

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานจัดจ้างปรับปรุงด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) ธนาคารออมสินสาขาปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๑,๘๗๐,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานจัดจ้างปรับปรุงด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) ธนาคารออมสินสาขาปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา
โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
 - งานปรับปรุงตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
 - งานครุภัณฑ์ตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๑,๘๗๐,๐๐๐ บาท ณ วันที่..... 18 ต.ค. 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖)
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก)
 - ๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข)
 - ๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค)
 - ๕.๕ และรายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจัดจ้างปรับปรุงด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) ธนาคารออมสิน สาขาปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

๖.๑ ประธานกรรมการ

(นายอาคม ลิ้มทโรภาส)

๖.๒ กรรมการ

(นายศุภชัย เหล่าบุญชัย)

๖.๓ กรรมการ

(นายอนันต์ บุญพิทักษ์)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุงด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

แบบ ปร.4 ที่แนบ

เมื่อ วันที่ 17 ต.ค. 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง	-			
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3049	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	- งานรื้อถอนก่อนปรับปรุง	35,000.00			
	- งานฉิวพื้น	108,812.00			
	- งานผนัง	266,412.00			
	- งานฝ้าเพดาน	67,151.25			
	- งานประตู - หน้าต่าง	173,000.00			
	- งานป้าย	157,528.80			
	- งานทาสี	36,591.00			
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	844,495.05	1.3049	1,101,981.59	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- ไฟฟ้า	231,869.71			
	- ระบบเครื่องกล	5,902.00			
	- งานสุขาภิบาล	11,220.00			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	248,991.71	1.3049	324,909.28	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง (ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3049	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		1,093,486.76	1.3049		
ค่า Factor F = 1.3049					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				1,426,890.87	
พื้นที่อาคารปรับปรุง-ซ่อมแซม=	85	ตร.ม.	เฉลี่ย	16,786.95	บาท/ตร.ม.

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอาคม ถิมโรภาส)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายศุภชัย เหล่าบุญชัย)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนันต์ บุญพิทักษ์)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ(ส่วนที่2)

แบบปร.5(ข)

ประเภทงาน

ปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุงด้านหน้าอาคาร(Look & Feel) สาขาปากช่อง จ นครราชสีมา

แบบ ปร.4 ที่แนบ

เมื่อ วันที่

17 ต.ค. 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์/หน่วย เป็นเงิน(บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สำนักงาน	1	งาน		431,090.00	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
สรุป	ราคาครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น				431,090.00	

.....:ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอาคม ลิ้มทโรภาส)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายศุภชัย เหล่าบุญชัย)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนันต์ บุญพิทักษ์)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4

แผ่นที่ 1

สถานที่ปรับปรุง ด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

เมื่อ วันที่ 17 ต.ค. 2561

ประมาณราคาโดย CAAM - KKD CONSORTIUM

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานรื้อถอนก่อนปรับปรุง เตรียมงานก่อสร้าง รื้อถอนพื้น ผนัง ฝ้าเพดาน โคมไฟ เดิม ตามพื้นที่ที่กำหนด	1	งาน	-	-	35,000.00	35,000.00	35,000.00	
	รวมงานรื้อถอนก่อนปรับปรุง							35,000.00	
2	งานสีผิวพื้น								
2.1	เสริม พื้น+บันไดด้านหน้า	1	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
2.2	พื้นปูกระเบื้อง NANO SUPER GLOSSY WHITE ตามแบบ(1)	40	ตร.ม.	600.00	24,000.00	222.00	8,880.00	32,880.00	
2.3	พื้นปูกระเบื้อง CROWN WHITE MATTE ตามแบบ(2)	18	ตร.ม.	600.00	10,800.00	222.00	3,996.00	14,796.00	
2.4	พื้นปูกระเบื้องตกแต่ง ไมเสด IC88 ตามแบบ(3)	1	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
2.5	เส้นแบ่งแนว ALU. ถัดลายตามแบบ(5)	41	ม.	94.00	3,854.00	15.00	615.00	4,469.00	
2.6	เส้นแบ่งแนว ALU. TSAP100(6)	53	ม.	112.00	5,936.00	15.00	795.00	6,731.00	
2.7	จุกกบไม้โลหะ ตามแบบ	51	ม.	109.00	5,591.70	35.00	1,795.50	7,387.20	
2.8	กระเบื้องผนังไม้(2)	49	เมตร	450.00	21,870.00	158.00	7,678.80	29,548.80	
	รวมงานผิวพื้น							108,812.00	

108,812.00 X

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4

แผ่นที่ 4

สถานที่ปรับปรุง ด้านหน้าอาคาร (Look & Fee) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

