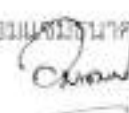


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารออมสินชุมพลบุรี จ.สุรินทร์
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสินภาค 12
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 298,000.00 บาท
ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซม อาคารธนาคารออมสินชุมพลบุรี จ.สุรินทร์ โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการตามรายการที่ธนาคารกำหนด
๓. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 298,000.00 บาท ณ วันที่ 21 ส.ค. 2560
๔. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔), (แบบปร.๔(พ) แบบสรุปค่าก่อสร้าง, (แบบ ปร.๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ, (แบบ ปร.๕ ข) แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ, (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุปราคากลางงาน (แบบ ปร.๖)
รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารออมสินชุมพลบุรี จ.สุรินทร์
- ๖.๑ นางสาวนันทน์ ประสิทธิ์ (ประธานกรรมการ) 
- ๖.๒ นางพรหมพร แก้ว ทน (กรรมการ) 
- ๖.๓ นายวิญญู อินทร์อิม (กรรมการ) 

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 สถานที่ก่อสร้าง ธนาคารออมสิน สาขาเขตชลบุรี จ.ชลบุรี
 โดย หน่วย ประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง สำนักงานบริหารงานกลาง
 ประมาณราคากลางแบบ ปร.4 จำนวน 24 หน้าและปร.5 จำนวน 3 หน้า รวมจำนวน หน้า
 ประมาณราคา เมื่อ วันที่..... หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง	20,988.35	
	หมวดงานสถาปัตย์	227,343.79	
	หมวดงานสาธารณูปโภค	49,867.57	
	-กลุ่มที่2 งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
	-กลุ่มที่3 สิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตย์)	-	
	-ค่าวัสดุอื่น	-	
	-งานเบ็ดเตล็ดอื่นๆ (หมวดงานสาธารณูปโภค)	-	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	298,199.70	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	298,000.00	
ตัวอักษร		(สองแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)	

คำนวณราคากลางโดยให้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง
 และให้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์


 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 นางสาววณิชนันท์ ประสิทธิ์


 กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นางพรพรรณ แก้วกานต์)
 ขอ 12 ตุลาคม


 กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นางวิมลย์ อินทอิม)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประมาณงาน

ก่อสร้างอาคารสำนักงาน

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ก่อสร้าง

ธนาคารออมสิน

สำนักงานสาขา จ.สุรินทร์

โดย หน่วยงาน ประมาณราคา

ฝ่ายออกแบบและก่อสร้างสำนักงานบริหารงานกลาง

แบบ ปร.4 ที่เสนอ มีจำนวน

19.หน้า

เมื่อ วันที่..... พ.ศ.

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวม(Factor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
3	- งานโครงสร้าง (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 1)	16,053.50			
4	รวมหมวดงานโครงสร้าง	16,053.50	1.3074	20,988.35	
5	หมวดงานสถาปัตย์				
6	- งานทาสี (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 2)	21,600.00			
7	- งานผนัง (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 3)	45,685.00			
8	- งานฝ้าเพดาน (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 4)	14,375.00			
9	- งานหลังคา (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 5)	57,300.00			
10	- งานประตู+หน้าต่าง (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 6)	15,700.00			
11	- งานสุขภัณฑ์ (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 7)	12,920.00			
12	- งานทาสี (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 8)	6,312.00			
13					
14					
15					
16					
17	รวมหมวดงานสถาปัตย์	173,890.00	1.3074	227,383.79	
18	หมวดงานสาธารณูปโภค				
19	- งานไฟฟ้า (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 9)	30,527.55			
20	- งานระบบสุขาภิบาล (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 10)	7,615.00			
21	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	38,142.55	1.3074	49,867.57	
22	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
23	-งานค่าครูงานที่จัดจ้างระบบจึงเหตุเพลิงไหม้ (ตาม ปร.4 แผ่นที่)	-	1.3074	-	
24	ส่วนที่1 -กลุ่มที่3				
25	-สิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ	-	1.3074	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2+กลุ่มที่3 (ลำดับ4+16+21+23+25+26นำไปคำนวณค่า Factor F)		228,086.05	1.3074		
ค่า Factor F = 1.3074					
เงื่อนไข					
เงินค่าเผื่อจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				298,199.70	
พื้นที่อาคาร=		-	รวม	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.

