




ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง


1. ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงผนังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น 1 และห้องน้ำ ชั้น 2 ถึง ชั้น 7 ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : เป็นเงิน 14,880,000 บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) : งานจ้างปรับปรุงผนังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น 1 และห้องน้ำ ชั้น 2 ถึง ชั้น 7 ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
 - 4.1 ดำเนินการปรับปรุงตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด
 - 4.2 ติดตั้งครุภัณฑ์ตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 2.9 พ.ค. 2563เป็นเงิน เป็นเงิน 14,880,000 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6)
 - 6.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่ 1) (แบบ ปร.5 ก)
 - 6.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (ส่วนที่ 2) (แบบ ปร.5 ข)
 - 6.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ส่วนที่ 3) (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี) (แบบ ปร.4 พ)
 - 6.5 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.4)
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย


7.1 นายวีรทัต	วัชโรทัย	ประธานกรรมการ	
7.2 นายเอกรัฐ	เพชรประเสริฐสุข	กรรมการ	
7.3 นายอภิชาติ	เจริญชนิกานต์	กรรมการ	

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ประเภทงาน ปรับปรุง ผนังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น 1 ปร.6
 สถานที่ปรับปรุง ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่
 โดยหน่วย หน่วยงานและจัดซื้อ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคา โดย นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข ปร.4+ปร.5 13 แผ่น
 จัดพิมพ์ โดย นายวสันต์ ไตรโมกษ์ เมื่อวันที่ 29 พ.ค. 2553

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	12,792,564.69	
	หมวดงานสาธารณูปโภค	1,827,694.51	
	-กลุ่มที่2 หมวดงานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง (ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	หมวดงานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.4(พ))		
	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	260,000.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	14,880,259.21	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	14,880,000.00	
	ตัวอักษร (สิบสี่ล้านแปดแสนแปดหมื่นบาทถ้วน)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			


 ประธานกรรมการ
 (นายวีรทัต วัชโรทัย)


 กรรมการ
 (นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)


 กรรมการ
 (นายอภิชาติ เจริญชนิกานต์)

รายละเอียดของงานและค่าใช้จ่ายต่างๆ

ลำดับ	รายการ	เป็นเงิน (บาท)
1	งานผนังภายนอกอาคาร	10,244,737.37
2	งานบริเวณโถงลิฟต์ชั้น 1 + งานปรับปรุงบันไดทางขึ้น	634,315.49
3	งานห้องน้ำอาคาร 10	3,741,206.35

หมายเหตุ (ไม่รวม Factor F)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่1)

ประเภทงาน

ปรับปรุง

ผนังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น1

แบบ ปร.5(ก)

สถานที่ปรับปรุง

ธนาคารออมสิน

สำนักงานใหญ่

โดยหน่วย

หน่วยสำรวจและจัดซื้อ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ประมาณราคา โดย

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

ปร.4ที่แบบ

10

แผ่น

จัดพิมพ์ โดย

นายวสันต์ ไตรโมกษ์

เมื่อวันที่

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุ+ค่าแรง (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวม Factor F (บาท)	หมายเหตุ
	แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่1)				
1	กลุ่มที่1				
	1.1 หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.2847	-	
	1.2 หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	- งานรื้อถอน	10,000.00	/		
	- งานผนัง	7,530,080.00	/		
	- งานทาสี	257,350.00	/		
	- งานหลังคา	133,650.00	/		
	- งานประตูหน้าต่าง	43,340.00	/		
	- งานรื้อถอนผนัง ห้องน้ำ	120,000.00	/		
	- งานพื้น, ผนัง ห้องน้ำ	1,006,827.00	/		
	- งานฝ้าเพดาน ห้องน้ำ	75,010.00	/		
	- งานทาสี ห้องน้ำ	17,625.00	/		
	- งานประตู-หน้าต่าง ห้องน้ำ	270,000.00	/		
	- งานบริเวณโถงด้านหน้าทางเข้า	413,250.00	/		
	- งานบริเวณโถงลิฟท์ชั้น 1	40,496.00	/		
	- งานปรับปรุงบันไดทางขึ้น	40,000.00	/		
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	9,957,628.00	1.2847	12,792,564.69	
	1.3 หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานระบบท่อระบายน้ำ	358,475.00	/		
	- งานตกแต่งห้องน้ำ ชั้น8 อาคาร10 อสญ.	42,771.50	/		
	- งานระบบไฟฟ้า ชั้นที่2-ชั้นที่7	100,566.00	/		
	- งานสุขภัณฑ์	920,850.00	/		
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	1,422,662.50	1.2847	1,827,694.51	
2	กลุ่มที่2				
	2.1 หมวดงานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง (ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)				
	รวมส่วนที่1 - กลุ่มที่2	-	1.2847	-	
	รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (ก่อนนำไปคำนวณค่า Factor F)	11,380,290.50	1.2847		
	ค่า Factor F =	1.2847			
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร ส่วนที่1 (กลุ่มที่1+กลุ่มที่2)			14,620,259.21	
	พื้นที่อาคาร=	267	ตร.ม.	เฉลี่ย	54,757.53 บาท/ตร.ม.

