

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล ลำปาง
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 17,675,073.48 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 25 มิถุนายน 2567 เป็นเงิน 17,675,073.48 บาท
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 30 พฤศจิกายน 2567 สิ้นสุดวันที่ 29 พฤศจิกายน 2570
 - ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม ค่าบริการไอเย็นส่วนเพิ่ม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
ตลอดสัญญาเช่าเป็นเงิน 14,277,480.- บาท
 - เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 2,225,986.62 บาท
 - เงินประกันไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 10,804.86 บาท
 - ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดสัญญา เป็นเงิน 1,094,477.- บาท
 - ค่าเบี้ยประกันภัย เป็นเงิน 58,658.- บาท
 - ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตลอดสัญญา เป็นเงิน 7,667.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ตามใบเสนอราคา เลขที่ TS_LPG040/2567 ของ ทรัสต์เพื่อการลงทุนสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท และ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล	ลายมือชื่อ..... 
6.2 นางสาวทิพรรัตน์ เพ็ชรพันธ์	ลายมือชื่อ..... 