

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่เพื่อเป็นสำนักงาน และพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณา ธนาคารออมสินสาขาท็อปส์
ปลาซ่า พะเยา
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,394,051.46 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 25 พฤศจิกายน 2567 เป็นเงิน 4,394,051.46 บาท
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 15 มกราคม 2568 สิ้นสุดวันที่ 14 มกราคม 2571
พื้นที่สำนักงาน
- ค่าเช่า ค่าบริการ ค่าบริการส่วนกลาง รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 3,488,400.-
บาท
- เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 226,800.- บาท
- เงินประกันการบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 187,580.46 บาท
- เงินประกันการบริการส่วนกลาง รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 121,338.- บาท
- ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดสัญญา เป็นเงิน 201,396.- บาท
- ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตลอดสัญญา เป็นเงิน 1,617.- บาท
พื้นที่ป้ายโฆษณา
- ค่าบริการพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณา รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ปีละ 51,360.- บาท
ตลอดสัญญาเช่า เป็นเงิน 154,080.- บาท
- เงินประกันป้ายโฆษณา รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 12,840.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ตามใบเสนอราคา ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2567 ของ บริษัท เซ็นทรัล ฟู้ดรีเทล จำกัด
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล

ลายมือชื่อ..... 

6.2 นางสาวทิพรรัตน์ เพ็ชรพันธ์

ลายมือชื่อ..... 