้บังคับตามกฎหมาย หรือไม่สมบูรณ์ด้วยประการใด ๆ ผู้เช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้สัญญาส่วนอื่นยังคงมีผลสมบูรณ์สามารถใช้บังคับได้ตามกฎหมายต่อไป



บริษัท อะมิตี้ แอคเซนทริกซ์ จำกัด
AMITY ACCENTRIX COMPANY LIMITED

[Handwritten signature]
๔
๑ Tom En

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด
 ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้
 ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ ผู้เช่า
 (นางสาวปรียาภรณ์ บริสุทธิพันธ์)
 รองผู้อำนวยการฝ่ายการพัสดุ ส่วนบริหารพัสดุ
 ปฏิบัติงานแทน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ประทับตรา (ถ้ามี)



ลงชื่อ ผู้ให้เช่า
 (นายเกียรติศักดิ์ ศรีมาตี)

ลงชื่อ พยาน
 (นางสาวกฤตพร มีเอม)

ลงชื่อ พยาน
 (นางสาวอินทุกานต์ สุรภักดี)

ลงชื่อ พยาน
 (นายตะวัน ชื่นชู)