

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสินสาขาคะโหมด จ.พัทลุง
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสินสาขาคะโหมด
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 298,000 บาท
ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสินสาขาคะโหมด จังหวัดพัทลุง โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 298,000 บาท วันที่ 21 สิงหาคม 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
๖. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) , (แบบ ปร.๔ (ท) แบบสรุปค่าก่อสร้าง, (แบบ ปร.๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ, (แบบ ปร.๕ ข)แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ, (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุปราคากลางงาน (แบบ ปร.๖)

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสินสาขาคะโหมด จังหวัดพัทลุง

- ๖.๑ นายขาว ปานเอียด
- ๖.๒ นายนพตล ภักดีไทย
- ๖.๓ นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

ผอ.พัทลุง
ผจส.ตะโหมด
ช่างเทคนิค 5



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
งานปรับปรุง - ซ่อมแซม สาขาตะโหนด จังหวัดพัทลุง
โดยหน่วย ประมาณราคา ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 หน้า และ ปร.5 จำนวน 3 หน้า รวมจำนวน 5 หน้า
ประมาณราคา เมื่อวันที่ สิงหาคม 2560 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตย์	231,252.91	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	67,540.28	
	-กลุ่มที่2		
	งานครุภัณฑ์สิ่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตย์)	-	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	298,793.20	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	298,000.00	
	ตัวอักษร (สองแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคารับซื้อวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์			

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายขาว ปานเอียด)
ผอช.พัทลุง

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพนพล รักดีไทย)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุง - ซ่อมแซม

สาขาตะโหนด จังหวัดพัทลุง

โดยทนาย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่ สิงหาคม 2560

หน่วยบาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	176,880.00	1.3074	231,252.91	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	51,660.00			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	51,660.00	1.3074	67,540.28	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าที่ดินที่จัดจ้าง(ระบบจังหวัดพัทลุงใหม่)	-	1.3074	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		228,540.00	1.3074		
ค่า Factor F = 1.3074					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				298,793.20	
พื้นที่อาคาร=					
ตร.ม.					
เฉลี่ย				-	บาท/ตร.ม.

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายขาว ปานเอียด)
ผอ.พัทลุง

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพนทล ภักดีไทย)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสวรรค์)

แบบปร.5(ช)**ธนาคารออมสิน**

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

หน่วย:บาท

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบปร.5(ค)

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

ประมาณราคา

แบบ ปร.4 พ ที่แนบ มีจำนวน - หน้า

เมื่อ วันที่ สิงหาคม 2560

หน้าขวา

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายขาว บานเอี้ยต)
ผอ.พัสดุ

กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพศล รักดีไทย)
ผจส.ตะโหนด

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสวรรค์)
ช่างเทคนิค 5

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 1

แบบเลขที่

งานปรับปรุง - ซ่อมแซม

โดยหน่วย

ส่วนออกแบบ

ประมาณราคาโดย นายสุภชัย เหล่าบุญชัย

รายการเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อวันที่ สิงหาคม 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานเขียน								
1	ร้อยอนไม้ตกแต่งของเดิมที่ชำรุดออกพร้อมชนทั้ง	300	ตร.ม.			25.00	7,500.00	7,500.00	
2	ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ขนาด 9 มม. พร้อมโครงเหล็กอบสีอะครีลิคใหม่	300	ตร.ม.	327.00	98,100.00	52.00	15,600.00	113,700.00	
	งานทาสี								
3	ทาสีผนังชั้นที่ 2 ทั้งหมดพร้อมฝ้าเพดาน	550	ตร.ม.	57.00	31,350.00	30.00	16,500.00	47,850.00	
4	ทาสีผนังชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้าถึงชั้นดาดฟ้า	90	ตร.ม.	57.00	5,130.00	30.00	2,700.00	7,830.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							176,880.00	
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
	งานไฟฟ้า								
	- รื้อถอนระบบไฟฟ้าของเดิมที่เสื่อมสภาพพร้อมชนทั้ง	1	L/S	6,000.00	6,000.00			6,000.00	
	- ติดตั้ง 1 x 12 W. โคมถาวรใหม่ ขนาด 175 มม.	60	ชุด	550.00	33,000.00	115.00	6,900.00	39,900.00	
	- สายไฟ THW 1 x 25 ตร.ม.	2	ม้วน	900.00	1,800.00			1,800.00	
	- สายไฟ THW 1 x 15 ตร.ม.	4	ม้วน	600.00	2,400.00			2,400.00	
	- ท่อร้อยสายไฟ	20	ฟุต	78.00	1,560.00			1,560.00	
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค							51,660.00	



ขอบเขตการทำงานปรับปรุง-ซ่อมแซมธนาคารออมสินสาขาตะโหมศ จังหวัดพัทลุง

1. ให้ทำรื้อฝ้าเพดานของเดิมที่ชำรุด และงานระบบไฟฟ้าของเดิมที่เสื่อมสภาพออกทั้งหมดบริเวณชั้นที่ 2 พร้อมนำไปขนทิ้ง
2. ให้ทำการติดตั้งฝ้าเพดานยิบฉั้มบอร์ด หนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบพร้อมโครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี บริเวณชั้นที่ 2
3. ให้ทำการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าแสงสว่างโดยการร้อยสายไฟฟ้าในท่อร้อยสายไฟฟ้า พร้อมดวงโคม 1 x 12 W. โคมดาวน์ไลท์ ขนาด 175 มม.
4. ให้ทำการทาสีอะคิลิก 100 % ภายในผนังชั้น 2 ทั้งหมดพร้อมฝ้าเพดานทั้งหมด และทาสีผนังภายใน บันได (บันไดหลักเข้าอาคาร) ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นดาดฟ้า
5. งานทั้งหมดดังกล่าวมาให้ทำตามรายงานอนุมัติงบประมาณของธนาคารออมสินสาขาลองสวนพลู จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
6. เมื่อผู้รับจ้างทำงานเสร็จเรียบร้อยตามกำหนดแล้ว ให้ผู้รับจ้างเก็บทำความสะอาดพร้อมขนย้ายเศษวัสดุ เหลือใช้ออกนอกบริเวณพื้นที่ทำงานปรับปรุงซ่อมแซมธนาคารออมสินสาขาลองสวนพลู จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และทำความสะอาดพื้นที่ปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย