

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล ปิ่นเกล้า
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 37,112,589.97 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... **25 กุมภาพันธ์ 2568**
 ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2568 สิ้นสุดวันที่ 30 เมษายน 2571
 เป็นเงิน 37,112,589.97 บาท
 ราคา/หน่วย (ถ้ามี)....บาท
 - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 30,196,800.- บาท
 - 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 4,729,696.97 บาท
 - 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 2,022,603.- บาท
 - 4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 147,304.- บาท
 - 4.5 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 16,186.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 ตามใบเสนอราคาของ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) และ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2567
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล	ลายมือชื่อ..... 
6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา	ลายมือชื่อ..... 