



สัญญาเช่าใช้ระบบงานสถาบันการเงินประชาชน

สัญญาเลขที่ พณ.พ.๐๔-๒๐/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๔๗๐ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๗..... ระหว่าง ธนาคารออมสิน โดย นางสาวปรียาภรณ์ บริสุทธิพันธ์ รักษาการรองผู้อำนวยการฝ่ายการพัสดุ ส่วนบริหารพัสดุ ปฏิบัติงานแทน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท มิกซ์โปร แอดวานซ์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๒๘/๖๑-๖๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี โดย นายพิชาญ หงษ์เพชรงาม ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ออกให้ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ หรือผู้มีอำนาจกระทำแทนนิติบุคคลตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่-..... ฉบับลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ เนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าใช้ระบบงานสถาบันการเงินประชาชน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ระบบโปรแกรม” รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๙,๒๘๗,๖๐๐.- บาท (เก้าล้านสองแสนแปดหมื่น-เจ็ดพันหกกร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำระบบโปรแกรมซึ่งมีรายละเอียดแตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ ผนวก ๒ และผนวก ๓ มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และระบบโปรแกรมที่จะนำมาติดตั้งดังกล่าวนี้จะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ ผนวก ๒ และผนวก ๓

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | |
|---|---------------|
| ๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา และใบลดราคา | จำนวน ๒ แผ่น |
| ๒.๒ ผนวก ๒ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะมาตรฐาน (ส่วนที่ ๑)
และรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเช่าใช้ระบบ
งานสถาบันการเงินประชาชน (ส่วนที่ ๒) | จำนวน ๑๙ แผ่น |
| ๒.๓ ผนวก ๓ รายละเอียดบุคลากร | จำนวน ๑๑ แผ่น |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น



บริษัท มิกซ์โปร แอดวานซ์ จำกัด

๕

นางสาว หงษ์เพชรงาม

๕ ๗

ข้อ ๓. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าระบบโปรแกรมที่ให้เช่าตามสัญญา มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ ผนวก ๒ และผนวก ๓

ข้อ ๔. การรับรองสิทธิและการอนุญาตให้ใช้สิทธิ

ผู้ให้เช่าขอรับรองและยืนยันว่า ตลอดระยะเวลาการเช่าตามสัญญา ผู้ให้เช่าเป็นผู้มีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการให้เช่าและการอนุญาตให้ผู้เช่าใช้งานระบบโปรแกรม คู่มือการใช้หรือสิ่งอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับระบบโปรแกรมและเป็นสิทธิที่ปราศจากภาระผูกพันใด ๆ อันจะทำให้เสื่อมสิทธิในการใช้งานระบบโปรแกรม

ข้อ ๕. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าระบบโปรแกรมตามสัญญานี้ให้มีกำหนดระยะเวลาตามรายละเอียดในผนวก ๒

ข้อ ๖. การส่งมอบและติดตั้ง

ผู้ให้เช่าจะติดตั้งและส่งมอบระบบโปรแกรมที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ โดยพร้อมที่จะใช้งานได้ตามรายละเอียดการทดสอบการใช้งานของระบบโปรแกรมแนบท้ายสัญญาในผนวก ๒ ให้แก่ผู้เช่า ณ สถานที่ที่ผู้เช่ากำหนด และส่งมอบให้แก่ผู้เช่าภายในระยะเวลาตามรายละเอียดในผนวก ๒ ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบระบบโปรแกรมได้โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้เช่าในวันและเวลาทำการตามรายละเอียดในผนวก ๒

ผู้ให้เช่าต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งระบบโปรแกรรวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรฐานของผู้ให้เช่าและได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่า และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่มาให้คำแนะนำและตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของสถานที่ให้ทันต่อการติดตั้งระบบโปรแกรมโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าภายในระยะเวลาตามรายละเอียดในผนวก ๒