.....ประธานกรรมการ

(นายวีรทัต วัชรทัย)

.....กรรมการ

(นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)


.....กรรมการ


(นายอภิชาติ เจริญชนิกานต์)

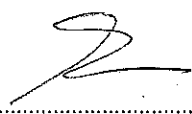
แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (ส่วนที่2)

ประเภทงาน	ปรับปรุง	ผนังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น1	ปร.5(ข)
สถานที่ปรับปรุง	ธนาคารออมสิน	สำนักงานใหญ่	
โดยหน่วย	หน่วยสำรวจและจัดซ่อม ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง		
ประมาณราคา โดย		ปร.5(ข) ที่แนบ _____ แผ่น	
จัดพิมพ์ โดย		เมื่อวันที่ 28 พ.ค. 2563	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์/หน่วย เป็นเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
สรุป	ราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น				-	


ประธานกรรมการ
 (นายวิรัตน์ วัชรโรทัย)


กรรมการ
 (นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)


กรรมการ
 (นายอภิชาติ เจริญชนิกานต์)

แบบสรุป ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าวัสดุอื่นๆ (ส่วนที่3)

ประเภทงาน ปรับปรุง ผนังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น1 ปร.4(พ)
 สถานที่ปรับปรุง ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่
 โดยหน่วย หน่วยสำรวจและจัดซ่อม ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคา โดย นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข ปร.4(พ) 1 แผ่น
 จัดพิมพ์ราคา โดย นายสันต์ ไตรโมกษ์ เมื่อวันที่ 29 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่3					
1	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ					
1.1	ค่านั่งร้าน	5,000	ตร.ม.	25.00	125000.00	
1.2	ค่าเครื่องจักร	2	ครั้ง	20,000.00	40000.00	
1.3	ค่าไม่ให้พักในบริเวณก่อสร้าง	1	งาน	15,000.00	15000.00	
1.4	ค่าขนย้ายเศษวัสดุ	1	งาน	30,000.00	30000.00	
1.5	ค่าแนวกันขตก่อสร้าง+ป้องกันฝุ่น	1	งาน	30,000.00	30000.00	
1.6	ค่าเก็บงานในส่วนต่างๆที่ดำเนินการบริเวณใกล้เคียง	1	งาน	20,000.00	20000.00	
สรุป	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				260,000.00	

.....ประธานกรรมการ
 (นายวีรทัต วัชรโรทัย)

.....กรรมการ
 (นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)

.....กรรมการ
 (นายอภิชาติ เจริญชนิกานต์)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 1

