

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. **ชื่อโครงการ** เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานและพื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์สำนักงานธนาคารออมสินสาขาคะเชวีน ทาวน อิน ทาวน
2. **หน่วยงานเจ้าของโครงการ** ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. **วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร** 4,184,927.62 บาท
4. **วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)** ณ..... 12 พฤษภาคม 2566.....
 ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 21 ธันวาคม 2566 สิ้นสุดวันที่ 20 ธันวาคม 2569
 เป็นเงิน 4,184,927.62 บาท
 ราคา/หน่วย (ถ้ามี)...-...บาท
พื้นที่สำนักงาน
 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 3,463,560.- บาท
 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการบริการ เงินประกันสาธารณูปโภค รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
 ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 308,627.62 บาท
 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 288,790.- บาท
 4.4 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 2,030.- บาท
 4.5 ค่าเบี้ยประกันภัย รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 41,670.- บาท
พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์
 4.6 ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ระยะเวลาเช่า 3 ปี เป็นเงิน 80,250.- บาท
5. **แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)**
 ตามใบเสนอราคาของ ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ อัลไล
 5.1 พื้นที่สำนักงาน ลงวันที่ 21 เมษายน 2566 ครั้งที่ 2
 5.2 พื้นที่ติดตั้งป้ายโฆษณาประชาสัมพันธ์ ลงวันที่ 20 มีนาคม 2566
6. **รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน**
 6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล ลายมือชื่อ..... 
 6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา ลายมือชื่อ..... 