ข้อ ๗. การตรวจรับ

ก่อนการตรวจรับมอบเสร็จเรียบร้อย หากระบบโปรแกรมตามสัญญานี้เกิดเสียหาย สูญหาย ขำรุดบกพร่อง ต้องภัยพิบัติ และ/หรือไม่ตรงตามสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับระบบโปรแกรมที่ส่งมอบ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้แก่ผู้ให้เช่า เพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าระบบโปรแกรมนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าระบบโปรแกรมที่ส่งมอบไม่ตรงตามสัญญาและ/หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือมีความชำรุดบกพร่องไม่สามารถใช้งานได้ครบถ้วนตามสัญญา ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับระบบโปรแกรมนั้น ในกรณีเช่นนี้ผู้ให้เช่าต้องรับนาระบบโปรแกรมนั้นกลับคืนไปโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ และต้องนำระบบโปรแกรมมาส่งมอบให้ใหม่ภายในระยะเวลาตามรายละเอียดในผนวก ๒ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบโปรแกรมถูกต้อง แต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่าจะตรวจรับเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับเฉพาะส่วนนั้นก็ได้

ในกรณีที่ระบบโปรแกรมซึ่งประกอบกันเป็นระบบ แต่ผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบอย่างหนึ่งอย่างใดซึ่งทำให้ไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ผู้เช่าจะถือว่าผู้ให้เช่ายังไม่ได้ส่งมอบระบบโปรแกรมนั้นเลย

ข้อ ๘. การชำระเงิน

การเช่าระบบโปรแกรมตามสัญญาฉบับนี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าตกลงชำระเงินค่าเช่าระบบโปรแกรมให้แก่ผู้ให้เช่า เมื่อผู้เช่าได้รับมอบระบบโปรแกรมตามสัญญาข้อ ๗. ไว้โดยครบถ้วนถูกต้องแล้ว ตามรายละเอียดในผนวก ๒

ข้อ ๙. การบำรุงรักษา

ผู้ให้เช่า มีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาระบบโปรแกรมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าโดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบบำรุงรักษา และซ่อมแซมแก้ไขระบบโปรแกรมที่ผู้เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ ตามรายละเอียดในผนวก ๒

การใช้ระบบโปรแกรมตามสัญญาฉบับนี้ ให้ถือว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ ตามวรรคหนึ่ง หากระบบโปรแกรมเกิดขัดข้อง โดยตามหลักเกณฑ์ให้มีการคำนวณเวลาในกรณีที่ระบบโปรแกรมขัดข้องตามวรรคสาม มิฉะนั้น ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าคิดค่าปรับในช่วงเวลาที่ไม่สามารถใช้ระบบโปรแกรมได้ในส่วนที่เกินกำหนดเวลาข้างต้นในอัตราตามที่กำหนดไว้ในผนวก ๒

หลักเกณฑ์การคำนวณเวลาขัดข้องของระบบตามวรรคสอง ให้เป็นไปดังนี้

(๑) กรณีที่ระบบโปรแกรมเกิดขัดข้องพร้อมกันหลายหน่วย ให้นับเวลาขัดข้องของหน่วยที่มีตัวถ่วงมากที่สุดเพียงหน่วยเดียว

(๒) กรณีความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากความขัดข้องของระบบโปรแกรมแตกต่างกัน เวลาที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับจะเท่ากับ เวลาขัดข้องของระบบโปรแกรมหน่วยนั้น คูณด้วยตัวถ่วงซึ่งมีค่าต่าง ๆ ตามรายละเอียดในผนวก ๒

(๓) ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับตามวรรคสองให้แก่ผู้เช่าตามรายละเอียดผนวก ๒ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ ๑๐. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเงิน.....ไว้ค
รายละเอียดตาม ใบเสร็จรับเงิน อส.๓๕ เลขที่ ๐๐๐๕๓๓๘ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๓
เป็นจำนวนเงิน ๔๖๔,๓๘๐.- บาท (สี่แสนหกหมื่นสี่พันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาเช่าตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือ



นาย ทวีพงษ์ พงษ์พานิช



๔

นาย ทวีพงษ์ พงษ์พานิช

๕

๖

คำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการคำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งระบบโปรแกรมล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๑๑. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

กรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดในระบบโปรแกรมผู้ให้เช่าตกลงว่า ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในระบบโปรแกรมแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

กรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ได้เป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดในระบบโปรแกรมผู้ให้เช่าตกลงว่า หากมีการโอนสิทธิใด ๆ ในระบบโปรแกรมให้บุคคลอื่น ผู้ให้เช่าตกลงจะดำเนินการใด ๆ เพื่อให้ผู้เช่ายังคงมีสิทธิใช้ระบบโปรแกรม โดยชอบด้วยกฎหมายตามสัญญานี้ และผู้เช่าไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งนี้ หากผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการได้ ผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๑๒. การฝึกอบรมและสนับสนุน

ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการจัดอบรมความรู้เกี่ยวกับระบบโปรแกรมพร้อมเอกสารประกอบการบรรยายให้แก่ผู้เช่า และให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในผนวก ๒ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่า รายละเอียดของการฝึกอบรมให้เป็นไปตามผนวก ๒ หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว ผู้ให้เช่ายินยอมชำระค่าปรับให้ผู้เช่าตามรายละเอียดในผนวก ๒

ข้อ ๑๓. การให้คำแนะนำและคำปรึกษา

ผู้ให้เช่าต้องให้คำแนะนำและคำปรึกษากับผู้เช่าเกี่ยวกับระบบโปรแกรมรวมถึงการแก้ไขปัญหาเพื่อให้ระบบโปรแกรมใช้งานได้ดีตรงตามวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ หากผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อนี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าจ้างผู้อื่นดำเนินการแทนโดยผู้ให้เช่ายินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ทั้งสิ้นแทนผู้เช่าตามรายละเอียดในผนวก ๒

ข้อ ๑๔. ระบบโปรแกรมที่ได้รับการแก้ไขพัฒนาให้ดีขึ้น

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ต้องเสนอระบบโปรแกรมที่ได้รับการพัฒนาให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันและดีขึ้นจากรากฐานระบบโปรแกรมตามสัญญานี้ หรือจากรากฐานระบบโปรแกรมอื่นที่เกี่ยวข้องกับระบบโปรแกรมตามสัญญานี้แก่ผู้เช่า และผู้เช่ามีสิทธิที่จะใช้ระบบโปรแกรมที่พัฒนาแล้วดังกล่าว โดยผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าหรือค่าตอบแทนใด ๆ เพิ่มเติม หรือจะต้องจ่ายค่าเช่าหรือค่าตอบแทนใด ๆ เพิ่มเติม ตามจำนวนที่ผู้ให้เช่าและผู้เช่าตกลงกัน

การที่ผู้เช่าเลือกที่จะใช้ระบบโปรแกรมที่พัฒนาตามวรรคหนึ่งนั้น ไม่มีผลกระทบ ต่อข้อสัญญาอื่น ๆ

ข้อ ๑๕. การละเมิดลิขสิทธิ์

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับระบบโปรแกรมตามสัญญานี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขดัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้อง ดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่า ตกลงยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายคืนให้แก่ผู้เช่าทั้งหมดภายใน ๑๕ วัน (สิบห้า) นับถัดจากวันที่ผู้เช่า ได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นลายลักษณ์อักษรเมื่อมีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ ๑๖. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบระบบโปรแกรมตามสัญญานี้แล้ว หากผู้ให้เช่าไม่ติดตั้ง และส่งมอบระบบโปรแกรมทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือติดตั้งแล้ว เสร็จและส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญา ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่ามีสิทธิ บอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจาก ธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๐. เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่า จะเห็นสมควร ในกรณีที่ผู้เช่าจัดซื้อระบบโปรแกรมจากบุคคลอื่นเต็มจำนวน หรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่ง แล้วแต่กรณีภายในกำหนด ๖ (หก) เดือน นับถัดจากวันที่บอกเลิกสัญญาผู้ให้เช่าจะต้องชดใช้ค่าเสียหายและ/หรือ ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าปฏิบัติผิดสัญญา และผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๖. ผู้ให้เช่า ตกลงยินยอมชำระค่าปรับให้ผู้เช่าตามรายละเอียดในผนวก ๒

