



**บริษัท ไทย อินสเปคเตอร์ เซอร์วิส จำกัด**  
**THAI INSPECTORS SERVICES CO.,LTD.**

481/131 ถนนสุขุมวิท 37 แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700  
โทร.-แฟกซ์ 02-412-9313 มือถือ 08-1447-2513 E-mail : nisittis645@gmail.com, nisit645@hotmail.com  
481/131 Charansanitwong 37 Road, Bangkhunsri, Bangkoknoy Bangkok 10700 Thailand  
Tel.-Fax 02-412-9313 Mb. 08-1447-2513 E-mail : nisittis645@gmail.com, nisit645@hotmail.com

# รายงาน

## ตรวจสอบอาคาร(ตรวจสอบใหญ่ ปี2567)

### ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ (อาคาร 13)

เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร



**บริษัท ไทย อินสเปคเตอร์ เซอร์วิส จำกัด**  
**ผู้ตรวจสอบอาคารนิติบุคคล เลขที่ น.0124/2550**  
**วิศวกรควบคุมเลขทะเบียน 460/50**

## ส่วนที่ 6 ผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคาร ( ผู้ดูแลอาคาร )

ส่วนที่ 6 เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจสอบพร้อมกับการใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่นตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก โดยจะตรวจสอบรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่าง ๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวด เช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้ผู้ตรวจสอบระบุในหมายเหตุ ท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน

ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบในแต่ละปีจะขึ้นอยู่กับความถี่ในการตรวจสอบ เช่น ความถี่ในการตรวจสอบทุก ๆ 4 เดือน จำนวนครั้งที่ต้องตรวจสอบในแต่ละปีเท่ากับ 3 ครั้ง ( รอบ 4 เดือน 8 เดือน และ 12 เดือน )



| ลำดับที่ | รายการตรวจสอบ                                           | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | มีการแก้ไข                                                                          | หมายเหตุ                                                 |
|----------|---------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1        | การตรวจบำรุงรักษาอาคารความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร         |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 1.1      | การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร                     |        |           |  | ไม่พบสิ่งผิดปกติ<br>ที่ทำให้โครงสร้าง<br>เกิดความเสียหาย |
| 1.2      | การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกทุกบนพื้นอาคาร               |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 1.3      | การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร                               |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 1.4      | การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร         |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 1.5      | การชำรุดสึกหรอของอาคาร                                  |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 1.6      | การวิบัติของโครงสร้างอาคาร                              |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 1.7      | การทรุดตัวของฐานรากอาคาร                                |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 2        | การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร |        |           |                                                                                     |                                                          |
| 2.1      | ระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟของอาคาร                       |        |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบบันไดหนีไฟ                                        | -      |           |                                                                                     | ไม่มี                                                    |
|          | - ทางหนีไฟ                                              | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน                     | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง                               | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
| 2.2      | ระบบไฟฟ้า ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้                   |        |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบไฟฟ้าแรงสูง                                       | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - หมอแปลงไฟฟ้า                                          | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ                                       | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า                                    | -      |           |                                                                                     | ไม่มี                                                    |
|          | - ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน                              | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้                           | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า                           | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
| 2.3      | ระบบเครื่องกลของอาคาร                                   |        |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์                              | -      |           |                                                                                     | ไม่มี                                                    |
|          | - ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน                               | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบระบายอากาศ                                        | ✓      |           |                                                                                     |                                                          |
|          | - ระบบลิฟต์                                             | -      |           |                                                                                     | ไม่มี                                                    |
|          | - ระบบลิฟต์ดับเพลิง                                     | -      |           |                                                                                     | ไม่มี                                                    |
|          | - ระบบบันไดเลื่อน                                       | -      |           |                                                                                     | ไม่มี                                                    |

| ลำดับที่ | รายการตรวจสอบ                                     | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | มีการแก้ไข | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------|--------|-----------|------------|----------|
| 2.4      | ระบบสุขาภิบาลของอาคาร                             |        |           |            |          |
|          | - ระบบประปา                                       | ✓      |           |            |          |
|          | - ระบบระบายน้ำในอาคาร                             | ✓      |           |            |          |
|          | - ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร                         | ✓      |           |            |          |
|          | - บ่อบำบัดน้ำเสีย                                 | ✓      |           |            |          |
|          | - ระบบจัดการขยะมูลฝอย                             | ✓      |           |            |          |
| 3        | การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ          |        |           |            |          |
| 3.1      | สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ                      | ✓      |           |            |          |
| 3.2      | สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน          | ✓      |           |            |          |
| 3.3      | สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้                | ✓      |           |            |          |
| 4        | การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร |        |           |            |          |
| 4.1      | แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร              | ✓      |           |            |          |
| 4.2      | แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร                         | ✓      |           |            |          |
| 4.3      | แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร     | ✓      |           |            |          |
| 4.4      | แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร              | ✓      |           |            |          |