ประมาณราคาโดย CAAM - KKD CONSORTIUM

เมื่อ วันที่ 17 มิ.ย. 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานประตู่ - หน้าต่าง				-	-	-	-	
5.1	ประตูหน้าต่างพิเศษเข้าสาขา DA1	1	ชุด	123,000.00	123,000.00			123,000.00	รวมค่าแรง
5.2	ประตูเหล็กถ่วงทางเข้าสาขา แนวเดียวกับ DA1	1	ชุด	30,000.00	30,000.00			30,000.00	รวมค่าแรง
	ประตู D1	1	ชุด	8,000.00	8,000.00			8,000.00	รวมค่าแรง
	ประตู D2	1	ชุด	12,000.00	12,000.00			12,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานประตู่ - หน้าต่าง							173,000.00	
6	งานป้าย				-	-	-	-	
6.1	ป้าย Facia	10.20	ตร.ม.	11,200.00	114,240.00			114,240.00	รวมค่าแรง
6.2	ป้ายกล่องไฟ Express Zone ขนาด 3.54 x 0.60 ม.	2.12	ตร.ม.	11,200.00	23,788.80			23,788.80	รวมค่าแรง
6.3	ป้ายกล่องไฟ Pass Book, ADM, ATM	3	ชุด	6,500.00	19,500.00			19,500.00	รวมค่าแรง
	รวมงานป้าย							157,528.80	
7	งานทาสี								
7.1	งานทาสีภายใน	63	ตร.ม.	57.00	3,591.00	30.00	1,890.00	5,481.00	
7.2	ทาสีภายนอกอาคารผนัง	200	ตร.ม.	65.00	13,000.00	34.00	6,800.00	19,800.00	
7.3	ทาสีฝ้าเพดาน ยิบซัมบอร์ด+รางโคมไฟ	130	ตร.ม.	57.00	7,410.00	30.00	3,900.00	11,310.00	
	รวมงานทาสี							36,591.00	

AM

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4

แผ่นที่ 5

สถานที่ปรับปรุง

ด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

ประมาณราคาโดย CAAM - KKD CONSORTIUM

เมื่อวันที่ 17 ต.ค. 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
	งานไฟฟ้า								
	Load center								
	- L/C 3 Phase 12 C/T MAIN LUG 100 A	1	ตู้	2,752.00	2,752.00	1,000	1,000.00	3,752.00	
	- CIRCUIT BREAKER 1P. 10-32AT. 6KA.	11	ตัว	115.00	1,265.00	-	-	1,265.00	
	- CIRCUIT BREAKER 1P. 10-32AT. 6KA. (RCBO)	1	ตัว	1,800.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	- MCCB 3P. 12-100AT. 100AF. 25KA.	1	ตัว	1,928.00	1,928.00	-	-	1,928.00	
	SAFETY SWITCH								
	- Safety Switch Non-fuse 2P 30 A. ชนิดกันน้ำ	1	ชุด	2,828.00	2,828.00	300.00	300.00	3,128.00	
	TIMER SWITCH								
	ตู้สวิตช์นาฬิกา (TIMER SWITCH 3 ชุด)	1	ตู้	6,200.00	6,200.00	300.00	300.00	6,500.00	
	สายไฟฟ้า								
	สายไฟ 2.5 sq.mm IEC 01	2,218	ม.	9.00	19,962.00	7.00	15,526.00	35,488.00	
	สายไฟ 4 sq.mm IEC 01	92	ม.	13.00	1,196.00	10.00	920.00	2,116.00	
	สายไฟ 6 sq.mm IEC 01	15	ม.	20.00	300.00	12.00	180.00	480.00	
	สายไฟ 16 sq.mm IEC 01	60	ม.	57.00	3,420.00	19.00	1,140.00	4,560.00	
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	1,741.46	1,741.46	-	-	1,741.46	7% ของราคาวัสดุ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4

แผ่นที่ 6

สถานที่ปรับปรุง ด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

ประมาณราคาโดย CAAM - KKD CONSORTIUM

เมื่อ วันที่ 17 ต.ค. 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ท่อร้อยสายไฟ								
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 15mm. EMT 1/2"	875	ม.	26.00	22,750.00	21.00	18,375.00	41,125.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 20mm. EMT 3/4"	150	ม.	37.00	5,550.00	23.00	3,450.00	9,000.00	
	ท่อร้อยสายไฟ Ø 25mm. EMT 1"	135	ม.	53.00	7,155.00	26.00	3,510.00	10,665.00	
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	5,318.25	5,318.25	-	-	5,318.25	15% ของราคาวัสดุ
	โคมไฟ								
	LED strip light+Driver 14.4W สี Coolwhite (L1)	70	ม.	600.00	42,000.00	50.00	3,500.00	45,500.00	
	LED recessed downlight ขั้ว GU 10 5.4W สี Coolwhite (L2)	13	ชุด	860.00	11,180.00	115.00	1,495.00	12,675.00	
	T8 FLUORESCENT LPLW/28 สี Coolwhite (L3)	2	ชุด	1,600.00	3,200.00	50.00	100.00	3,300.00	
	LED silicone strip light 9.6W สี Coolwhite (L4)	5	ม.	870.00	4,524.00	50.00	260.00	4,784.00	
	LED silicone strip light 17W สี Coolwhite (L5)	14	ม.	1,965.00	27,510.00	50.00	700.00	28,210.00	
	สวิตซ์								
	สวิตซ์ทางเดียว (S)	6	ชุด	30.00	180.00	80.00	480.00	660.00	
	หน้ากาก-พร้อมกล่อง 1-3 ช่อง	4	ชุด	22.00	88.00	-	-	88.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4