ผังด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น1

ปรับปรุง

งานประเภท

ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

คำนวณราคากลางโดย

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

20 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานรื้อถอน	1	งาน	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	1.1 ขุดผนังของเดิม								
	รวมงานรื้อถอน							10,000.00	
2	งานผนังภายนอกอาคาร								
	2.1 ผังคอมโพสิตกันไฟ ทน 4 มม. พร้อมโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ	2,681	ตร.ม.	2,800.00	7,506,800.00	-	-	7,506,800.00	
	2.2 ฉาบผนังของเดิม	120	ตร.ม.	112.00	13,440.00	82.00	9,840.00	23,280.00	
	รวมงานผนัง							7,530,080.00	
3	งานทาสีผนังภายนอก								
	3.1 ทาสีฝ้า ค.ส.ล. ภายนอก	1,495	ตร.ม.	40.00	59,800.00	35.00	52,325.00	112,125.00	
	3.2 ทาสีผนังอาคารเดิม ภายนอก	1,903	ตร.ม.	40.00	76,120.00	35.00	66,605.00	142,725.00	
	3.3 ลงสีปิดทองตัวอักษรอาคาร	1	งาน	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	รวมงานทาสี							257,350.00	
4	งานหลังคา								
	4.1 รางระบายน้ำสังกะสี	24	ม.	280.00	6,720.00	-	-	6,720.00	
	4.2 METAL SHEET ลอยพื้น ทน 0.47 มม. พร้อมโครงเหล็กรูปพรรณ	274	ตร.ม.	395.00	108,230.00	50.00	13,700.00	121,930.00	
	4.3 เคนท่อระบายน้ำฝน ขนาด Ø 3"	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมงานหลังคา							133,650.00	
5	งานประตู								
	5.1 ประตู PVC 0.80*2.00 ม.	22	ชุด	1,790.00	39,380.00	180.00	3,960.00	43,340.00	
	รวมงานประตู							43,340.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 2

ฉบับที่ 10 และพื้นที่โถงลิฟท์ ชั้น 1

ปรับปรุง

งานประเภท

ธนาคารออมสิน

นายเอกวิทย์ เพชรประเสริฐสุข

สถานที่ปรับปรุง

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยสำรวจและจัดซื้อ

คำนวณราคากลางโดย

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานรื้อถอนผนัง ท้องน้ำ								
	(TYPE 5)								
	6.1. รื้อถอนผนังของเดิม พร้อมขนย้ายเศษวัสดุ	1	งาน	-	-	50,000.00	50,000.00	50,000.00	
	(TYPE 6)								
	6.2. รื้อถอนผนังของเดิม พร้อมขนย้ายเศษวัสดุ	1	งาน	-	-	70,000.00	70,000.00	70,000.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอนผนัง ท้องน้ำ							120,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 2

ผังสำนักงานอาคาร 10 และพื้นที่อสังหาริมทรัพย์ ชั้น 1

ปรับปรุง

งานประเภท

ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

คำนวณราคากลางโดย

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานพื้น , ผืน ฮ่องกง								
	(TYPE 5)								
	7.1 ปูกระเบื้องพื้น POLAR WHITE NANO 0.60x0.60 ม. (CT3)	98	ตร.ม.	600.00	58,800.00	189.00	18,522.00	77,322.00	
	7.2 ปูกระเบื้องผนัง WARN 40 LEVIGATO POLISH 0.60x0.60 ม. (CT5)	68	ตร.ม.	600.00	40,800.00	189.00	12,852.00	53,652.00	
	7.3 ปูกระเบื้องผนัง VANILLA NANO 0.60x0.60 ม. (CT12)	138	ตร.ม.	600.00	82,800.00	189.00	26,082.00	108,882.00	
	7.4 ปูกระเบื้องผนัง GRANITE WHITE 0.30x0.30 ม. (CT14)	65	ตร.ม.	320.00	20,800.00	166.00	10,790.00	31,590.00	
	7.5 เทคอนกรีตอ่างล้างหน้า	6	ตร.ม.	3,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	7.6 ปูกระเบื้องหินเทียมอ่างล้างหน้า	23	ตร.ม.	4,500.00	103,500.00	550.00	12,650.00	116,150.00	
	7.7 ก่ออิฐผนัง อิฐมวลเบาพร้อมฉนวนผนัง	14	ตร.ม.	270.00	3,780.00	138.00	1,932.00	5,712.00	
	7.8 TOP หลังโกสั่มนั่งร้าน (L45)	5	ตร.ม.	2,000.00	10,000.00	350.00	1,750.00	11,750.00	
	7.9 ตบแต่งผนังแลนโกพร้อมทาสี (L)	17	ตร.ม.	150.00	2,550.00	65.00	1,105.00	3,655.00	
	(TYPE 6)								
	7.10 ปูกระเบื้องพื้น ALCAZAR BONE 0.60x0.60 ม. (CT4)	84	ตร.ม.	600.00	50,400.00	189.00	15,876.00	66,276.00	
	7.11 ปูกระเบื้องผนัง NANG SUPER GLOSSY WHITE 0.60x0.60 ม. (CT3)	175	ตร.ม.	600.00	105,000.00	189.00	33,075.00	138,075.00	
	7.12 ปูกระเบื้องผนัง DENISH TTG 68529 BLACK 0.60x0.60 ม. (CT17)	50	ตร.ม.	600.00	30,000.00	189.00	9,450.00	39,450.00	
	7.13 ปูกระเบื้องผนัง TIFM SERRT TTAT C36121 GREY 0.30x0.60 ม. (CT15)	40	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	7.14 ตบแต่งผนังแลนโกพร้อมทาสี (L)	35	ตร.ม.	150.00	5,250.00	65.00	2,275.00	7,525.00	
	7.15 เทคอนกรีตอ่างล้างหน้า	6	ตร.ม.	3,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	7.16 ปูกระเบื้องหินเทียมอ่างล้างหน้า	12	ม.	17,034.00	204,408.00	-	-	204,408.00	
	7.17 ก่ออิฐผนัง อิฐมวลเบาพร้อมฉนวนผนัง	35	ตร.ม.	270.00	9,450.00	138.00	4,830.00	14,280.00	
	7.18 TOP หลังโกสั่มนั่งร้าน (L45)	6	ตร.ม.	2,000.00	12,000.00	350.00	2,100.00	14,100.00	
	7.19 กระจกอ่างล้างหน้า พร้อมซ่อนดวงโคม	6	ชุด	12,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
	รวมงานพื้น , ผืน ฮ่องกง							1,006,827.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 3