ลายมือชื่อ  ..... เจ้าของอาคาร หรือ ผู้ดูแลอาคาร

( นางสาวฐนิตา วิรุฬหกุล )

ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสินสาขางานบริหารงานกลาง

7/8/2567

วัน เดือน ปี ที่ตรวจ

ดลพร วนิชวานันท์ / เลขที่ น.0124/2550



**ผู้ดูแลอาคาร สรุปแจ้งผลผู้ตรวจสอบอาคาร**

1. ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ไม่ปรากฏความเสียหาย หรือความเปลี่ยนแปลง
2. ระบบและอุปกรณ์ประกอบอาคาร มีระบบและอุปกรณ์อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
3. ระบบความปลอดภัย สามารถทำงานได้ทั้งหมด

ลายมือชื่อX



(นางสาวฐนิตา วิรุฬหกุล)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสินสายงานบริหารงานกลาง

ผู้ครอบครองอาคาร/ผู้ดูแลอาคาร

D.

ดลพร วนิชวานันท์ / เลขที่ น.03-24/2550





## ส่วนที่ 7 สรุปผลการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารโดย ผู้ตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่ 7 เป็นสรุปผลการตรวจสอบบำรุงรักษาตัวอาคาร ระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้



## ข้อมูลอาคาร

- 1) ชื่อ อาคาร 13 ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่.....
- 2) ที่อยู่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400.....
- 3) อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่ วัน/เดือน/ปี.....
- 4) อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร ( ระบุมากกว่า 1 อย่าง)  
.....อาคารชุมนุมคน พื้นที่ตั้งแต่ 1000 ตารางเมตรขึ้นไป หรือชุมนุมคนได้ตั้งแต่ 500 คนขึ้นไป
- 5) ข้อมูลและการใช้งานของอาคาร (ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)
  - ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน.....1.....ชั้น (ไม่รวมชั้นลอย)
  - ข. จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน.....-.....ชั้น
  - ค. ความสูงอาคาร.....-.....เมตร
  - ง. พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ).....1,206.....ตารางเมตร
  - จ. พื้นที่จอดรถ.....-.....ตารางเมตร มีจำนวน.....-.....ชั้น
  - ฉ. จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน.....-.....บันได
  - ช. จำนวนลิฟต์.....-.....เครื่อง
  - ซ. จำนวนบันไดเลื่อน.....-.....เครื่อง
- 6) แบบ/เอกสารที่ใช้ตรวจ.....แผนผังอาคาร.....
- 7) ลักษณะโครงสร้างอาคาร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก.....
- 8) มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่.....ระบบไฟฟ้า.....
- 9) มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่.....ตู้ดับเพลิง...emergency light...Smoke Detector.....
- 10) วัตถุอันตราย/เสียงสูงที่มี (จำนวน/ ปริมาณ/ ที่เก็บ).....
- 11) แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี
- 12) ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารปัจจุบัน.....หอประชุม.....
- 13) พิกัดอาคาร.....QGQX+4G กรุงเทพมหานคร.....

## รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

- 1) การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 ( วัน / เดือน / ปี ).....  
โดยผู้ตรวจสอบหมายเลข.....น.0124/2550.....
- 2) วันที่ตรวจสอบ (วัน / เดือน / ปี).....7/8/2567.....
- 3) ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
  - .....นายนิสิต วนิหรานนท์ เลขที่ บ.0645/2550.....
  - .....นางสาวดลพร วนิหรานนท์ เลขที่ บ.3650/2567.....
- 4) ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคาร นำเดินตรวจสอบ.....

