

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีช่างานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาไอที สแควร์ /หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริการกลาง
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๗,๖๒๓,๐๕๙.๔๐ บาท ตลอดอายุสัญญาเช่า ๓ ปี
๓. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 14.6.2561  
เป็นเงิน ๗,๖๒๓,๐๕๙.๔๐ บาท ราคา/หน่วย (ถ้ามี)  
ห้องเลขที่ A-๐๑๘ A-๐๑๙ A-๐๒๐ รายละเอียดดังนี้
  - ๓.๑ ค่าเช่า ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ปีที่ ๑-๓ ตลอดอายุสัญญา ๖,๒๕๘,๕๒๘.- บาท
  - ๓.๒ เงินประกันการเช่า เงินประกันการบริการ เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน ๕๒๘,๓๙๒.- บาท
  - ๓.๓ ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๖๖๔,๘๓๐.- บาท
  - ๓.๔ ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๖,๒๒๙.- บาท
  - ๓.๕ ค่าความเสี่ยงรายปี รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๒๓,๔๙๗.๒๐ บาท
  - ๓.๖ ค่าธรรมเนียมการต่อสัญญาเช่า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๖๐๐.- บาท
  - ๓.๗ ค่าบริการโอเอเอ็นเพิ่มเติม รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๑๔๐,๙๘๓.๒๐ บาท
๔. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
  - ๔.๑ ตามใบเสนอราคาของ บริษัท ไอที โปรเฟสชั่นแนล จำกัด ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ กับ ผู้ให้เช่ารายเดิม
  - ๔.๒ หนังสือชี้แจงการขอเรียกเก็บค่าบริการโอเอเอ็น ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ กับ ผู้ให้เช่ารายเดิม
  - ๔.๓.....
๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ลงชื่อ.....  
(นางสาววาสนา จำเนียรกุล)  
รักษาการรองผู้อำนวยการฝ่ายบริการกลาง  
ส่วนอสังหาริมทรัพย์

ลงชื่อ.....  
(นายรังสิต พรายจันทร์)  
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริการกลาง  
หน่วยนิติกรรมอสังหาริมทรัพย์ ๑

ลงชื่อ.....  
(นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา)  
นิติกร ๗