การคิดค่าปรับในกรณีระบบโปรแกรมที่ตกลงซื้อขายเป็นระบบ แต่ผู้ให้เช่าส่งมอบเพียง บางส่วนหรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมดแต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน หรือทำให้ ไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบระบบโปรแกรมนั้นเลย และคิดค่าปรับจากราคา ระบบโปรแกรมทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติ ตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาและรับหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือ ค้ำประกันตามสัญญา ข้อ ๑๐. พร้อมกับเรียกร้องให้ผู้ให้เช่าชดใช้ค่าเสียหาย และ/หรือราคาที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนด ไว้ในสัญญา ข้อ ๑๖. วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนด ส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘. การนำระบบโปรแกรมกลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา หรือเหตุอื่นใดก็ตาม ผู้ให้เช่าจะต้องนำระบบโปรแกรมกลับคืนไป ภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนด โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเอง ทั้งสิ้น



๒

๗

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำระบบโปรแกรมกลับคืนไปภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดระยะเวลาให้ผู้ให้เช่านำระบบโปรแกรมกลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่ายังไม่นำระบบโปรแกรมกลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำระบบโปรแกรมออกขายทอดตลาดได้ทันที โดยเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นแก่ผู้เช่า ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดระบบโปรแกรม และค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่รื้อถอนระบบโปรแกรมออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อน ทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าปรับ ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า แต่หากขายทอดตลาดไม่ได้หรือขายได้แต่ได้เงินไม่เพียงพอที่จะชดใช้เป็นค่าปรับ ค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายดังกล่าว ผู้ให้เช่ายังคงต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่ผู้เช่าจนครบถ้วน

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น อันเกิดแก่ระบบโปรแกรมซึ่งอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายระยะเวลาการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือเหตุสุดวิสัย หรือเหตุเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้ให้เช่า หรือรับหลักประกันและ/หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๐. ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าเช่าที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หากมีเงินค่าเช่าตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใดผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อ ๒๑. ความปลอดภัยสารสนเทศ

ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมปฏิบัติตามนโยบายความมั่นคงสารสนเทศของผู้เช่ารวมถึงคำสั่งวิธีปฏิบัติที่เกี่ยวข้องตามรายละเอียดในผนวก ๒



✕

สมชาย ทรัพย์ธรรม

๒๖

๓

ข้อ ๒๒. ข้อตกลงทั่วไป

๒๒.๑ การที่ผู้เช่ายินยอมผ่อนผัน ผ่อนเวลา การดำเนินที่ล่าช้า หรือการละเว้นการใช้สิทธิ หรืออำนาจใด ๆ ของผู้เช่าตามสัญญา หรือตามกฎหมายใด ไม่ถือว่าเป็นการสละสิทธิหรืออำนาจเช่นนั้น หรือเป็นการตัดสิทธิของผู้เช่าที่จะใช้สิทธิในครั้งอื่น ๆ อีกต่อไป และการที่ผู้เช่าใช้สิทธิหรืออำนาจอย่างใดอย่างหนึ่งหรือ แต่เพียงบางส่วน ไม่ถือเป็นการตัดสิทธิที่จะใช้สิทธิหรืออำนาจอื่น

๒๒.๒ หัวข้อสัญญาที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้ มีไว้เพื่อการอ้างอิงเท่านั้น โดยไม่กระทบต่อการตีความข้อสัญญา หรือข้อกำหนดใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๒๒.๓ กรณีส่วนใดส่วนหนึ่งของสัญญานี้ตกเป็นโมฆะ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่มีผลใช้บังคับตามกฎหมาย หรือไม่สมบูรณ์ด้วยประการใด ๆ ผู้เช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้สัญญาส่วนอื่นยังคงมีผลสมบูรณ์สามารถใช้บังคับได้ตามกฎหมายต่อไป

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ ผู้เช่า

(นางสาวปรียาภรณ์ บริสุทธิพันธ์)

รักษาการรองผู้อำนวยการฝ่ายการพัสดุ ส่วนบริหารพัสดุ
ปฏิบัติงานแทน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ลงชื่อ ผู้ให้เช่า

(นายพิชาญ หงษ์เพชรงาม)

ลงชื่อ พยาน

(นางสาวกฤตพร มีเอม)

ลงชื่อ พยาน

(นายปิยะพงศ์ เวชบุษกร)

ประทับตรา (ถ้ามี)

