

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใบงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างประเมินราคา ที่ดิน อาคาร และสำนักงานของธนาคารออมสิน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายประเมินราคาหลักทรัพย์ ธนาคารออมสิน
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร. 5,000,000.00 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 26 เม.ย. 2567  
เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 3,752,950.00 บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

กลุ่มที่	ธนาคารออมสินภาค	กำหนดอัตราค่าประเมินราคา (ราคากลาง)	
		จำนวน (แห่ง)	อัตราค่าประเมิน (บาท)
1	1	17	51,000.00
2	2	20	60,000.00
3	3	28	83,000.00
4	4	34	187,000.00
5	5	40	179,000.00
6	6	53	368,800.00
7	7	36	176,550.00
8	8	33	132,000.00
9	9	46	240,000.00
10	10	47	308,000.00
11	11	50	243,500.00
12	12	42	203,000.00
13	13	39	150,000.00
14	14	47	185,000.00
15	15	51	153,000.00
16	16	45	306,100.00
17	17	36	230,000.00
18	18	38	429,000.00
19	ส่วนกลาง	3	68,000.00
รวม		705	3,752,950.00

5. แหล่งที่มาของราคากลาง สืบราคาจากท้องตลาด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

กลุ่มที่ 1 (ธนาคารออมสินภาค 1)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท ที.เอ.มานะจเมินทร์ คอร์ปอเรชั่น (1999) จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท โปรสเปค แอฟเพรชัล จำกัด

กลุ่มที่ 2 (ธนาคารออมสินภาค 2)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
2.	บริษัท ที.เอ.มานะจเมินทร์ คอร์ปอเรชั่น (1999) จำกัด
3.	บริษัท เยนเนอร์ล แวลูเอชัน แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กลุ่มที่ 3 (ธนาคารออมสินภาค 3)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
2.	บริษัท ที.เอ.มานะจเมินทร์ คอร์ปอเรชั่น (1999) จำกัด
3.	บริษัท สยามอิมพีเรียล แอฟเพรชัล จำกัด

กลุ่มที่ 4 (ธนาคารออมสินภาค 4)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท กราฟฟิค เอ แอฟไพรซอล จำกัด

กลุ่มที่ 5 (ธนาคารออมสินภาค 5)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท โคมายด์ อัลลายน์เอนซ์ เรียล เอสเตท จำกัด
2.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด
3.	บริษัท สยามอิมพีเรียล แอฟเพรชัล จำกัด

กลุ่มที่ 6 (ธนาคารออมสินภาค 6)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท สยามอิมพีเรียล แอฟเพรชัล จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท โปรสเปค แอฟเพรชัล จำกัด
4.	บริษัท ศศิภักดิ์ จำกัด

กลุ่มที่ 7 (ธนาคารออมสินภาค 7)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท โปรสเปค แอปเพรชัล จำกัด
2.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด
3.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

กลุ่มที่ 8 (ธนาคารออมสินภาค 8)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท แอดวานซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท โปรสเปค แอปเพรชัล จำกัด

กลุ่มที่ 9 (ธนาคารออมสินภาค 9)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด
2.	บริษัท โปรสเปค แอปเพรชัล จำกัด
3.	บริษัท แอดวานซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

กลุ่มที่ 10 (ธนาคารออมสินภาค 10)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท สยามอิมพีเรียล แอปเพรชัล จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด

กลุ่มที่ 11 (ธนาคารออมสินภาค 11)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท เอเชีย แอสเซ็ท แอปเพรชัล จำกัด
2.	บริษัท สยามแอปเพรชัล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด
3.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

กลุ่มที่ 12 (ธนาคารออมสินภาค 12)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท เอเชีย แอสเซ็ท แอปเพรชัล จำกัด
2.	บริษัท สยามแอปเพรชัล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด
3.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

กลุ่มที่ 13 (ธนาคารออมสินภาค 13)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท กรุงเทพมหานครประเมินค่าทรัพย์สิน จำกัด
2.	บริษัท ที.เอ.มานาเจเมนท์ คอร์โปเรชั่น (1999) จำกัด
3.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด

กลุ่มที่ 14 (ธนาคารออมสินภาค 14)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท โปรสเปค แอปเพรชัล จำกัด
2.	บริษัท ที.เอ.มานะจเมินทร์ คอร์ปอเรชั่น (1999) จำกัด
3.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด

กลุ่มที่ 15 (ธนาคารออมสินภาค 15)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท ที.เอ.มานะจเมินทร์ คอร์ปอเรชั่น (1999) จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท โปรสเปค แอปเพรชัล จำกัด

กลุ่มที่ 16 (ธนาคารออมสินภาค 16)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท บางกอก แวลูเอชัน แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
2.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
3.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด

กลุ่มที่ 17 (ธนาคารออมสินภาค 17)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท สยามแอปเพรชัล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด
2.	บริษัท ไทยเซอร์เวเยอร์ แอนด์ แอ็ดไวท์เซอร์รี่ จำกัด
3.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด

กลุ่มที่ 18 (ธนาคารออมสินภาค 18)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท ศศิภักดิ์ จำกัด
2.	บริษัท สยามแอปเพรชัล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด
3.	บริษัท บางกอก แวลูเอชัน แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กลุ่มที่ 19 (ส่วนกลาง)

ลำดับ	ผู้ประกอบการ
1.	บริษัท ศศิภักดิ์ จำกัด
2.	บริษัท ที.เอ.มานะจเมินทร์ คอร์ปอเรชั่น (1999) จำกัด
3.	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
4.	บริษัท โปรสเปค แอปเพรชัล จำกัด

6. รายชื่อผู้รับผิดชอบกำหนดราคากลาง

6.1 นายเสก สังข์ทอง

ผู้ได้รับมอบหมาย

ลายมือชื่อ

6.2 นายพรลภัส กองธนาศิริกุล

ฝปม.

ลายมือชื่อ

5  
2w