

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยา บีช
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนบริหารอสังหาริมทรัพย์กิจการสาขา ฝ่ายบริหารงานสาขา
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 21,556,632.50 บาท ระยะเวลาเช่า 3 ปี
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 30 ส.ค. 2564
เป็นเงิน 21,556,632.50 บาท
ราคา/หน่วย (ถ้ามี)...-...บาท
 - 4.1 อัตราค่าเช่า ค่าบริการงานระบบ ค่าบริการร่วม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ปีที่ 1 เป็นเงิน 464,454.- บาท
ต่อเดือน ปีที่ 2 เป็นเงิน 477,427.- บาทต่อเดือน ปีที่ 3 เป็นเงิน 490,790.- บาทต่อเดือน ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน 17,192,052.- บาท
 - 4.2 เงินประกันการเช่า เป็นเงิน 2,677,670.04 บาท
 - 4.3 เงินประกันไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 10,835.46 บาท
 - 4.4 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดสัญญา เป็นเงิน 1,604,842.- บาท
 - 4.5 ค่าอากรแสตมป์ เป็นเงิน 9,367.- บาท
 - 4.6 ค่าเบี้ยประกันภัย ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน 61,866.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ตามใบเสนอราคา เลขที่ RN2021770 ของ
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่า อสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท ผู้ให้เช่า
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวเสาวภาคย์ ยินดี	ลายมือชื่อ..... <u>เสาวภาคย์ ยินดี</u>
6.2 นายจักรตุลย์ ศรีไพโรจน์	ลายมือชื่อ..... <u>จักรตุลย์ ศรีไพโรจน์</u>
6.3 นางสาวสิริรัชต์ สีนะวงศ์	ลายมือชื่อ..... <u>สิริรัชต์ สีนะวงศ์</u>