ฉบับร่าง ออกอาคาร 10 และพื้นที่อเนกประสงค์ ซ่อม

ปรับปรุง

งานประเภท

ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

คำนวณราคากลางโดย

หน่วยงานใหญ่

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

วันที่ 25/03/2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานฝ้าเพดาน ห้องน้ำ								
	(TYPE 5)								
	8.1 ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดฉาบเรียบหนา 9 มม. พร้อมโครงเคร่า (C1)	98	ตร.ม.	260.00	25,480.00	75.00	7,350.00	32,830.00	
	8.2 ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดฉาบเรียบหนา 9 มม. พร้อมโครงเคร่า ซ้อนดวงโคม (C2)	52	ม.	120.00	6,240.00	75.00	3,900.00	10,140.00	
	(TYPE 6)								
	8.3 ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดฉาบเรียบหนา 9 มม. พร้อมโครงเคร่า (C1)	84	ตร.ม.	260.00	21,840.00	75.00	6,300.00	28,140.00	
	8.4 ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดฉาบเรียบหนา 9 มม. พร้อมโครงเคร่า ซ้อนดวงโคม (C2)	20	ม.	120.00	2,400.00	75.00	1,500.00	3,900.00	
	รวมงานฝ้าเพดาน ห้องน้ำ							75,010.00	
9	งานพาสี ห้องน้ำ								
	(TYPE 5)								
	9.1 พาสีเพดาน	98	ตร.ม.	45.00	4,410.00	30.00	2,940.00	7,350.00	
	9.2 พาสีผนัง	14	ตร.ม.	45.00	630.00	30.00	420.00	1,050.00	
	(TYPE 6)								
	9.3 พาสีเพดาน	98	ตร.ม.	45.00	4,410.00	30.00	2,940.00	7,350.00	
	9.4 พาสีผนัง	25	ตร.ม.	45.00	1,125.00	30.00	750.00	1,875.00	
	รวมงานพาสี ห้องน้ำ							17,625.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 4

ฉบับร่าง ออกอาคาร 10 และพื้นที่โรงลิฟท์ ชั้น 1

ปรับปรุง

งานประเภท

สำนักงานใหญ่

ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

หน่วยสำรวจและจัดซื้อ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

คำนวณราคากลางโดย

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานประตูหน้าต่าง ห้องน้ำ								
	(TYPE 5)								
	10.1 ประตู D7 พร้อมอุปกรณ์กระแทก	6	ชุด	11,500.00	69,000.00	-	-	69,000.00	
	10.2 ประตูห้องเก็บของ D22	6	ชุด	8,500.00	51,000.00	-	-	51,000.00	
	10.3 ช่องมเข็มหน้าต่างช่องแสง ชั้น2-ชั้น7 พนัสี	6	ชุด	2,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	(TYPE 6)								
	10.4 ประตู D7 พร้อมอุปกรณ์กระแทก	6	ชุด	11,500.00	69,000.00	-	-	69,000.00	
	10.5 ประตู D22	6	ชุด	8,500.00	51,000.00	-	-	51,000.00	
	10.6 ช่องมเข็มหน้าต่างช่องแสง ชั้น2-ชั้น7 พนัสี	6	ชุด	2,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	รวมงานประตูหน้าต่าง ห้องน้ำ							270,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 5

