



ต้นฉบับ

ใบสั่งจ้าง

ผู้รับจ้าง บริษัท แทนคุณ กฎหมายและบัญชี จำกัด
ที่อยู่ ๑/๘๒๓ ซอยรามคำแหง ๑๙๐/๒ แขวงมีนบุรี
เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๑๐
โทรศัพท์ ๐-๒๐๑๐-๙๔๗๓
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๐๕๕๖๐๑๖๑๓๙๙

ใบสั่งจ้าง เลขที่ พณ.พ.๑-๑๓/๒๕๖๘
วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๘
ผู้ว่าจ้าง ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ ๔๗๐ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐
โทรศัพท์ ๐-๒๒๙๙-๘๐๐๐ ต่อ ๐๓๐๑๒๔

ตามที่ บริษัท แทนคุณ กฎหมายและบัญชี จำกัด (ซึ่งต่อไปในใบสั่งจ้างจะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง”) ได้เสนอราคาตามใบเสนอราคา เลขที่ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ และยืนยันราคา ตามใบยืนยันราคา เลขที่ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของใบสั่งจ้าง ไว้ต่อธนาคารออมสิน (ซึ่งต่อไปในใบสั่งจ้างจะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง”) ซึ่งได้รับราคาและตกลงจ้าง ตามรายการดังต่อไปนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย(บาท)	จำนวนเงิน(บาท)
๑	บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)	๑	โครงการ	๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐	๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐
(หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน)				รวมเป็นเงิน	๑,๔๐๑,๘๖๙.๑๖
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม	๙๘,๑๓๐.๘๔
				ภายในวงเงิน	๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐

การสั่งจ้าง อยู่ภายใต้เงื่อนไขต่อไปนี้

- กำหนดส่งมอบ ภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้าย
- สถานที่ส่งมอบ ตามเอกสารแนบท้าย
- ระยะเวลาประกัน ตามเอกสารแนบท้าย

๔. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิคิดค่าปรับกรณีผู้รับจ้างส่งมอบเกินกำหนด ส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือหากครบกำหนดแล้วผู้รับจ้างไม่ส่งมอบ โดยผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างคิดค่าปรับ ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้าย

ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่า ผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามใบสั่งจ้างต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกการจ้าง หรือกรณีที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิบอกเลิกการจ้างในกรณีอื่น ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับผู้รับจ้างตามวรรคหนึ่ง นับตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบที่กำหนดไว้ในข้อ ๑. จนถึงวันที่บอกเลิกการจ้าง และริบหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน พร้อมกับเรียกร้องให้ชดเชยราคาที่เพิ่มขึ้นตลอดจนเรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้างได้

๕. ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะไม่รับมอบถ้าปรากฏว่างานนั้นมีลักษณะไม่ตรงตามรายการที่ระบุไว้ในใบสั่งจ้าง กรณีนี้ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเปลี่ยนใหม่ให้ถูกต้องตามใบสั่งจ้างทุกประการภายในระยะเวลาตามเอกสารแนบท้าย

๖. ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

แทน  เก้าร้อย



๔ ๕

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่างงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการ บอกละสัญญา

๗. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญา หรือข้อตกลงของคู่สัญญาเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

๘. ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น .. เงินสดตามใบเสร็จรับเงิน อส.๗๕ เลขที่ ๐๐๐๓๕๐๔ .. ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๔ ..

จำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามใบสั่งจ้าง คิดเป็นเงิน ๗๕,๐๐๐ บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) มามอบไว้ เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามใบสั่งจ้างนี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามใบสั่งจ้างหนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้อง ออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามใบสั่งจ้างนี้

ในระหว่างอายุใบสั่งจ้างหากผู้รับจ้างกระทำผิดใบสั่งจ้าง ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นสมควรเรียกค่าปรับ ผู้ว่าจ้างสามารถใช้สิทธิหักค่าปรับจากหลักประกันได้ทันที โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันมาเพิ่มเติมให้ครบตามที่ กำหนดไว้ในวรรคหนึ่งจนตลอดอายุใบสั่งจ้าง ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ในกรณีใบสั่งจ้างฉบับนี้ยังไม่สิ้นสุด แต่หลักประกันใบสั่งจ้างที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่งสิ้นสุดระยะเวลาประกัน ผู้รับจ้างมีหน้าที่ต้องนำหลักประกันฉบับใหม่มามอบให้ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามใบสั่งจ้างนี้แล้ว

๙. กรณีผู้รับจ้างผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกละใบสั่งจ้างนี้ได้ และริบหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน พร้อมทั้งมีสิทธิจ้างผู้อื่นทำงานจ้าง ดังกล่าวแทนโดยเรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้น ตลอดจนเรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้างได้

ผู้รับจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว ตกลงที่จะปฏิบัติตามเงื่อนไขในใบสั่งจ้างและเอกสารแนบท้าย ทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ



ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวปริยาภรณ์ บริสุทธิพันธ์)

รองผู้อำนวยการฝ่ายการพัสดุ ส่วนบริหารพัสดุ

ปฏิบัติงานแทน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๔

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง

(นายณัฐพล แก้วอุดม)

วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๔