นางพรหมพร แก้วกนก
กรรมการกำหนดราคากลาง
ชอภ.12 สุรินทร์

นางสาวชนันท์นันท์ ปะระสิทธิ์
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
นางสาวชนันท์นันท์ ปะระสิทธิ์

นายอภิรักษ์ อังคกุล
กรรมการกำหนดราคากลาง

1
หน้า

เมื่อ วันที่.....

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

[Signature]

Chen

[Signature]

แบบปร.4 แผ่นที่ 6

การดำเนินงาน

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

สายงานบริหารงานกลาง

DATE RECEIVED _____
 10/15/2011

[illegible]

Ben

[Signature]

แบบปร.4 แผ่นที่ 8

แบบแผนที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

รายการเลขที่
สายงานบริหารงานกลาง

10/15/19

[illegible]

Handwritten signatures and initials are present in the right margin.

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 8

สถานที่ก่อสร้าง : สาขาศูนย์พัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก

หน่วย : ประมาณราคา

ประมาณราคาโดย : นายธนิต โสติกสรเสริญ

แบบเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

รายการเลขที่

สายงานบริหารงานกลาง

เมื่อ วันที่

หน้าบรรทัด

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสาธารณูปโภค								
	งานไฟฟ้า								
	แผงย่อยไฟฟ้า (LOAD CENTER)								
	Consumer Units 1 เฟส 2 สาย 240 V								
	L/C 1-Phase 6. C/T (UP)	1	ตู้	1,040.00	1,040.00	700.00	700.00	1,740.00	
	MAIN 2P 16 - 32 AT. 10 KA.	1	ตัว	546.00	546.00	-	-	546.00	
	CIRCUIT BREAKER 1P, 10-32AT.6 KA.	4	ตัว	115.00	460.00	-	-	460.00	
	สาย IEC 01.								
	สายไฟ 2.5 sq.mm. IEC 01	120	เมตร	9.00	1,080.00	7.00	840.00	1,920.00	
	สายไฟ 4 sq.mm. IEC 01	65	เมตร	13.00	845.00	10.00	650.00	1,495.00	
	สายไฟ 10 sq.mm. IEC 01	20	เมตร	37.00	740.00	16.00	320.00	1,060.00	
	อุปกรณ์ประกอบสายไฟ	1	งาน	186.55	186.55	-	-	186.55	7 % ของค่าวัสดุ
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า EMT.								
	ท่อร้อยสาย Ø 15 mm. 1/2"	80	เมตร	26.00	2,080.00	21.00	1,680.00	3,760.00	
	ท่อร้อยสาย Ø 25 mm. 1"	10	เมตร	53.00	530.00	26.00	260.00	790.00	
	อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	งาน	312.00	312.00	-	-	312.00	15 % ของค่าวัสดุ
	โคมไฟฟ้า								
	10-12 W.LED Module Down Light 120-120 mm. (R)	8	ชุด	1,200.00	9,600.00	115.00	920.00	10,520.00	
	สวิทช์ไฟฟ้าและเต้ารับ.								
	สวิทช์ทางเดียว (S)	4	ตัว	30.00	120.00	80.00	320.00	440.00	
2	เต้ารับคู่ 2P+E สีขาว	5	ชุด	130.00	650.00	90.00	450.00	1,100.00	
	หม้อพัก 1-3 ช่อง	9	ชุด	22.00	198.00	-	-	198.00	
	เบ็ดเตล็ดงานไฟฟ้าระบบเครื่องปรับอากาศ								
	ค่าย้ายเครื่องปรับอากาศ	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	ล้างและตรวจระบบปรับอากาศ	2	ชุด	-	-	1,500.00	3,000.00	3,000.00	
	รวมงานไฟฟ้า					1,500.00	3,000.00	30,527.55	