ฉบับร่าง

ปรับปรุง

งานประเภท

ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

คำนวณราคากลางโดย

หน่วยงานใหญ่

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
11	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานบริเวณโถงด้านหน้าทางเข้า								
	11.1 รั้วของเดิม	1	งาน	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
	งานสถาปัต								
	11.2 ผนังคอมโพสิต ทน 4 มม. พร้อมโครงเหล็ก	96	ตร.ม.	2,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	
	11.3 ฝ้าเพดานอลูมิเนียม 150 F	23	ตร.ม.	1,650.00	37,950.00	-	-	37,950.00	
	11.4 พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม.	89	ตร.ม.	500.00	44,500.00	-	-	44,500.00	
	งานโครงสร้าง								
	11.5 ทางลาดเอียง	2	ชุด	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	งานประติ								
	11.6 ประตูบานเปลือย พร้อมกระจกติดตาย	1	ชุด	89,600.00	89,600.00	-	-	89,600.00	
	รวมงานบริเวณโถงด้านหน้าทางเข้า							413,250.00	
12	งานบริเวณโถงลิฟท์ชั้น 1								
	12.1 กระจกเงา สลามิเนต ทน 3+3	150	ตร.ฟ.	260.00	39,000.00	-	-	39,000.00	
	12.2 ค่าเจียร	22	ม	-	-	68.00	1,496.00	1,496.00	
	รวมงานบริเวณโถงลิฟท์ชั้น 1							40,496.00	
13	งานปรับปรุงบันไดทางขึ้น								
	13.1 งานบันได	1	งาน	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
	รวมงานปรับปรุงบันไดทางขึ้น							40,000.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							9,957,628.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 6

ฉบับปรับปรุง

ฉบับปรับปรุง

งานประเภท

สถานที่ปรับปรุง

อาคารอเนกประสงค์

สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย

นายเอกวิทย์ เพชรประเสริฐสุข

หน่วยสำรวจและจัดซื้อ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

28 พ.ค. 2553

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
1	งานระบบท่อระบายน้ำ (TYPE 5)								
	1.1 ติดตั้งท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	6	ห้อง	1,200.00	7,200.00	-	-	7,200.00	
	1.2 ติดตั้งท่อน้ำทิ้งพื้น	6	ห้อง	2,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	1.3 ติดตั้งท่อไฮโดรกรก	6	ห้อง	3,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	1.4 ติดตั้งท่อน้ำดี ท่อ PE	6	ห้อง	7,500.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	1.5 เชื่อมต่อเข้าระบบน้ำดีของเดิม พร้อมอุปกรณ์	1	งาน	-	-	9,000.00	9,000.00	9,000.00	
	1.6 เชื่อมต่อเข้าระบบท่อน้ำทิ้ง,ท่อไฮโดรกรก พร้อมอุปกรณ์	1	งาน	-	-	12,000.00	12,000.00	12,000.00	
	1.7 ทารองพื้นระบบกันซึมในห้องน้ำ	90	ตร.ม.	450.00	40,500.00	35.00	3,150.00	43,650.00	
	1.8 สกัพื้นของเดิม ตำแหน่งท่อต่างและเทพื้นทรายผสมน้ำยากันซึมปรับระดับพื้น	6	ห้อง	1,750.00	10,500.00	350.00	2,100.00	12,600.00	
	(TYPE 6)								
	1.9 ติดตั้งท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	6	ห้อง	1,200.00	7,200.00	-	-	7,200.00	
	1.10 ติดตั้งท่อน้ำทิ้งพื้น	6	ห้อง	2,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	1.11 ติดตั้งท่อไฮโดรกรก	6	ห้อง	3,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	1.12 ติดตั้งท่อน้ำดี ท่อ PE	6	ห้อง	7,500.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	1.13 เชื่อมต่อเข้าระบบน้ำดีของเดิม พร้อมอุปกรณ์	1	งาน	-	-	9,000.00	9,000.00	9,000.00	
	1.14 เชื่อมต่อเข้าระบบท่อน้ำทิ้ง,ท่อไฮโดรกรก พร้อมอุปกรณ์	1	งาน	-	-	12,000.00	12,000.00	12,000.00	
	1.15 ทารองพื้นระบบกันซึมในห้องน้ำ	85	ตร.ม.	450.00	38,250.00	35.00	2,975.00	41,225.00	
	1.16 สกัพื้นของเดิม ตำแหน่งท่อต่างและเทพื้นทรายผสมน้ำยากันซึมปรับระดับพื้น	6	ห้อง	1,750.00	10,500.00	350.00	2,100.00	12,600.00	
	1.17 งานสกัดเจาะพื้นต้นผนังเดิมระบบท่อน้ำ 6 ห้อง	1	งาน	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00	
	รวมงานระบบท่อระบายน้ำ							358,475.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 7

