

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงพื้นที่เพื่อเป็นสถานที่ตั้งสำนักงานศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้สำนักราชดำเนิน กรุงเทพฯ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : เป็นเงิน 862,900 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) : ณ วันที่ 8 พ.ค. 2562 เป็นเงิน 862,900 บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย
 - 5.1 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6)
 - 5.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่ 1) (แบบ ปร.5 (ก))
 - 5.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (ส่วนที่ 2) (แบบ ปร.5 (ข))
 - 5.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ส่วนที่ 3) (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี) (แบบ ปร.4 พ)
 - 5.5 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.4)
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) :

6.1 นายณัฐพล	บุญญะภาคย์	ประธานกรรมการ	
6.2 นายเอกรัฐ	เพชรประเสริฐสุข	กรรมการ	
6.3 นายทศม์	ตุวิชรานนท์	กรรมการ	

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

งานปรับปรุง

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้

สถานที่ปรับปรุงธนาคารออมสิน

สำนักราชดำเนิน

หน่วยงาน

ตรวจสอบอาคารและบริหารพลังงาน

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน

6 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 08 พ.ค. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดยานโครงสร้าง	-	
	หมวดยานสถาปัตยกรรม	356,976.57	
	หมวดยานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	320,151.89	
	-กลุ่มที่2 งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดยานครุภัณฑ์)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	- งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดยานครุภัณฑ์)	180,800.00	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.4 (พ))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดยานสถาปัตยกรรม)	5,000.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	862,928.46	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	862,900.00	
	(แปดแสนหกหมื่นสองพันเก้าร้อยบาทถ้วน)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			

 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายณัฐพล ปุญญะภาคย์)

 กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)

 กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทศม์ ตูวิชรานนท์)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ส่วนที่1)

แบบ ปร.5 (ก)

งานปรับปรุง

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้

สถานที่ปรับปรุงธนาคารออมสิน

สำนักราชดำเนิน

หน่วยงาน

ตรวจสอบอาคารและบริหาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

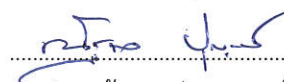
08 เม.ย 2562

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 - กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3073	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	งานรื้อถอนก่อนปรับปรุง	5,000.00			
	งานพื้น	122,350.00			
	งานผนัง	25,570.00			
	งานฝ้าเพดาน	67,528.00			
	งานทาสี	29,616.00			
	งานประตุนหน้าต่าง	23,000.00			
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	273,064.00	1.3073	356,976.57	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	244,895.50			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	244,895.50	1.3073	320,151.89	
5	ส่วนที่1 - กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3073	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		517,959.50	1.3073		
ค่า Factor F = 1.3073					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					

รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)

677,128.46

 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายณัฐพล ปุญญะภาคย์)


กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)


กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทศม์ ตูวิชานนท์)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (ส่วนที่ 2)

แบบ ปร.5 (ข)

งานปรับปรุง

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้

สถานที่ปรับปรุงธนาคารออมสิน

สำนักราชดำเนิน

หน่วยงาน

ตรวจสอบอาคารและบริหารหลัง ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

..... ๑๑.๘.๖๖๒ 2562

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์/หน่วย เป็นเงิน(บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สำนักงาน					(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
	เครื่องปรับอากาศ แบบ แขนง CeilinG Type					
	ขนาดไม่ต่ำกว่า 30,000 BTU / Hr.	4	ชุด	40,200.00	160,800.00	
	เครื่องปรับอากาศ แบบ ติดผนัง Wall Type					
	ขนาดไม่ต่ำกว่า 16,000 BTU / Hr.	1	ชุด	20,000.00	20,000.00	
ราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น					180,800.00	

..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายณัฐพล บุญฤๅษณ์)

..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายเอกรัฐ เพชรประเสริฐสุข)

..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทศม์ ตวีชรานนท์)

แบบปร.5(ค)

ประเภทงาน

ปรับปรุง - ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

ปรับปรุงศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้สำนักราชดำเนิน

ประมาณราคาโดย

นายทศม์ ตูวิชรานนท์

แบบ ปร.4 พ ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่

08 W.A. 2562

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1	งาน	5,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษเป็นเงินทั้งสิ้น			5,000.00	

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายณัฐพล ปุณณะภาคย์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายเอกรัฏฐ์ เพชรประเสริฐสุข)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทศม์ ตวีชรานนท์)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 1/

