

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อเป็นสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัลภูเก็ต เฟสตีวัล
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 40,682,585.60 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 22 เมษายน 2568 เป็นเงิน 40,682,585.60 บาท
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 6 มิถุนายน 2568 สิ้นสุดวันที่ 5 มิถุนายน 2571
 - ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 33,230,760.- บาท
 - เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 5,086,065.60 บาท
 - เงินประกันไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 25,894.- บาท
 - ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 2,201,838.- บาท
 - ค่าเบี้ยประกันภัย ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 120,408.- บาท
 - ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 17,620.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ตามใบเสนอราคาเลขที่ QT20240038992 ของ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 - 6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล ลายมือชื่อ.....
 - 6.2 นางสาวทิพรรัตน์ เพ็ชรพันธุ์ ลายมือชื่อ.....