[Signature]



ขอบเขตของงานปรับปรุงซ่อมแซม
ธนาคารออมสินสาขาชุมพลบุรี จ.สุรินทร์

ขอบเขตของงาน

1. ให้ผู้รับจ้างรื้อวัสดุ (ของเดิม) ส่วนที่จะปรับปรุงซ่อมแซมออก + ขนวัสดุทิ้ง ให้เรียบร้อย
2. ให้ผู้รับจ้างถมทรายปรับระดับพร้อมเทพื้น (คอนกรีต 1 : 2 : 4) หนา 0.10 ม. เสริมเหล็กตะแกรง Ø 4 มม. @ 0.20 # บริเวณห้องครัว, ห้องน้ำ, ห้องรับประทานอาหารและจอดรถชั้นล่างด้านหลังอาคารสำนักงาน ตามแบบแปลนปรับปรุงใหม่ ให้เรียบร้อย
3. ให้ผู้รับจ้างปูกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม. บริเวณภายในห้องครัว, ห้องน้ำและห้องรับประทานอาหาร จำนวน 32 ตารางเมตร ให้เรียบร้อย
4. ให้ผู้รับจ้างก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่นกันผนังห้อง จำนวน 47 ตารางเมตร ฉาบปูนเรียบ จำนวน 70 ตารางเมตรและกันผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. + โครงเหล็กชุบสังกะสีฉาบเรียบ (กรุ 2 ด้าน) จำนวน 10 ตารางเมตร ภายในตามแบบแปลนปรับปรุงใหม่ ให้เรียบร้อย
5. ให้ผู้รับจ้างกรุกระเบื้องผนัง ขนาด 8" x 8" บริเวณห้องน้ำ, ห้องครัว (ตามแบบ) จำนวน 26 ตารางเมตร ให้เรียบร้อย
6. ให้ผู้รับจ้างทำเคาน์เตอร์ครัว คสล. ผิวกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60 x 0.60 ม.พร้อมติดตั้งอ่างล้างจานสแตนเลสและก๊อกอ่างล้างจาน+อุปกรณ์ท่อน้ำดี+น้ำทิ้ง จำนวน 1 ชุด ภายในตามแบบแปลนปรับปรุงใหม่ ให้เรียบร้อย
7. ให้ผู้รับจ้างทำฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. +โครงโครงเหล็กฉาบสังกะสีฉาบเรียบ จำนวน 27 ตารางเมตร ภายในห้องครัวและห้องรับประทานอาหาร, ทำฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.กันชื้น + โครงโครงเหล็กฉาบสังกะสีฉาบเรียบ จำนวน 27 ตารางเมตร ห้องน้ำ
8. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งประตู PVC.บานเปิดห้องน้ำพร้อมอุปกรณ์บานครบชุด จำนวน 2 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
9. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งโถส้วมนั่งราบแบบมีหม้อน้ำ TF2187NW พร้อมอุปกรณ์ หรือเทียบเท่า ห้องน้ำชั้นที่2 ด้านหลังอาคารสำนักงาน จำนวน 2 ชุด, ห้องน้ำชั้นที่3 จำนวน 1 ชุดและห้องน้ำชั้นที่4 จำนวน 2 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
10. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งโถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์ TF 6401 เทียบเท่า(ห้องน้ำชาย) บริเวณด้านหลังอาคารสำนักงานชั้นที่2 จำนวน 1 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
11. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งอ่างล้างหน้าชนิดฝังเคาน์เตอร์พร้อมอุปกรณ์ WP-F507 เทียบเท่าบริเวณด้านหลังอาคารสำนักงานชั้นที่2 จำนวน 2 ชุด, ห้องน้ำชั้นที่3 จำนวน 1 ชุดและห้องน้ำชั้นที่4 จำนวน 2 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
12. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งสายชำระห้องน้ำชั้นที่2 ด้านหลังอาคารสำนักงานจำนวน 2 ชุด, ห้องน้ำชั้นที่3 จำนวน 1 ชุดและห้องน้ำชั้นที่4 จำนวน 2 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
13. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งก๊อกล้างพื้นห้องน้ำชั้นที่2 ด้านหลังอาคารสำนักงานจำนวน 2 ชุด, ห้องน้ำชั้นที่3 จำนวน 1 ชุดและห้องน้ำชั้นที่4 จำนวน 2 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
14. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งฝักบัวอาบน้ำ ห้องน้ำชั้นที่3 จำนวน 1 ชุดและห้องน้ำชั้นที่4 จำนวน 2 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้

