แบบ บก.06

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มิใช่งานก่อสร้าง

1. **ชื่อโครงการ** เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานและพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ ธนาคารออมสินสาขาลาดพร้าว 101
2. **หน่วยงานเจ้าของโครงการ** ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. **วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร** 7,322,431.81 บาท
4. **วันที่กำหนดราคากลาง** (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่.....26 มกราคม 2567.....
   เป็นเงิน 7,322,431.81 บาท
   พื้นที่สำนักงาน ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2567 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2570
   พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ ระยะเวลาเช่า 2 ปี 1 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2567 สิ้นสุดวันที่ 30 เมษายน 2569
   ราคา/หน่วย (ถ้ามี)...-...บาท
   พื้นที่สำนักงาน
   4.1 ค่าเช่า ค่าบริการ ค่าบริการส่วนกลาง รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลา 3 ปี เป็นเงิน 5,952,600.- บาท
   4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการบริการ เงินประกันมิเตอร์น้ำประปา เงินประกันมิเตอร์ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 677,430.96 บาท
   4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 631,293.- บาท
   4.4 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 3,269.- บาท
   พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์
   4.5 ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 2 ปี 1 เดือน เป็นเงิน 55,698.85 บาท
   4.6 เงินประกันการบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 2,140.- บาท
5. **แหล่งที่มาของราคากลาง** (ราคาอ้างอิง) บริษัท เอ็น.อาร์.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้ให้เช่า
   5.1 พื้นที่สำนักงาน ตามใบเสนอราคา ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2566
   5.2 พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ ตามใบเสนอราคา ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2566
6. **รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน**
   6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล ลายมือชื่อ.....
   6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา ลายมือชื่อ.....