

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานชั่วคราวธนาคารออมสินสาขามุขมนตรี อำเภอเมือง
จังหวัดนครราชสีมา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๒,๗๒๑,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานชั่วคราวธนาคารออมสินสาขามุขมนตรี อำเภอเมือง
จังหวัดนครราชสีมา
โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการปรับปรุงตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๒,๗๒๑,๐๐๐ บาท ณ วันที่ 11 ต.ค. 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการ
ประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงาน
ก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖)
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก)
 - ๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข)
 - ๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค)
 - ๕.๕ รายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานชั่วคราวธนาคารออมสินสาขา
มุขมนตรี อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
 - ๖.๑ ประธานกรรมการ
(นายวิบูลย์ รุ่งอรุณวรรณ)
 - ๖.๒ กรรมการ
(นายธรมิต สิงห์วิเศษ)
 - ๖.๓ กรรมการ
(นายพีรชาติ กุยรัตน์)

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 สถานที่ปรับปรุง สาขามุขมนตรี จังหวัดนครราชสีมา
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 12 หน้า, ปร.5 จำนวน 3 หน้า และ ปร.6 จำนวน 1 หน้า รวมจำนวน 16 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 11 ต.ค. 2560 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตย์	1,607,922.31	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	738,375.53	
	-กลุ่มที่2 งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	73,646.01	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	237,400.00	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตย์)	64,500.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,721,843.85	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	2,721,000.00	
	ตัวอักษร (สองล้านเจ็ดแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)		
	* ขยายวัสดุของเดิม (ตามเงื่อนไข) เป็นเงิน.	100,000.00	บาท *
	คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง		
	และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบ		

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายวิบูลย์ รุ่งอรุณวรรณ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธนิต สิงห์วิเศษ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายพีรชาติ กุยรัตน์)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

สาขามุขมนตรี จังหวัดนครราชสีมา

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 10 หน้า

เมื่อ วันที่

11 ต.ค. 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3037	-	
3	หมวดงานสถาปัตย์				
	รวมหมวดงานสถาปัตย์	1,233,353.00	1.3037	1,607,922.31	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	552,319.20			
	- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	14,050.00			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	566,369.20	1.3037	738,375.53	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	56,490.00	1.3037	73,646.01	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		1,856,212.20	1.3037		
ค่า Factor F = 1.3037					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				2,346,297.84	
พื้นที่อาคาร=		ตร.ม.	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.	

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิบูลย์ รุ่งอรุณวรรณ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธณิศ สิงห์พิเศษ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพีรชาติ กุยรัตน์)

แบบปร.5(ข)

ธนาคารออมสิน

71 G.A. 2560

หน่วย:บาท

.....
(นายพีรชาติ กุศลรัตน์)

แบบปร.5(ค)

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อ วันที่

๑ ค.ศ. ๒๕๖๐

หน่วย:บาท

[illegible]

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิบูลย์ รุ่งอรุณวรรณ)

.....

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธนิต สิงห์วิเศษ)

Ans 5

நேஷனல்

..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพีรชาติ กุยรัตน์)

[illegible]

22,200.00	282,428.00
-----------	------------

✓

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1.6	สายไฟฟ้า								
	สายไฟ 2.5 sq.mm IEC 01	1,885	เมตร	9.00	16,965.00	7.00	13,195.00	30,160.00	
	สายไฟ 4 sq.mm IEC 01	1,295	เมตร	13.00	16,835.00	10.00	12,950.00	29,785.00	
	สายไฟ 6 sq.mm IEC 01	117	เมตร	20.00	2,340.00	12.00	1,404.00	3,744.00	
	สายไฟ 10 sq.mm IEC 01	22	เมตร	37.00	814.00	16.00	352.00	1,166.00	
	สายไฟ 35 sq.mm IEC 01	132	เมตร	118.00	15,576.00	28.00	3,696.00	19,272.00	
	สายไฟ 2.5 sq.mm FRC	170	เมตร	67.00	11,390.00	11.00	1,870.00	13,260.00	
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	4,474.40	4,474.40	-	-	4,474.40	
1.7	ท่อร้อยสายไฟ								
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 15mm. EMT	1,286	เมตร	26.00	33,436.00	21.00	27,006.00	60,442.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 25mm. EMT	64	เมตร	53.00	3,392.00	26.00	1,664.00	5,056.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 15mm. IMC	46	เมตร	55.00	2,530.00	25.00	1,150.00	3,680.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 40mm. IMC	33	เมตร	156.00	5,148.00	40.00	1,320.00	6,468.00	
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	6,675.90	6,675.90	-	-	6,675.90	
1.8	ระบบแสงสว่าง								
	2x(18-20) W.LED. 0.60x1.20m. AL. โคมฝังพื้นน้ำซีดะแกรนยี (B)	7	ชุด	2,800.00	19,600.00	135.00	945.00	20,545.00	
	2x(18-20) W.LED. 0.30x1.20m. AL. โคมฝังพื้นน้ำซีดะแกรนยี (C)	8	ชุด	2,300.00	18,400.00	135.00	1,080.00	19,480.00	
	2x(18-20)W LED T8. 0.3x1.20m. โคมไฟเพดานครอบพลาสติก (H)	10	ชุด	2,400.00	24,000.00	135.00	1,350.00	25,350.00	
	1x(8-10)W LED T8 มีครอบหลอด (L)	3	ชุด	820.00	2,460.00	115.00	345.00	2,805.00	
	(7-8)W LED MODULE โคมดานโลหะ Ø 100 mm. (P)	5	ชุด	650.00	3,250.00	115.00	575.00	3,825.00	
	(10-12)W LED MODULE โคมดานโลหะ Ø 125 mm. (Q)	4	ชุด	900.00	3,600.00	115.00	460.00	4,060.00	
	18W LED MODULE โคมดานโลหะ Ø 200 mm. (R)	18	ชุด	1,400.00	25,200.00	115.00	2,070.00	27,270.00	
	(20-24)W LED MODULE โคมดานโลหะ Ø 20 mm. (S)	28	ชุด	1,550.00	43,400.00	115.00	3,220.00	46,620.00	

