

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานและพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์
ธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล อีสต์วิลล์
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 30,221,473.42 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... ๓๐ มิ.ย. ๒๕๖๗
เป็นเงิน 30,221,473.42 บาท
ราคา/หน่วย (ถ้ามี)....บาท
พื้นที่สำนักงาน ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 27 พฤศจิกายน 2567 สิ้นสุดวันที่ 26 พฤศจิกายน 2570
 - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม ค่าบริการโอเอเอ็นส่วนเพิ่ม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 24,867,000.- บาท
 - 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 3,800,516.42 บาท
 - 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 1,102,533.- บาท
 - 4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 87,450.- บาท
 - 4.5 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 13,228.- บาท
 พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์
ระยะเวลาเช่า 2 ปี 11 เดือน 26 วัน นับตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2567 สิ้นสุดวันที่ 26 พฤศจิกายน 2570
 - 4.6 ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 2 ปี 11 เดือน 26 วัน เป็นเงิน 345,396.- บาท
 - 4.7 เงินประกันการติดตั้ง-รื้อถอน รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 5,350.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) กับ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ผู้ให้เช่า
 - 5.1 พื้นที่สำนักงาน ตามใบเสนอราคา ครั้งที่ 2 ของ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
เลขที่ QT20240017984
 - 5.2 พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ ตามใบเสนอราคา ลงวันที่ 4 มีนาคม 2567
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 - 6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผลลายมือชื่อ.....
 - 6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆาลายมือชื่อ.....