ดลพร วนิหรานนท์ / เลขที่ บ.0124/2550







## เกณฑ์การตรวจสอบอาคารตามกฎหมายตรวจสอบอาคาร ปี พ.ศ.2567

### ประเภทการตรวจสอบใหญ่

ประเภท อาคารชุมนุมคน(อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร หรือชุมนุมคนได้มากกว่า 500 คนขึ้นไป)  
ระดับ 1 ( เกณฑ์ขั้นต่ำ )

#### ขอบเขต

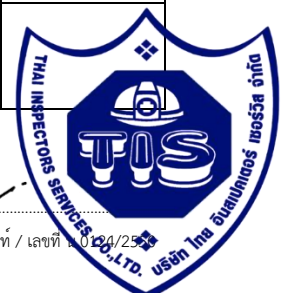
- 1) เกณฑ์การตรวจสอบอาคารฉบับนี้ ออกตามความในกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การขึ้นทะเบียนเกณฑ์การตรวจสอบฯ ข้อ 18 (2) โดยเป็นมาตรฐานทางราชการ
- 2) ปีที่ทำการตรวจสอบใหญ่ให้เพิ่มสองแผนคือแผนการบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์และแผนการตรวจสอบประจำปี
- 3) การตรวจสอบใช้หลักการสังเกตด้วยสายตา และใช้ประสาทสัมผัสของมนุษย์ที่มีความปลอดภัยต่อผู้ตรวจสอบอาจใช้เครื่องมือพื้นฐานประกอบการตรวจสอบได้ เช่น ตลับเมตร เครื่องวัดแสง/เสียง และ เครื่องวัดความเร็วลม การตรวจสอบอาคารนี้ไม่ใช่การประกอบวิชาชีพทางวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม
- 4) เกณฑ์จะต้องได้รับการปรับปรุงเป็นประจำทุกปีให้ครอบคลุมความปลอดภัยอาคารให้ดีขึ้นตามลำดับ ทั้งนี้ไม่ว่าอาคารที่ตรวจสอบนั้นจะต้องปฏิบัติหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายที่บังคับใช้ขณะก่อสร้าง ซึ่งมีเป้าหมายเพียงคำนึงถึงเฉพาะความปลอดภัยในการใช้งานอาคารเท่านั้น
- 5) ผู้ตรวจสอบอาคารหรือผู้ใช้เกณฑ์ตรวจสอบนี้ ถือว่าเป็นผู้มีความรู้เรื่องข้อกำหนดและเจตนารมณ์ของมาตรฐานและกฎหมายด้านความปลอดภัยเป็นอย่างดี และเป็นผู้ที่มีเกียรติด้วยการปฏิบัติวิชาชีพอย่างเป็นธรรม
- 6) ในแต่ละรอบปีของการตรวจสอบใหญ่ให้ตรวจสอบอาคารอย่างน้อย 2 ครั้ง ข้อเสนอแนะจากการตรวจสอบ และการปรับปรุงแก้ไขตามข้อเสนอแนะ ให้ผู้ตรวจสอบอาคารแสดงรายละเอียดไว้ในรายงานฉบับสมบูรณ์ด้วย
- 7) ผู้ตรวจสอบอาคารต้องตรวจสอบอาคารอย่างน้อยตามเกณฑ์ในฉบับนี้ ระบบและอุปกรณ์ที่ติดตั้งในอาคารแต่ไม่ได้อยู่ในเกณฑ์การตรวจสอบฉบับนี้ให้เป็นการตกลงเฉพาะระหว่างผู้ตรวจสอบอาคารกับเจ้าของอาคาร
- 8) หากเจ้าของอาคารไม่สามารถแก้ไขตามข้อเสนอแนะทันเวลา ให้ผู้ตรวจสอบอาคารเขียนกำหนดการแล้วเสร็จตามความเห็นร่วมกับเจ้าของอาคาร และให้เจ้าของอาคารลงนามรับรอง

#### วัตถุประสงค์

- 1) การตรวจสอบปีนี้จะมุ่งเน้นเรื่องความปลอดภัยต่อชีวิต ทั้งชีวิตของผู้ใช้อาคารและพนักงานดับเพลิงและกู้ภัยเป็นสำคัญ เพื่อให้อาคารมีสภาพความปลอดภัยในการใช้งานตามวัตถุประสงค์ของกฎหมาย
- 2) การตรวจสอบปีนี้จะช่วยลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

| เกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน (อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร หรือชุมนุมคนได้มากกว่า 500 คนขึ้นไป) |                                                                              | ผล     |           | ผล   |         | หมายเหตุ                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------|---------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                             |                                                                              | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | ผ่าน | ไม่ผ่าน |                                                                      |
| ลำดับ                                                                                                       |                                                                              |        |           |      |         |                                                                      |
| <b>หมวด 1. การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</b>                                                          |                                                                              |        |           |      |         |                                                                      |
| 1                                                                                                           | การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร                                            |        |           |      |         | ไม่พบสิ่ง<br>ผิดปกติ<br>ที่ทำให้<br>โครงสร้าง<br>เกิดความ<br>เสียหาย |
| 2                                                                                                           | การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกทุกบนพื้นอาคาร                                    |        |           |      |         |                                                                      |
| 3                                                                                                           | การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร                                                    |        |           |      |         |                                                                      |
| 4                                                                                                           | การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร                              |        |           |      |         |                                                                      |
| 5                                                                                                           | การชำรุดสึกหรอของอาคาร                                                       |        |           |      |         |                                                                      |
| 6                                                                                                           | การวิบัติของโครงสร้างของอาคาร                                                |        |           |      |         |                                                                      |
| 7                                                                                                           | การทรุดตัวของฐานรากอาคาร                                                     |        |           |      |         |                                                                      |
|                                                                                                             | การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงทั้ง 7 ข้อข้างต้นสังเกตดังนี้                     |        |           |      |         |                                                                      |
| 1                                                                                                           | ไม่มีร่องรอยของการเสียรูปลงค้ำอาคาร                                          |        |           | ✓    |         |                                                                      |
| 2                                                                                                           | ไม่มีร่องรอยการทรุดตัว แตกกร้าว หรือผุกร่อน                                  |        |           | ✓    |         |                                                                      |
| 3                                                                                                           | ไม่มีความเสี่ยงของการหลุดตกหล่นของส่วนประกอบโครงสร้างและอุปกรณ์อื่น ๆ        |        |           | ✓    |         |                                                                      |
| 4                                                                                                           | รูปทรงอาคารอยู่ในลักษณะตั้งตรงแนวดิ่ง                                        |        |           | ✓    |         |                                                                      |
| <b>หมวด 2. การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร</b>                                                       |                                                                              |        |           |      |         |                                                                      |
|                                                                                                             | <b>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</b>                                           |        |           |      |         |                                                                      |
|                                                                                                             | (1) ระบบลิฟต์                                                                |        |           |      |         |                                                                      |
| 1                                                                                                           | มีการตรวจและบำรุงรักษาเป็นประจำทุกปี                                         | -      |           | -    |         | ไม่มี                                                                |
| 2                                                                                                           | มีป้ายคำเตือนและแนะนำการใช้งานเมื่อเกิดเหตุขัดข้อง                           | -      |           | -    |         | ไม่มี                                                                |
| 3                                                                                                           | มีอุปกรณ์ช่วยเหลือ ขณะเกิดเหตุ หรือลิฟต์ค้าง                                 | -      |           | -    |         | ไม่มี                                                                |
| 4                                                                                                           | มีระบบเรียกลิฟต์อัตโนมัติลงมาจอดในชั้นล่างหรือชั้นที่กำหนด กรณีเกิดเพลิงไหม้ | -      |           | -    |         | ไม่มี                                                                |
|                                                                                                             | (2) ระบบบันไดเลื่อน                                                          |        |           |      |         |                                                                      |
| 1                                                                                                           | มีการตรวจและบำรุงรักษาเป็นประจำทุกปี                                         | -      |           | -    |         | ไม่มี                                                                |
|                                                                                                             | (3) ระบบไฟฟ้า                                                                |        |           |      |         |                                                                      |
| 1                                                                                                           | อุปกรณ์และสายไฟฟ้า ไม่อยู่ในสภาพเสี่ยงจากน้ำ และฉนวนฉีกขาด                   | ✓      |           | ✓    |         |                                                                      |
| 2                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์สวิตซ์ไฟฟ้าเป็นประจำ                            | ✓      |           | ✓    |         |                                                                      |
| 3                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นประจำ                                 | ✓      |           | ✓    |         |                                                                      |