24

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	(6.5-7)W LED DOWN LIGHT MR16 ปรับมุมได้ (T)	3	ชุด	540.00	1,620.00	115.00	345.00	1,965.00	
	(9 - 10) W. LED Bulb โคมไฟติดผนัง หัวE 27. IP65 (U)	3	ชุด	1,510.00	4,530.00	165.00	495.00	5,025.00	
	LED Soft Strip 10-12 W./M (LED ซ่อนทึบฝ้า) รวม Driver	30	เมตร	650.00	19,500.00	50.00	1,500.00	21,000.00	
1.9	สวิตช์								
	สวิตช์ทางเดียว (S)	37	ตัว	30.00	1,110.00	80.00	2,960.00	4,070.00	
	สวิตช์หึ่งห้อยทางเดียว (ปีดมีไฟ) (SL)	1	ตัว	220.00	220.00	85.00	85.00	305.00	
	หน้ากาก-พร้อมกล่อง 1-3 ช่อง	17	ชุด	22.00	374.00	-	-	374.00	
1.10	ระบบโทรศัพท์								
	ตู้พักโทรศัพท์ภายนอก (MDF)	1	ตู้	750.00	750.00	400.00	400.00	1,150.00	
	แผงย่อยระบบโทรศัพท์ (TC) 20 Pairs	1	ตู้	600.00	600.00	300.00	300.00	900.00	
1.11	เต้ารับไฟฟ้า								
	เต้ารับเดี่ยว 2P+E	2	ชุด	80.00	160.00	90.00	180.00	340.00	
	เต้ารับคู่ 2P+E	36	ชุด	130.00	4,680.00	90.00	3,240.00	7,920.00	
	เต้ารับคู่ 2P+E สี่เหลี่ยม	31	ชุด	190.00	5,890.00	90.00	2,790.00	8,680.00	
	หน้ากาก-พร้อมกล่อง 1-3 ช่อง	68	ชุด	22.00	1,496.00	-	-	1,496.00	
	หน้ากาก 3 ช่อง ชนิดกันน้ำ	1	ชุด	360.00	360.00	-	-	360.00	
1.12	เต้ารับโทรศัพท์								
	เต้ารับโทรศัพท์	9	ชุด	164.00	1,476.00	80.00	720.00	2,196.00	
	TPEV.20C. - 0.65mm.	26	เมตร	104.00	2,704.00	24.00	624.00	3,328.00	
	TIEV.4C. - 0.65mm.	98	เมตร	10.00	980.00	6.00	588.00	1,568.00	
	หน้ากาก	9	ชุด	22.00	198.00	-	-	198.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 25mm. IMC	26	เมตร	99.00	2,574.00	30.00	780.00	3,354.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 15mm. EMT	98	เมตร	26.00	2,548.00	21.00	2,058.00	4,606.00	
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	768.30	768.30	-	-	768.30	

