

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

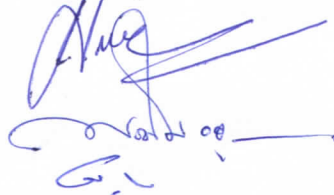
๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน เขตชลบุรี 2 จ.ชลบุรี
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสิน เขตชลบุรี 2
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 252,306 บาท
ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน
เขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 252,600 บาท วันที่ 25 พฤษภาคม 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง
ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตาม
ประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
๖. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) , (แบบ ปร.๔ (พ) แบบสรุปค่าก่อสร้าง, (แบบ ปร.
๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ, (แบบ ปร.๕ ข)แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ, (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุป
ราคากลางงาน (แบบ ปร.๖)

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน เขตชลบุรี 2
จังหวัดชลบุรี

๖.๑ นางพรรณราย แสงสุขขา

๖.๒ นางพรภัส อยู่สบาย

๖.๓ นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ





ธนาคารออมสินภาค 15

วันที่ 30 ธ.ค. 2560

เลขที่ 7971

บันทึกข้อความ

ธนาคารออมสิน เขตชลบุรี 2 ภาค 15 โทร 038-225630-1 IP 382041

ที่ ขบ.ขช. 2-1394/2560 วันที่ 25 พฤษภาคม 2560

เรื่อง รายงานผลการพิจารณาเพื่อกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน
ธนาคารออมสินเขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี

เรียน ผอ.ก.15

ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2555 ได้กำหนดแนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ โดยให้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เพื่อกำหนดราคากลางงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลังและใช้ราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ที่กำหนด ประกอบคำสั่งธนาคารออมสินภาค 15 เฉพาะที่ อ.ก.15-412/2560 สั่ง ณ วันที่ 8 พฤษภาคม 2560 แต่งตั้งให้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ธนาคารออมสินเขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี นั้น

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันตรวจสอบราคากลางและพิจารณาแล้วเห็นว่า ราคา ค่าจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ธนาคารออมสินเขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี ตามที่หน่วยประมาณราคา ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ได้ประมาณราคาเบื้องต้นมีความเหมาะสมแล้ว คิดเป็นเงินประมาณ 252,600 บาท (สองแสนห้าหมื่นสองพันหก ร้อยบาทถ้วน) โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างของกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลังและใช้ราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ ดังนั้น เห็นสมควรกำหนดเป็นราคากลางงานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ธนาคารออมสินเขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ ขอให้โปรดสั่งการหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย

- เห็นชอบตามที่คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
นำเสนอตามคำสั่งฯ

ผอ.ก.15

2 ส.ค. 60

ประธานกรรมการ
(นางพรรณราย แสงสุขขา)กรรมการ
(นางพรภัส อยู่สบาย)กรรมการ
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 งานทาสีภายนอก-ซ่อมแซมสำนักงาน เขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี
 โดยหน่วย ประมาณราคา ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 3 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า รวมจำนวน 6 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2560 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	235,667.37	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	-	
	-กลุ่มที่2		
	งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	17,000.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	252,667.37	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	252,600.00	
	ตัวอักษร (สองแสนห้าหมื่นสองพันหก ร้อยบาทถ้วน)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นางพรรณราย แสงสุखा)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นางพรภัส อยู่สบาย)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานทาสีภายนอก-ซ่อมแซมสำนักงาน

เขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 3 หน้า

เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2560 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตย์				
	รวมหมวดงานสถาปัตย์	180,256.52	1.3074	235,667.37	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.3074	-	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3074	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		180,256.52	1.3074		
ค่า Factor F = 1.3074					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% * เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				235,667.37	
พื้นที่อาคาร= - ตร.ม.				เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.



.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นางพรรณราย แสงสุखा)



.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นางพรภัส อยู่สบาย)



.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบปร.5(ค)

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

เขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี

ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	2	งาน	17,000.00	
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			17,000.00	

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นางพรรณราย แสงสุखा)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นางพรภัส อู่สบาย)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 1

งานทาสีภายนอก-ซ่อมแซมสำนักงาน เขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี

โดยหน่วย ประมาณราคา นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

รายการเลขที่ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
หมวดงานสถาปัตยกรรม									
1	ห้องประชุม ชั้น3								
	รื้อกระเบื้องเดิม ขนทิ้ง	64.26	ตร.ม.	-	-	50.00	3,213.00	3,213.00	
	กระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 60x60ซม. พื้นห้องประชุมชั้น3	64.26	ตร.ม.	600.00	38,556.00	222.00	14,265.72	52,821.72	
	ทาสีภายในปูนเก่า	168.4	ตร.ม.	20.00	3,368.00	-	-	3,368.00	
	งานทาสีภายในTOA Supershld Duraclean A+ (เช็ดล้างได้)	168.4	ตร.ม.	57.00	9,598.80	30.00	5,052.00	14,650.80	
2	ห้องน้ำชั้น3 (ห้อง 1)								
	รื้อกระเบื้องเดิม ขนทิ้ง	24	ตร.ม.	-	-	50.00	1,200.00	1,200.00	
	บุกระเบื้องขนาด 8"x12" ผมน้ำขึ้น3 (ห้องที่ 1)	24	ตร.ม.	285.00	6,840.00	166.00	3,984.00	10,824.00	
	งานซ่อมรอยร้าวห้องน้ำชั้น3 (ห้องที่1)	1	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
3	เปลี่ยนสายน้ำดี(สแตนเลส)อ่างล้างมือ	1	อัน	250.00	250.00	-	-	250.00	
	ห้องน้ำชั้น3 (ห้อง 2)								
	รื้อกระเบื้องเดิม ขนทิ้ง	24	ตร.ม.	-	-	50.00	1,200.00	1,200.00	
	บุกระเบื้องขนาด 8"x12" ผมน้ำขึ้น3 (ห้องที่ 2)	24	ตร.ม.	285.00	6,840.00	166.00	3,984.00	10,824.00	
4	เปลี่ยนสายน้ำดี(สแตนเลส)อ่างล้างมือ	1	ชุด	250.00	250.00	-	-	250.00	
	คาน้ำอาหาร								
	งานล้างทำความสะอาดเตรียมผิวพื้น	45.5	ตร.ม.	-	-	50.00	2,275.00	2,275.00	
	งานทำกันซึมคาน้ำอาหาร	45.5	ตร.ม.	300.00	13,650.00	150.00	6,825.00	20,475.00	
5	งานเจาะรูวางท่อระบายน้ำระบายน้ำ+อุปกรณ์	1	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	
	งานเปลี่ยนประตูทางขึ้นคาน้ำ								
	ประตู UPVC ขนาด 0.90x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3	ชุด	4,180.00	12,540.00	-	-	12,540.00	•
	ห้องน้ำชั้น2 (ห้องน้ำหญิง)								
	รื้อกระเบื้องเดิม ขนทิ้ง	24	ตร.ม.	-	-	50.00	1,200.00	1,200.00	
	บุกระเบื้องขนาด 8"x12" ผมน้ำขึ้น3 (ห้องน้ำหญิง)	24	ตร.ม.	285.00	6,840.00	166.00	3,984.00	10,824.00	
	ทาสีน้ำ	1	ชุด	320.00	320.00	25.00	25.00	345.00	
	เปลี่ยนสายน้ำดี(สแตนเลส)อ่างล้างมือ	2	ชุด	250.00	500.00	-	-	500.00	
7	ห้องผู้จัดการชั้น2								
	ซ่อมงานสีผนังเดิม	1	งาน	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	

67

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
8	งานแก้ไขรอยร้าวผนังด้านนอกอาคาร								
	ซ่อมแซมผนังร้าวภายนอกอาคาร	1	งาน	6,500.00	6,500.00	-	-	6,500.00	
9	งานทาสีผนังชั้น2								
	ขัดล้างทำความสะอาด	81	ตร.ม.	-	-	10.00	810.00	810.00	
	ทาสีภายนอกพื้นปูนเก่า	81	ตร.ม.	20.00	1,620.00	-	-	1,620.00	
	งานทาสีภายในTOA shield Nano (Sheeen)	81	ตร.ม.	57.00	4,617.00	30.00	2,430.00	7,047.00	
10	งานทาสีบันไดชั้น2								
	งานทาสีผนังภายในบริเวณบันไดชั้น2	16	ตร.ม.	57.00	912.00	30.00	480.00	1,392.00	
	งานทาสีราวบันได	1	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
11	ทาสีผนังชั้น1								
	ขัดล้างทำความสะอาด	34	ตร.ม.	-	-	10.00	340.00	340.00	
	งานทาสีภายในอาคารชั้น1	34	ตร.ม.	57.00	1,938.00	30.00	1,020.00	2,958.00	
12	ทาสีโรงรถ								
	ขัดล้างทำความสะอาด	81	ตร.ม.	-	-	10.00	810.00	810.00	
	งานทาสีภายนอกโรงจอดรถ	81	ตร.ม.	65.00	5,265.00	34.00	2,754.00	8,019.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							180,256.52	

6-

แบบ ป.ร.4พ. แผ่นที่ 3
 รายการเลขที่
 ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2560

งานทาสีภายนอก-ซ่อมแซมสำนักงาน เขตชลบุรี 2 จังหวัดชลบุรี
 โดยหน่วย ประมาณราคา แบบเลขที่
 ประมาณราคาโดย นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสวรรค์ ส่วนออกแบบ

รายการประมาณราคา

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานอื่นๆและวัสดุ								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1	ค่าน้ำร้าน	1	งาน	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
2	ขนย้ายอุปกรณ์ ทำความสะอาด	1	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ							17,000.00	

67