

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล บางนา
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารช่องทางสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 34,013,739.70 บาท ตลอดอายุสัญญาเช่า 3 ปี
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๘  
เป็นเงิน 34,013,739.70 บาท  
ราคา/หน่วย (ถ้ามี)....บาท
  - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ และค่าบริการร่วมและค่าบริการโอเอเอ็น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ปีที่ 1 เป็นเงิน 8,721,840.-บาท ต่อปี ปีที่ 2 เป็นเงิน 9,157,920.- บาทต่อปี ปีที่ 3 เป็นเงิน 9,614,400.- บาทต่อปี ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน 27,494,160.- บาท
  - 4.2 เงินประกันการเช่า และเงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 4,245,292.28 บาท
  - 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีที่ 1 เป็นเงินปีละ 656,892 บาท ปีที่ 2 เป็นเงิน 689,737 บาท ปีที่ 3 เป็นเงิน 724,083.- บาท ตลอดอายุสัญญา 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 2,070,712.- บาท
  - 4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ตลอดสัญญา เป็นเงิน 189,075.42.- บาท
  - 4.5 ค่าอากรแสตมป์ เป็นเงิน 14,500.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ตามใบเสนอราคา ของ บริษัท บางนาเซ็นทรัลพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2567
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 

|                              |                                                                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 นางสาวเพ็ญจิต กาญจนพานิช | ลายมือชื่อ.....  |
| 6.2 นายปิยะวัฒน์ สุขกุล      | ลายมือชื่อ.....   |
| 6.3 นายธัญกร วุฒิธรวิทิศ     | ลายมือชื่อ.....  |