

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไซงานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ เช่าพื้นที่ เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานธนาคารออมสินสาขาไอที สแควร์ /หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริการกลาง
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๗,๔๘๒,๐๗๖.๒๐ บาท ตลอดอายุสัญญาเช่า ๓ ปี
๓. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)..... 20 ก.ย. 2561
เป็นเงิน ๗,๔๘๒,๐๗๖.๒๐ บาท ราคา/หน่วย (ถ้ามี)
ห้องเลขที่ A-๐๑๘ A-๐๑๙ A-๐๒๐ รายละเอียดดังนี้
๓.๑ ค่าเช่า ค่าบริการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ปีที่ ๑-๓ ตลอดอายุสัญญา ๖,๒๕๘,๕๒๘.- บาท
๓.๒ เงินประกันการเช่า เงินประกันการบริการ เงินประกันการใช้ไฟฟ้า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน ๕๒๘,๓๙๒.- บาท
๓.๓ ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๖๖๔,๘๓๐.- บาท
๓.๔ ค่าอากรแสตมป์สำหรับติดสัญญาเช่า ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๖,๒๒๙.- บาท
๓.๕ ค่าความเสี่ยงรายปี รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๒๓,๔๙๗.๒๐ บาท
๓.๖ ค่าธรรมเนียมการต่อสัญญาเช่า รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดอายุสัญญา เป็นเงิน ๖๐๐.- บาท
๔. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
๔.๑ ตามใบเสนอราคาของ บริษัท ไอที โพรเฟสชั่นแนล จำกัด ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ กับ ผู้ให้เช่ารายเดิม
๔.๒.....
๔.๓.....
๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ลงชื่อ.....

(นายรังสิต พรายจันทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริการกลาง
หน่วยนิติกรรมอสังหาริมทรัพย์ ๑

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิมพ์ทอง พยัคฆา)

นิติกร ๖

ลงชื่อ.....

(นางสาวอัจฉรา ประทีปธีรานันต์)

นิติกร ๕