แผ่นที่ 7

สถานที่ปรับปรุง ด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

เมื่อ วันที่ 17 Oct 2559

ประมาณราคาโดย CAAM - KKD CONSORTIUM

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	เต้ารับไฟฟ้า								
	เต้ารับคู่ 2P+E	6	ชุด	130.00	780.00	90.00	540.00	1,320.00	
	หน้ากาก-พร้อมกล่อง	6	ชุด	22.00	132.00	-	-	132.00	
	เต้ารับคอมพิวเตอร์								
	เต้ารับคอมพิวเตอร์ RU 45	8	ชุด	278.00	2,224.00	110.00	880.00	3,104.00	
	หน้ากาก-พร้อมกล่อง	5	ชุด	22.00	110.00	-	-	110.00	
	สาย UTP. CAT.6	120	ม.	16.00	1,920.00	10.00	1,200.00	3,120.00	
	รวมงานไฟฟ้า							231,869.71	
	หมวดงานระบบปรับอากาศ								
	- พัฒนาระบายอากาศแบบติดผนัง ขนาด 150 CFM	2	ตัว	600.00	1,200.00	300.00	600.00	1,800.00	
	งานติดตั้งท่อลมพร้อมอุปกรณ์เครื่องปรับอากาศ								
	Grille & Slot								
	HOOD กันน้ำ	2	ชุด	300.00	600.00	100.00	200.00	800.00	
	ค่าขนย้ายเครื่องปรับอากาศส่วนเกิน								
	ท่อทองแดง TYPE L								
	ท่อทองแดง TYPE L ขนาด 3/8"	5	ม.	75.00	375.00	30.00	150.00	525.00	
	ท่อทองแดง TYPE L ขนาด 5/8"	5	ม.	173.00	865.00	65.00	325.00	1,190.00	
	Fitting & Accessorise	1	งาน	372.00	372.00	111.60	111.60	483.60	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4

แผ่นที่ 8

สถานที่ปรับปรุง

ด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

ประมาณราคาโดย CAAM - KKD CONSORTIUM

เมื่อ วันที่

7 มิ.ย. 2550

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ฉนวนยางดำ ขนาด 3/4"								
	ฉนวนยางดำ ขนาด 3/8"	5	ม.	46.00	230.00	15.00	75.00	305.00	
	ฉนวนยางดำ ขนาด 5/8"	5	ม.	53.00	265.00	16.00	80.00	345.00	
	Drain Pipe								
	- PVC 3/4" class 8.5	5	ม.	12.00	60.00	25.00	125.00	185.00	
	Fitting & Accessorise	1	งาน	18.00	18.00	5.40	5.40	23.40	
	ฉนวนยางดำ ขนาด 1/2" ขนาด 3/4"	5	ม.	35.00	175.00	14.00	70.00	245.00	
	รวมขนาดงานในระบบรับอากาศ							5,902.00	
	งานสุขาภิบาล								
	ท่อ PVC Class 8.5, Dia. 65 mm(2นิ้วครึ่ง)	12	เมตร	107.50	1,290.00	35.00	420.00	1,710.00	
	FLOOR DRAIN, Dia.2นิ้ว	2	ชุด	380.00	760.00	200.00	400.00	1,160.00	
	FLEXIBLE CONNECTOR, Dia.2นิ้วครึ่ง	1	ชุด	500.00	500.00	50.00	50.00	550.00	
	SUPPORT AND HANGER	1	งาน	500.00	500.00	300.00	300.00	800.00	
	ADHESIVE AND ACCESSORY	1	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	CORRING AND GROUTING-WORK	1	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	งานชุดและถมดิน	1	งาน	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	รวมงานสุขาภิบาล							11,220.00	

๑๙



เงื่อนไขการรับซื้อวัสดุของเดิม
งานปรับปรุง ซ่อมแซมอาคารธนาคารออมสิน
ด้านหน้าอาคาร (Look & Feel) สาขาปากช่อง จ. นครราชสีมา

1.	ราคารับซื้อวัสดุของเดิม	เป็นเงิน	2,000.00	บาท
2.	ราคารับซื้อเครื่องปรับอากาศของเดิม	เป็นเงิน	-	บาท
	รวมราคารับซื้อวัสดุของเดิม	เป็นเงิน	2,000.00	บาท

(สองพันบาทถ้วน)

หมายเหตุ :

- วัสดุของเดิม หมายถึง วัสดุซึ่งรื้อออกและไม่ได้นำกลับมาใช้ใหม่เช่นประตูเดิม โคมไฟ แผ่นฝ้า เป็นต้น ไม่รวมเครื่องปรับอากาศและครุภัณฑ์อื่น ๆ โดยสอบถามสาขาก่อนดำเนินการ
- ครุภัณฑ์ของธนาคารฯ ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บรักษาอย่างดีและส่งคืนธนาคารฯ
- กล้องวงจรปิดของธนาคารฯ ถ้ามีอยู่ในตำแหน่งปรับปรุง ผู้รับจ้างต้องดูแลอย่างดีและติดตั้งใหม่ตำแหน่งเดิม