ฉบับร่าง

ปรับปรุง

งานประเภท

อาคารอเนกประสงค์

สถานที่ปรับปรุง

นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

คำนวณราคากลางโดย

หน่วยสำรวจและจัดซื้อ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

2 มิ.ย. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
2	งานตกแต่งห้องนำ ชั้น 8 อาคาร 10 อสย.								
	ห้องนำชาย								
	2.1 ติดตั้งผนังสำเร็จรูป	2	ตร.ม.	16,500.00	33,000.00	-	-	33,000.00	
	ห้องนำหญิง								
	2.2 งานฉาบผนัง	1.5	ตร.ม.	120.00	180.00	50.00	75.00	255.00	
	2.3 งานฉาบผนังแลนโก้ พร้อมทาสี (L)	2.5	ตร.ม.	150.00	375.00	65.00	162.50	537.50	
	2.4 บัว ALU	1	เส้น	350.00	350.00	10.00	10.00	360.00	
	2.5 คิวบัวไม้กระจก	1	งาน	-	-	250.00	250.00	250.00	
	2.6 กระจกเบืองผนัง ขนาด 0.30x0.60	1	ตร.ม.	600.00	600.00	189.00	189.00	789.00	
	2.7 ดวงโคม DOWN LIGHT	2	ชุด	1,200.00	2,400.00	115.00	230.00	2,630.00	
	2.8 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า แสงสว่าง เต้ารับ ปลั๊กไฟ	1	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	2.9 แก้ไขผนังห้องนำ	1	ตร.ม.	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	2.10 ติดตั้งกัญแจ ระบบเด็คคอต	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	300.00	300.00	1,950.00	
	รวมงานตกแต่งห้องนำ ชั้น 8 อาคาร 10 อสย.							42,771.50	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 8

ฉบับด้านนอกอาคาร 10 และพื้นที่โรงลิฟท์ ชั้น 1

ปรับปรุง

งานประเภท

สำนักงานใหญ่

อาคารอเนกประสงค์

สถานที่ปรับปรุง

นายเอกวิทย์ เพชรประเสริฐสุข

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

20 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
3	งานระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 2-ชั้นที่ 7 (TYPE 5)								
	3.1 ดวงโคม ชนิด DOWN LIGHT ฝังฝ้าเพดาน	12	ชุด	1,200.00	14,400.00	115.00	1,380.00	15,780.00	
	3.2 ดวงโคม ชนิด 1x(18x20) WLED T8	36	ชุด	950.00	34,200.00	115.00	4,140.00	38,340.00	
	3.3 สวิตช์	6	ชุด	38.00	228.00	80.00	480.00	708.00	
	3.4 เต้ารับคู่ ชนิดมีฝา เปิด-ปิด	6	ชุด	250.00	1,500.00	90.00	540.00	2,040.00	
	3.5 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 2-ชั้นที่ 7 (TYPE 6)	1	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	3.6 ดวงโคม ชนิด DOWN LIGHT ฝังฝ้าเพดาน	12	ชุด	1,200.00	14,400.00	115.00	1,380.00	15,780.00	
	3.7 ดวงโคม ชนิด 1x(18x20) WLED T8	18	ชุด	950.00	17,100.00	115.00	2,070.00	19,170.00	
	3.8 สวิตช์	6	ชุด	38.00	228.00	80.00	480.00	708.00	
	3.9 เต้ารับคู่ ชนิดมีฝา เปิด-ปิด	6	ชุด	250.00	1,500.00	90.00	540.00	2,040.00	
	3.10 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 2-ชั้นที่ 7	1	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 2-ชั้นที่ 7							100,566.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป5.4 วันที่ 9

ฉบับปรับปรุง

ฉบับปรับปรุง

งานประเภท

ขนาดอาคาร 10 และพื้นที่โรงลิฟท์ ชั้น 1

สถานที่ปรับปรุง

สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข

หน่วยสำรวจและจัดซื้อ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานสาธารณูปโภค								
	งานสุขภัณฑ์								
	(TYPE 5)								
	4.1 โถส้วมนั่งราบ	18	ชุด	4,950.00	89,100.00	450.00	8,100.00	97,200.00	
	4.2 สายชำระ	18	ชุด	540.00	9,720.00	35.00	630.00	10,350.00	
	4.3 ก๊อกน้ำล้างมือ ชนิดกานยาว	18	ชุด	1,090.00	19,620.00	150.00	2,700.00	22,320.00	
	4.4 อุปกรณ์ห้องน้ำที่อ่างล้างมือ	18	ชุด	750.00	13,500.00	150.00	2,700.00	16,200.00	
	4.5 กระจกเงาเบรียอขนาด 0.80x2.60 ม. พร้อมซ่อนหลอดไฟฟ้า	6	ชุด	12,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
	4.6 กระจกเงาเบรียอขนาด 1.00x2.50 ม. พร้อมเค็ดไม้โดยรอบ	6	ชุด	7,500.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	4.7 ผ่นสำเร็จรูป	18	ชุด	12,000.00	216,000.00	-	-	216,000.00	
	4.8 ก๊อกเดี่ยว	6	ชุด	320.00	1,920.00	25.00	150.00	2,070.00	
	4.9 ตะแกรงสแตนเลสอ่างล้างหน้า Ø 2"	18	ชุด	450.00	8,100.00	45.00	810.00	8,910.00	
	4.10 ตะแกรงพื้นชนิดดับกลิ่น Ø 2"	18	ชุด	275.00	4,950.00	35.00	630.00	5,580.00	
	4.11 ก่ออิฐใส่กระดากชำระ	18	ชุด	750.00	13,500.00	35.00	630.00	14,130.00	
	4.12 ขอบเขavnผ้า	18	ชุด	250.00	4,500.00	-	-	4,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 10

ฉบับปรับปรุง และพื้นที่โครงการ ชั้น 1

ฉบับปรับปรุง

งานประเภท

สำนักงานใหญ่

ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

หน่วยงานและจัดซื้อ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

28 พ.ค. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม วัสดุ+แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
4	งานสุขภัณฑ์ (TYPE 6)								
	4.13 โถส้วมนั่งราบ	12	ชุด	4,950.00	59,400.00	450.00	5,400.00	64,800.00	
	4.14 สายชำระ	12	ชุด	540.00	6,480.00	35.00	420.00	6,900.00	
	4.15 ก๊อกน้ำล้างมือ ชนิดก้านยาว	12	ชุด	1,090.00	13,080.00	150.00	1,800.00	14,880.00	
	4.16 อุปกรณ์ห้องน้ำอ่างล้างมือ	12	ชุด	750.00	9,000.00	150.00	1,800.00	10,800.00	
	4.17 กระเบื้องเปื้อยขนาด 0.80x1.75 ม. พร้อมซ่อนหลอดไฟฟ้า	6	ชุด	12,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
	4.18 ผนังสำเร็จรูป	12	ชุด	12,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	
	4.19 ผนังกันเอน้ำสภาวะชาย	6	ชุด	4,500.00	27,000.00	25.00	150.00	27,150.00	
	4.20 ก๊อกเดี่ยว	6	ชุด	450.00	2,700.00	45.00	270.00	2,970.00	
	4.21 ตะแกรงสแตนเลสอ่างล้างหน้า Ø 2"	12	ชุด	450.00	5,400.00	45.00	540.00	5,940.00	
	4.22 ตะแกรงพื้นชนิดดับกลิ่น Ø 2"	3	ชุด	275.00	825.00	35.00	105.00	930.00	
	4.23 โถปีสภาวะชาย	12	ชุด	3,650.00	43,800.00	-	-	43,800.00	
	4.24 คล่องใส่กระดาษชำระ	12	ชุด	750.00	9,000.00	35.00	420.00	9,420.00	
	4.25 ขอบเขื่อนผ้า	12	ชุด	250.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	รวมงานสุขภัณฑ์							920,850.00	
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค							1,422,662.50	