งานปรับปรุง ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

สถานที่ปรับปรุงธนาคารออมสิน

หน่วยงาน สำนักงานอาคารและบริหารพลังงาน

คำนวณราคากลางโดย นายจักรกฤษ ยอดสิน

เมื่อวันที่ 08 พ.ค. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	ค่าแรงงาน	รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน				ค่าวัสดุและแรงงาน	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม									
1	งานรื้อถอนก่อนปรับปรุง									
1.1	งานรื้อวัสดุพื้น ผืนง โคมไฟฟ้าและ ผ้าเพดาน (รื้อซบทิ้ง)	1	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00		5,000.00	
	รวมงานรื้อถอนก่อนปรับปรุง								5,000.00	
2	งานพื้น									
2.1	ผิวพื้นกระเบื้องยางคลิปล็อคลายไม้หนาไม่น้อยกว่า 4 มม.	145	ตร.ม	750.00	108,750.00		80.00	11,600.00	120,350.00	
2.2	ทำความสะอาดพื้นกระเบื้องของเดิม	1	งาน	-	-		2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	รวมงานพื้น								122,350.00	
3	งานผนัง									
3.1	ผนังยิปซัมหนา 12 มม.กรุ 2 ด้าน	7	ตร.ม	380.00	2,660.00		130.00	910.00	3,570.00	
3.2	ผนังเดิม กรูวอลล์เปเปอร์หลังผ้า	44	ตร.ม	450.00	19,800.00		50.00	2,200.00	22,000.00	
	รวมงานผนัง								25,570.00	
4	งานฝ้าเพดาน									
4.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม.(โครงคร่า T-BAR ของเดิม)	184	ตร.ม.	240.00	44,160.00		52.00	9,568.00	53,728.00	
4.2	งานทาสีฝ้าเพดาน	184	ตร.ม.	45.00	8,280.00		30.00	5,520.00	13,800.00	
	รวมงานฝ้าเพดาน								67,528.00	
5	งานทาสี									
5.1	ซ่อมแซมรอยแตกกร้าวผนังภายในและภายนอก	1	งาน	-	-		5,000.00	5,000.00	5,000.00	
5.2	สีน้ำอคริลิกภายใน	168	ตร.ม	57.00	9,576.00		30.00	5,040.00	14,616.00	
5.3	ค่าน้ำสีที่	1	งาน	5,000.00	5,000.00		-	-	5,000.00	
5.4	ทำความสะอาดชุดล้างผนัง	1	งาน	0.00	0.00		5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมงานทาสี								29,616.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 1/

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้

งานปรับปรุงธนาคารออมสิน

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

สำนักการดำเนินงาน

หน่วยงาน ตรวจสอบอาคารและบริหารพลังงาน

คำนวณราคากลางโดย นายจักรกฤษ ยอดสิน

เมื่อวันที่ 08 พ.ค. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน	รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน					
6	งานประตุน้ำต่าง									
6.1	ประตูกระจกฝ้ากรอบอลูมิเนียม ขนาด 2.10x1.00 ม.(มือจับ 1.20 ม)	1	ชุด	13,000.00	13,000.00	-	-		13,000.00	
6.2	ทำความสะอาดซ่อมแซมอุปกรณ์ประตุน้ำต่าง	1	งาน	-	-	10,000.00	10,000.00		10,000.00	
	รวมงานประตุน้ำต่าง								23,000.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม								273,064.00	
	หมวดระบบไฟฟ้า									
	มิเตอร์ไฟฟ้า 3 เฟส 15(45)A.	1	ชุด	5,000.00	5,000.00	1,000.00	1,000.00		6,000.00	
	LOAD CENTER 3 เฟส 4 สาย 240/415 V MAIN Breaker 100A									
	L/C 3 Phase. 12 C/T.	1	ตู้	5,390.00	5,390.00	1,000.00	1,000.00		6,390.00	
	L/C 3 Phase 18 C/T	1	ตู้	6,370.00	6,370.00	1,000.00	1,000.00		7,370.00	
	MAIN 3P. 60 - 80AT. 100AF. 18 KA.	1	ตัว	4,396.00	4,396.00	-	-		4,396.00	
	MAIN 3P. 30 - 50AT. 100AF. 18 KA.	3	ตัว	4,256.00	12,768.00	-	-		12,768.00	
	CIRCUIT BREAKER 1P. 10-32AT.6 KA.	10	ตัว	157.00	1,570.00	-	-		1,570.00	
	CIRCUIT BREAKER 3P. 10-32AT.6 KA.	1	ตัว	1,659.00	1,659.00	-	-		1,659.00	
	สายเมนไฟฟ้า,สายเมนย่อย									
	สาย IEC 01.									
	สายไฟ 4 sq.mm. IEC 01	10	เมตร	13.00	130.00	10.00	100.00		230.00	
	สายไฟ 6 sq.mm. IEC 01	25	เมตร	20.00	500.00	12.00	300.00		800.00	
	สายไฟ 10 sq.mm. IEC 01	40	เมตร	37.00	1,480.00	16.00	640.00		2,120.00	
	สายไฟ 25 sq.mm. IEC 01	100	เมตร	88.00	8,800.00	25.00	2,500.00		11,300.00	
	อุปกรณ์ประกอบสายไฟ	1	งาน	763.70	763.70	-	-		763.70	7 % ของค่าวัสดุ
	ท่อชนิด IMC.									
	ท่อร้อยสาย Ø 25 mm. 1"	10	เมตร	99.00	990.00	32.00	320.00		1,310.00	
	ท่อร้อยสาย Ø 32 mm. 1-1/4	25	เมตร	128.00	3,200.00	38.00	950.00		4,150.00	
	อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	งาน	628.50	628.50	-	-		628.50	15 % ของค่าวัสดุ





แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 1/

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้

งานปรับปรุงระบบอาคารอมลิน

สำนักงาน

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

หน่วยงาน

ตรวจสอบอาคารและบริหารพลังงาน

เมื่อวันที่ 08 พ.ค. 2562

นายจักรกฤษ ยอดสิน

คำนวณราคากลางโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	โคมไฟฟ้า.								
	2 x (18-20)W. LED T8. 0.6x1.20ม.โคมไฟหน้าโต๊ะแกรงอลูมิเนียม. (B)	8	ชุด	2,800.00	22,400.00	150.00	1,200.00	23,600.00	
	2 x (18-20) W. LED T8. 0.3x1.20ม.โคมไฟหน้าโต๊ะแกรงอลูมิเนียม(C)	25	ชุด	2,300.00	57,500.00	150.00	3,750.00	61,250.00	
	1 x(18-20) W. LED T8. ไม่มีครอบหลอด.(I)	2	ชุด	690.00	1,380.00	115.00	230.00	1,610.00	
	18 W.LED Module Down Light Ø ~ 175 mm. (R)	10	ชุด	1,200.00	12,000.00	115.00	1,150.00	13,150.00	
	24 W.LED Module Down Light Ø ~ 200 mm. (S)	6	ชุด	1,550.00	9,300.00	115.00	690.00	9,990.00	
	สวิทช์ไฟฟ้าและเต้ารับ.								
	สวิทช์ทางเดียว (S)	15	ตัว	38.00	570.00	80.00	1,200.00	1,770.00	
	หน้าฉาก 1-3 ช่อง	9	ชุด	22.00	198.00		-	198.00	
	สายไฟฟ้า. IEC01.								
	สายไฟ 2.5 sq.mm. IEC 01	970	เมตร	9.00	8,730.00	7.00	6,790.00	15,520.00	
	สายไฟ 4 sq.mm. IEC 01	120	เมตร	13.00	1,560.00	10.00	1,200.00	2,760.00	
	สายไฟ 6 sq.mm. IEC 01	120	เมตร	20.00	2,400.00	12.00	1,440.00	3,840.00	
	อุปกรณ์ประกอบสายไฟ	1	งาน	888.30	888.30		-	888.30	7 % ของค่าวัสดุ
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า EMT.								
	ท่อร้อยสาย Ø 15 mm. 1/2"	340	เมตร	26.00	8,840.00	22.00	7,480.00	16,320.00	
	ท่อร้อยสาย Ø 20 mm. 3/4"	60	เมตร	37.00	2,220.00	24.00	1,440.00	3,660.00	
	อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	งาน	1,659.00	1,659.00		-	1,659.00	15 % ของค่าวัสดุ
	ตู้ควบคุมเครื่องปรับอากาศ (ACP.)								
	ตู้เซิร์ฟเวอร์ 2 ขนาด ซม.(30x50x17)	1	ตู้	1,200.00	1,200.00	500.00	500.00	1,700.00	
	CIRCUIT BREAKER 3 P 20 A 7.5 kA.	1	ชุด	1,500.00	1,500.00		-	1,500.00	
	3POLE KEY SWITCH	1	ชุด	800.00	800.00		-	800.00	
	PHASE PROTECTION	1	ชุด	2,000.00	2,000.00		-	2,000.00	
	SIGNAL LAMP	7	ชุด	170.00	1,190.00		-	1,190.00	
	MAGNETIC CONTACTOR	1	ชุด	610.00	610.00		-	610.00	
	KNOB SWITCH	3	ชุด	550.00	1,650.00		-	1,650.00	
	SAFETY SWITCH NON-FUES TYPE ชนิดภายนอกอาคาร								
	SAFETY SWITCH NON-FUES TYPE Wp 2 Pole 30 A	5	ตัว	3,255.00	16,275.00	300.00	1,500.00	17,775.00	
	รวมรวมงานสถาปัตย์กรรม+หมวดงานสาธารณูปโภค							244895.50	
	รวมรวมงานสถาปัตย์กรรม+หมวดงานสาธารณูปโภค							517,959.50	

517,959.50

517,959.50

517,959.50

หน่วย : บาท

5/

[illegible]