รายการประมาณราคา			รายการเลขที่			แบบปร.4			แผ่นที่ 8		
สถานที่ปรับปรุง			แบบเลขที่			รายการเลขที่			แผ่นที่ 8		
โดยหน่วย			ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา			ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง			เมื่อวันที่ 11 ต.ค. 2560		
ประมาณราคาโดย			นายธนัญกรณ์ สงพรมทิพย์			เมื่อวันที่ 11 ต.ค. 2560					
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ		
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน				
1.13	ตัวรับคอมพิวเตอร์										
	ตัวรับคอมพิวเตอร์ RJ 45	33	ชุด	278.00	9,174.00	110.00	3,630.00	12,804.00			
	สาย UTP. CAT.5E	940	เมตร	15.00	14,100.00	10.00	9,400.00	23,500.00			
	หน้ากาก	18	ชุด	22.00	396.00	-	-	396.00			
	ท่อร้อยสาย Ø 15mm. EMT	30	เมตร	26.00	780.00	21.00	630.00	1,410.00			
	ท่อร้อยสาย Ø 20mm. EMT.	170	เมตร	37.00	6,290.00	23.00	3,910.00	10,200.00			
	ท่อร้อยสาย Ø 25mm. EMT.	11	เมตร	53.00	583.00	26.00	286.00	869.00			
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	1,147.95	1,147.95	-	-	1,147.95			
1.14	ตัวรับโทรทัศน์										
	ตัวรับโทรทัศน์	1	ชุด	175.00	175.00	90.00	90.00	265.00			
	สาย RG 6	21	เมตร	12.00	252.00	10.00	210.00	462.00			
	หน้ากาก	1	ชุด	22.00	22.00	-	-	22.00			
	ท่อร้อยสาย Ø 15mm. EMT	16	เมตร	26.00	416.00	21.00	336.00	752.00			
	ท่อร้อยสาย Ø 15mm. IMC	5	เมตร	55.00	275.00	25.00	125.00	400.00			
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	103.65	103.65	-	-	103.65			
รวมหมวดงานไฟฟ้า								552,319.20			

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

หน้าที่ 9

สถานที่ปรับปรุง สถานีขุมขนตรี จังหวัดนครราชสีมา

แบบเลขที่

รายการเลขที่

โดยหน่วย วิศวกรรมการไฟฟ้าและเครื่องกล

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ประมาณราคาโดย นายชนัญกรณ์ สงพรมทิพย์

เมื่อวันที่ ๑๑ มิ.ย. ๒๕๖๑

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานในระบบปรับอากาศ								
	พัดลมระบายอากาศ ชนิดติดตั้ง ขนาด 150 CFM.	1	ชุด	600.00	600.00	300.00	300.00	900.00	
	ฝาครอบช่องระบายอากาศชนิดครอบกันฝน	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	งานร้อยท่อและติดตั้งเครื่องปรับอากาศ								
	- เครื่องปรับอากาศขนาด 25,000 BTU/Hr.	1	ชุด	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	- เครื่องปรับอากาศขนาด 36,000 BTU/Hr.	2	ชุด	-	-	3,500.00	7,000.00	7,000.00	
	ค่าขนย้ายเครื่องปรับอากาศส่วนเกิน								
	- เครื่องปรับอากาศขนาด 30,000 BTU/Hr.	5	เมตร	450.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	รวมหมวดงานในระบบปรับอากาศ							14,050.00	
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค							566,369.20	

Handwritten signature and initials.



สถานที่ปรับปรุง สาขาชุมชนตรี จังหวัดนครราชสีมา แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบบปร.4

โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง 11 ต.ค. 2561

ประมาณราคาโดย นายธนวิศ สิงห์พิเศษ เมื่อวันที่ 11 ต.ค. 2561

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ ในการทำงาน								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1.1	ค่าป้องกันและวัสดุตกหล่น	1	งาน	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
1.2	ค่าใช้จ่ายที่ไม่อนุญาตให้คนงานขึ้นไปก่อสร้าง	1	งาน	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
1.3	ค่าขนย้ายวัสดุอุปกรณ์และเครื่อง ATM, ADM, Passbook และตู้เซฟ	1	งาน	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน							55,000.00	
2	งานอื่นๆให้ครบตามแบบกำหนด								
2.1	เสารับ (SUPPORT) TV	1	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
2.2	ถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	3,500.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
	รวมงานอื่นๆ ให้ครบตามแบบกำหนด							9,500.00	
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ							64,500.00	

Handwritten signature and date: 11/10/2561



เงื่อนไขการรับซื้อวัสดุของเดิม

งานปรับปรุงธนาคารอมสิน สาขามุขมนตรี จังหวัดนครราชสีมา

1. ราคาซื้อวัสดุของเดิม	เป็นเงิน	100,000.00	บาท
2. ราคาซื้อเครื่องปรับอากาศของเดิม	เป็นเงิน	-	บาท
รวมราคาซื้อวัสดุของเดิม	เป็นเงิน	<u>100,000.00</u>	บาท

(หนึ่งแสนบาทถ้วน)

หมายเหตุ :

- วัสดุของเดิม หมายถึง อาคารสำนักงาน ค.ส.อ. 2 ชั้น 1 หลัง รั้ว ไม่รวมเครื่องปรับอากาศ และครุภัณฑ์อื่น ๆ โดยสอบถามสาขาก่อนดำเนินการ ครุภัณฑ์ของธนาคารฯ ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บรักษาอย่างดี และส่งคืนธนาคารฯ
- ประตูห้องมั่นคงของเดิม เป็นครุภัณฑ์ให้ผู้รับจ้างรื้อออกด้วยความปราณีตจัดเก็บตามจุดที่ผู้จัดการกำหนด

Handwritten signature or mark.