

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัล พระราม 2
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 22,419,042.42 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่..... ๒๗ ปี.ค. ๒๕๖๕  
ระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2566 สิ้นสุดวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2569  
เป็นเงิน 22,419,042.42 บาท  
ราคา/หน่วย (ถ้ามี)...-...บาท
  - 4.1 ค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการส่วนกลาง รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน 18,051,960.- บาท
  - 4.2 เงินประกันการเช่า เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 2,879,877.42 บาท
  - 4.3 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่จ่ายจริง ตลอดอายุสัญญา ภายในวงเงินไม่เกิน 1,393,640.- บาท
  - 4.4 ค่าเบี้ยประกันภัย ตลอดอายุสัญญา ภายในวงเงินไม่เกิน 83,800.- บาท
  - 4.5 ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตลอดอายุสัญญา ภายในวงเงินไม่เกิน 9,765.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ตามใบเสนอราคาของ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท และ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) เลขที่ RN2221484
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
  - 6.1 นางสาวฟ้าส่อง พูลผล ลายมือชื่อ..... 
  - 6.2 นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา ลายมือชื่อ..... 