- 
15. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งโคมไฟแสงสว่าง 10-12 W. LED module EFF>80 Lm/w Ra>80 แบบฝังฝ้าเพดาน Down light 120 x 120 mm.หลอดไฟอายุการใช้งาน 40,000 ชั่วโมง จำนวน 8 ชุด ตำแหน่งตามแบบ ให้เรียบร้อยใช้งานได้
 16. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งสวิตช์ทางเดียว จำนวน 4 ชุด ชุด ตำแหน่งตามแบบ ให้เรียบร้อยใช้งานได้
 17. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งเต้ารับคู่มีสายดิน 2P+E จำนวน 5 ชุดชุด ตำแหน่งตามแบบ ให้เรียบร้อยใช้งานได้
 18. ให้ผู้รับจ้างติดตั้งตู้ Load center 220V, 1Phase 2Wire ขนาดเมน 2P. 36AT. 10ka จำนวน 4 ลูก Circuit Breaker.
 19. ให้ผู้รับจ้างตรวจสอบแก้ไขเครื่องปรับอากาศ (ของเดิมที่ใช้งานไม่ได้) ภายในสำนักงานชั้นล่าง จำนวน 2 ชุด ให้ใช้งานได้
 20. ให้ผู้รับจ้างย้ายเครื่องปรับอากาศ (ของเดิม) บริเวณชั้นสอยหน้าห้อง ผจส. มาติดตั้งใหม่ภายในห้องต่อเติมใหม่ชั้นล่างด้านหลัง จำนวน 1 ชุด ให้เรียบร้อยใช้งานได้
 21. ก่อนผู้รับจ้างรื้อวัสดุ(ของเดิม)และทำการปรับปรุงซ่อมแซม ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมวัสดุ+อุปกรณ์เพื่อป้องกันฝุ่นเศษวัสดุ ไม่ให้เกิดอันตรายและความเสียหายต่อทรัพย์สินของสินค้าราชการ
 22. เมื่อผู้รับจ้างทำงานตามรายการเสร็จเรียบร้อยแล้วให้ผู้รับจ้างเก็บทำความสะอาดขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณอาคารสำนักงาน พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ให้เสร็จเรียบร้อย

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
ธนาคารออมสิน





รายละเอียดระยะเวลาในการส่งมอบ และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน ปรับปรุงซ่อมแซมธนาคารออมสินชุมพลบุรี จ.สุรินทร์

ธนาคารจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างทำงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว โดยแบ่งงานออกเป็นจำนวน 1 งาน รวมจำนวน 30 วัน ตามรายละเอียดในแต่ละงวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 100 % ของราคาตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงซ่อมแซมสำนักงาน แล้วเสร็จตามรายการ และขนเศษวัสดุออกนอกบริเวณพร้อมทำความสะอาดให้เรียบร้อย แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ธนาคารกำหนดวันส่งมอบสถานที่ เป็นต้นไป

• ระยะเวลาดำเนินการ	30	วัน
• ขอบเขตของงาน	2	แผ่น
• แบบแปลน	3	แผ่น