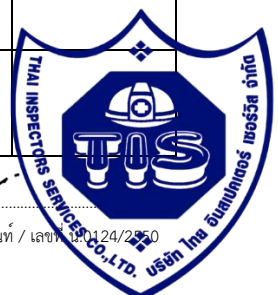
| เกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน (อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร หรือชุมนุมคนได้มากกว่า 500 คนขึ้นไป) |                                                                                                              | ผล     |           | ผล   |         | หมายเหตุ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------|---------|----------|
|                                                                                                             |                                                                                                              | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | ผ่าน | ไม่ผ่าน |          |
| ลำดับ                                                                                                       |                                                                                                              |        |           |      |         |          |
| 4                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาแผงจ่ายไฟฟ้าเป็นประจำ                                                                  | ✓      |           | ✓    |         |          |
| 5                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาโคไฟ เตารับไฟฟ้า และสายต่อพ่วงเป็นประจำ                                                | ✓      |           | ✓    |         |          |
| 6                                                                                                           | ข้อต่อสายและตัวอุปกรณ์ ไม่พบร่องรอยของความเสียหายจากความร้อนสูงผิดปกติ                                       | ✓      |           | ✓    |         |          |
| 7                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นประจำ                                                             | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (4) ระบบปรับอากาศ                                                                                            |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | ห้องผึ่งน้ำ มีการควบคุมคุณภาพน้ำ และมาตรฐานเครื่องม้นคงแข็งแรง                                               | -      |           | -    |         | ไม่มี    |
| 2                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบระบายอากาศหมุนเวียนเป็นประจำ                                                       | ✓      |           | ✓    |         |          |
| 3                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องส่งลมและแผ่นกรองอากาศเป็นประจำ                                                  | ✓      |           | ✓    |         |          |
| 4                                                                                                           | ฉนวนหุ้มท่อเย็น ไม่มีร่องรอยของการกลั่นตัวของไอน้ำ และไม่พบเชื้อราบริเวณท่อน้ำ                               | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม                                                                                  |        |           |      |         |          |
|                                                                                                             | (1) ระบบประปา                                                                                                |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | มีการตรวจสอบบำรุงรักษาถังเก็บน้ำประปาเป็นประจำ                                                               | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย                                                                      |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานปกติ และคุณภาพน้ำเสียปล่อยสู่ท่อหรือรางสาธารณะอยู่ในเกณฑ์ดี รวมทั้งมีการดักไขมันจากครัว | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (3) ระบบระบายน้ำฝน                                                                                           |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | ระบบระบายน้ำฝนไม่มีสิ่งปนเปื้อน เช่น คราบ น้ำมัน ขยะและอื่น ๆ                                                | ✓      |           | ✓    |         |          |



| เกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน (อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร หรือชุมนุมคนได้มากกว่า 500 คนขึ้นไป) |                                                                                                                                          | ผล     |           | ผล   |         | หมายเหตุ                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------|---------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                             |                                                                                                                                          | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | ผ่าน | ไม่ผ่าน |                                                                    |
| ลำดับ                                                                                                       |                                                                                                                                          |        |           |      |         |                                                                    |
|                                                                                                             | (4) ระบบจัดการขยะมูลฝอย                                                                                                                  |        |           |      |         |                                                                    |
| 1                                                                                                           | ที่ทิ้งขยะเป็นระเบียบและสะอาดดี                                                                                                          | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
|                                                                                                             | (5) ระบบระบายอากาศ                                                                                                                       |        |           |      |         |                                                                    |
| 1                                                                                                           | ท่อระบายควันจากครัวหรือเครื่องจักรไม่ก่อให้เกิดที่รำคาญ และทำให้ปนเปื้อน                                                                 | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
|                                                                                                             | (6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง                                                                                                      |        |           |      |         |                                                                    |
| 1                                                                                                           | ในขณะที่เปิดระบบทำงานไม่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐาน                                                                                       | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
| <b>หมวด 3. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</b>                                                                  |                                                                                                                                          |        |           |      |         |                                                                    |
|                                                                                                             | (1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ                                                                                                                |        |           |      |         |                                                                    |
| 1                                                                                                           | มีบันไดหนีไฟจากชั้นสูงสุด หรือดาดฟ้าสู่พื้นดิน อย่างน้อย 2 บันได                                                                         | -      |           | -    |         | เป็นอาคาร 1 ชั้น สามารถออก ภายนอก อาคารได้ โดยไม่ต้องมี บันไดหนีไฟ |
| 2                                                                                                           | ทำด้วยวัสดุทนไฟและมีการติดตั้งอย่างถูกต้อง                                                                                               | -      |           | -    |         |                                                                    |
| 3                                                                                                           | ทางออกสุดท้ายของบันไดหนีไฟ ต้องออกสู่ บริเวณที่ปลอดภัย                                                                                   | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
| 4                                                                                                           | ไม่พบสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ                                                                                                             | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
| 5                                                                                                           | ประตูหนีไฟต้องมีอุปกรณ์บังคับประตูให้ปิดเอง อัตโนมัติ                                                                                    | -      |           | -    |         |                                                                    |
|                                                                                                             | (2) เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทาง การฉุกเฉิน                                                                                                |        |           |      |         |                                                                    |
| 1                                                                                                           | ไฟแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางหนีไฟ ต้องมี แหล่งจ่ายไฟที่เป็นอิสระและติดตั้งอย่าง เหมาะสมตลอดเส้นทางอพยพหนีไฟและ ห้องเก็บอุปกรณ์หลักทุกห้อง | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
|                                                                                                             | (3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้                                                                                                          |        |           |      |         |                                                                    |
| 1                                                                                                           | ระบบเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดแปลง เสียง สามารถให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือ ทราบอย่างทั่วถึง                                      | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
| 2                                                                                                           | อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้จะต้องมีอุปกรณ์ ตรวจจับเพลิงไหม้เป็นระบบอัตโนมัติ                                                                | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |
| 3                                                                                                           | มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ใช้มีครอบคลุม ทุกชั้นทั้งอาคาร                                                                              | ✓      |           | ✓    |         |                                                                    |



| เกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน (อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร หรือชุมนุมคนได้มากกว่า 500 คนขึ้นไป) |                                                                                                                         | ผล     |           | ผล   |         | หมายเหตุ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------|---------|----------|
|                                                                                                             |                                                                                                                         | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | ผ่าน | ไม่ผ่าน |          |
| ลำดับ                                                                                                       |                                                                                                                         |        |           |      |         |          |
|                                                                                                             | (4) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง                                                                                       |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ครอบคลุมพื้นที่และเหมาะสมกับประเภทของไฟ                                                    | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (5) ระบบป้องกันฟ้าผ่า                                                                                                   |        |           |      |         |          |
|                                                                                                             | มีการเชื่อมต่อและติดตั้งระบบได้อย่างถูกต้องตามมาตรฐาน                                                                   | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (6) แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง                                                                                        |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | แบบแปลนทางหนีไฟมีความสอดคล้องกับสภาพปัจจุบันและครอบคลุมทั้งอาคาร                                                        | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (7) ระบบเสริมอื่นๆ                                                                                                      |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | จุดรวมพลที่ปลอดภัย                                                                                                      | ✓      |           | ✓    |         |          |
| 2                                                                                                           | มีศูนย์สั่งการดับเพลิง                                                                                                  | ✓      |           | ✓    |         |          |
| <b>หมวด 4. การตรวจสอบสมรรถนะ ของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อการอพยพ</b>                                       |                                                                                                                         |        |           |      |         |          |
|                                                                                                             | (1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ                                                                                        |        |           |      |         |          |
| ก                                                                                                           | ทางออกทุกทางไม่มีสิ่งกีดขวาง กุญแจ โซ่ ล็อก ขณะที่มีคนเข้าไปใช้บริการ กรณีล็อกประตู อุปกรณ์ล็อกทำงานด้วยไฟฟ้า           | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ข                                                                                                           | ประตูหนีไฟต้องสามารถเปิดปิดเองได้อัตโนมัติ และเปิดเข้าได้ 2 ทาง                                                         | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ค                                                                                                           | ตลอดเส้นทางหนีไฟมีป้ายบอกทางหนีไฟ และติดตั้งให้มองเห็นได้ชัดเจน                                                         | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ง                                                                                                           | ตลอดเส้นทางหนีไฟมีแสงสว่างฉุกเฉินให้ทำงานอัตโนมัติ เมื่อกระแสไฟฟ้าดับสามารถจ่ายไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง               | ✓      |           | ✓    |         |          |
| จ                                                                                                           | จำนวนทางออกหนีไฟแต่ละชั้นสามารถรองรับจำนวนผู้อพยพอย่างเหมาะสม และมีทางเลือกให้อพยพอย่างน้อย 2 ทาง ยกเว้นทางตันตามกฎหมาย | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ฉ                                                                                                           | ทางเข้าออกหลักหรือโถงกลางสามารถมองเห็นป้ายแผนผังเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน                                              | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ช                                                                                                           | ทางปล่อยออกที่ชั้นพื้นดิน มีความปลอดภัย ขณะเกิดเพลิงไหม้ที่ชั้นปล่อยออกนั้น                                             | ✓      |           | ✓    |         |          |



| เกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน (อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร หรือชุมนุมคนได้มากกว่า 500 คนขึ้นไป) |                                                                                                                        | ผล     |           | ผล   |         | หมายเหตุ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------|---------|----------|
|                                                                                                             |                                                                                                                        | ใช้ได้ | ใช้ไม่ได้ | ผ่าน | ไม่ผ่าน |          |
| ลำดับ                                                                                                       |                                                                                                                        |        |           |      |         |          |
|                                                                                                             | (2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน                                                                            |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | เครื่องหมายและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉินถูกต้อง มีสภาพพร้อมใช้งาน และมีไฟฟ้าสำรองที่จ่าย จ่ายไฟได้น้อยกว่า 2 ชั่วโมง           | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (3) สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้                                                                                 |        |           |      |         |          |
| 1                                                                                                           | ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ต้องติดตั้งและมีสมรรถนะในการตรวจจับเพลิงไหม้และส่งสัญญาณแจ้งเหตุเตือนภัยได้อย่างทั่วถึงทั้งอาคาร | ✓      |           | ✓    |         |          |
| หมวด 5. การบริหารจัดการความปลอดภัย                                                                          |                                                                                                                        |        |           |      |         |          |
|                                                                                                             | (1) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคารในกรณีฉุกเฉิน                                                                  | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (2) มีแผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร                                                                                        | ✓      |           | ✓    |         |          |
|                                                                                                             | (3) แผนการบริหารจัดการบำรุงรักษาเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร                                                            |        |           |      |         |          |
| ก                                                                                                           | ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้                                                                                                  | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ข                                                                                                           | ระบบดับเพลิง                                                                                                           | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ค                                                                                                           | ระบบไฟฟ้า                                                                                                              | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ง                                                                                                           | ระบบระบายอากาศ                                                                                                         | ✓      |           | ✓    |         |          |
| จ                                                                                                           | ระบบประปา                                                                                                              | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ฉ                                                                                                           | ระบบระบายและบำบัดน้ำเสีย                                                                                               | ✓      |           | ✓    |         |          |
| ช                                                                                                           | ระบบลิฟต์                                                                                                              | -      |           | -    |         |          |
| ซ                                                                                                           | ประตุนิรภัย                                                                                                            | ✓      |           | ✓    |         |          |



ดลพร วนิชนันท์ / เลขที่ 124/2550

**หมายเหตุ**

ผล หมายถึง ผลการตรวจสอบโดยใช้ทักษะของผู้ตรวจสอบอาคารด้วยการวิเคราะห์ พิจารณา ตามหลักเกณฑ์ การตรวจสอบอาคาร

ผล ✓ หมายถึง ผลการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่า ผ่าน ตามหลักเกณฑ์การตรวจสอบ อาคารที่กำหนดไว้ ณ วันที่ตรวจสอบ

ผล X หมายถึง ผลการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่าเจ้าของอาคารจะต้องปรับปรุงแก้ไข ตามราย ละเอียดคำแนะนำให้แก้ไขให้แล้วเสร็จเสียก่อน จากนั้นผู้ตรวจสอบอาคารจึงจะออกความเห็นเป็นผล การแก้ไขและรายงานต่อพนักงานท้องถิ่นต่อไป



ดลพร วนิชานันท์ / เลขที่ น.0124/2559

## สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบการตรวจสอบ

การประเมินผลและสรุปผลการตรวจสอบอาคารในเรื่องของการเสี่ยงในการใช้อาคาร โดยรวมในด้านต่าง ๆ ประกอบด้วย การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆของอาคาร เพื่ออพยพผู้ใช้อาคารและการตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยอาคาร ทั้งนี้การประเมินและสรุปผลการตรวจสอบของผู้ตรวจสอบนั้น จะเป็นความคิดเห็นซึ่งได้มาจากข้อมูลการตรวจสอบ ณ วัน - เวลา ที่ทำการตรวจสอบ หรือช่วงเวลาที่ดำเนินการตรวจสอบเท่านั้น

### 1. การประเมินผลการตรวจสอบอาคาร

เนื่องจากการตรวจสอบอาคารเพื่อความปลอดภัย ตามกฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 มิใช่การตรวจสอบในเชิงลึก ผู้ตรวจสอบอาคารจึงทำหน้าที่สำรวจ สังเกต และพิจารณาเบื้องต้นเกี่ยวกับความผิดปกติ (ถ้ามี) ว่าควรให้วิศวกร หรือสถาปนิกผู้เชี่ยวชาญในด้านนั้น ๆ มาทำการสำรวจในเชิงลึกหรือไม่ ดังนั้นการประเมินผลการตรวจสอบ จึงเป็นการประเมินความเสี่ยงของความปลอดภัยจากการใช้งานอาคาร และประเมินความสามารถในการทำงานของระบบและอุปกรณ์ประกอบอาคารที่มีอยู่อย่างคงสภาพที่ยังสามารถใช้งานหรือทำงานได้อย่างดีอยู่หรือไม่ รวมถึงการประเมินผลจากการตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆของอาคาร เพื่ออพยพผู้ใช้อาคารและการประเมินผลการตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยอาคารด้วยดังนี้

#### 1.1 การประเมินผลการตรวจสอบมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

จากการตรวจสอบพบว่าไม่ปรากฏความเสียหายหรือความเปลี่ยนแปลงของอาคารที่เป็นสัญญาณบ่งชี้ความผิดปกติ หรือมีการเปลี่ยนแปลงของอาคาร

#### 1.2 การประเมินผลการตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

จากการตรวจสอบพบว่า มีระบบและอุปกรณ์ครบถ้วนตามข้อบังคับที่กฎหมายควบคุมอาคารขณะนั้นได้กำหนดและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน

1.3 การประเมินผลการตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆของอาคาร เพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร  
จากการตรวจสอบพบว่าเมื่อทำการทดสอบสมรรถนะแล้วปรากฏว่าระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารเพื่ออพยพผู้ใช้อาคารที่มีอยู่นั้น สามารถทำงานได้ทั้งหมด ซึ่งผู้ตรวจสอบพิจารณาแล้วเห็นว่าเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น ระบบดังกล่าวจะสามารถช่วยอำนวยความสะดวกในการอพยพ ผู้ใช้อาคารได้และผู้ดูแลอาคารมีการปรับปรุงและ / หรือซ่อมแซมบำรุงรักษาให้ระบบและอุปกรณ์ดังกล่าวนี้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

#### 1.4 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยอาคาร

- มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยครอบคลุมทั้งอาคาร

### 2. การสรุปผลการตรวจสอบอาคาร

การสรุปผลการตรวจสอบอาคารจะสรุปในสภาพโดยรวมของการตรวจสอบในประเด็นหลัก ๆ ดังนี้

#### 2.1 ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

#### 2.2 ระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

#### 2.3 สมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารเพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร

#### 2.4 ระบบบริหารจัดการความปลอดภัยอาคาร



ข้าพเจ้าในฐานะผู้ตรวจสอบอาคารขอรับรองว่าได้ทำการตรวจสอบสภาพอาคารดังกล่าว โดยผลการตรวจสอบอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคารถูกต้อง และเป็นจริงตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานฉบับนี้ รวมทั้งยังได้ให้เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครองดูแลอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ได้รับทราบผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบ ของอาคารตามรายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนแล้ว และในการนี้บุคคลผู้รับผิดชอบอาคารดังกล่าวได้ทำแผนงาน ประกอบการปรับปรุงแก้ไขอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารแนบมาพร้อมกับ รายงานฉบับนี้ด้วย

ลายมือชื่อ.....

(นางสาวคณพร วนิชวานันท์)

ผู้ตรวจสอบอาคาร



ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ขอรับรองว่าได้มีการ ตรวจสอบอาคารตามรายงานดังกล่าวข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้นกระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้รับ ใบอนุญาตจากกรมโยธาธิการและผังเมือง รวมทั้งข้าพเจ้ายังได้รับทราบข้อเสนอแนะและแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข ตามความแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารอีกด้วย พร้อมกันนี้ยังได้จัดทำแผนในการปรับปรุงแก้ไขหรือกำหนดระยะเวลาใน การแก้ไขแล้วเสร็จมาพร้อมกับรายงานการตรวจสอบอาคารในครั้งนี้ด้วย ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจในรายงานดังกล่าว ครบถ้วนแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลายมือชื่อ.....

(นางสาวฐนิตา วิรุฬห์กุล.)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสิน สายงานบริหารงานกลาง

เจ้าของอาคาร หรือผู้รับมอบอำนาจ



คณพร วนิชวานันท์ / เลขที่ บ.0124/2556



## ประเมินผลการตรวจสอบ

☒ ผ่านเกณฑ์ความปลอดภัยในการใช้งาน ☐ ไม่ผ่านเกณฑ์ความปลอดภัยในการใช้งาน

| ผู้ตรวจสอบอาคาร                                                                                                                                                                                                    | เจ้าของอาคาร / ผู้จัดการนิติบุคคล                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ลายมือชื่อ.....</p> <p>(นางสาวชลพร วนิชรณานนท์)</p> <p>ผู้ตรวจสอบอาคาร</p> <p>ผู้ตรวจสอบอาคารบุคคลธรรมดาเลขที่ บ.3650/2567</p> | <p>ลายมือชื่อ.....</p> <p>(นางสาวรุณิดา วิรุฬหกุล)</p> <p>ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสินสายงานบริหารงานกลาง</p> <p>ผู้ครอบครองอาคาร/ผู้ดูแลอาคาร</p> |
| วันที่ 7 สิงหาคม 2567                                                                                                                                                                                              | วันที่ 7 สิงหาคม 2567                                                                                                                                                                                                                   |

  
 ชลพร วนิชรณานนท์ / เลขที่ บ.3650/2567

