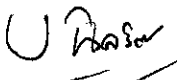
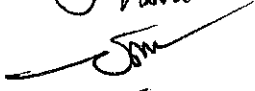


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขาท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสิน สาขาท่ายาง
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 289,700 บาท
ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน
สาขาท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 289,700 บาท วันที่ 14 มิถุนายน 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง
ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตาม
ประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
๖. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) , (แบบ ปร.๔ (พ) แบบสรุปค่าก่อสร้าง, (แบบ ปร.
๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ, (แบบ ปร.๕ ข)แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ, (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุป
ราคากลางงาน (แบบ ปร.๖)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขา
ท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี
- ๖.๑ นางเบญจพร นิลรัตน์ 
- ๖.๒ นายสุเทพ เพทย์ 
- ๖.๓ นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ 

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน

ปรับปรุง - ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร

ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน

สาขาท่าช้าง จังหวัดเพชรบุรี

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 2 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า

รวมจำนวน 5 หน้า

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม (ไฟฟ้า)	289,760.37	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	-	
	-กลุ่มที่2		
	งานครุภัณฑ์สิ่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	-	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	289,760.37	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	289,700.00	
	ตัวอักษร (สองแสนแปดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)		
	คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง		
	และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ		

U ธิณ

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นางเบญจพร นิลรัตน์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสุเทพ เพทย์)

.....

.....กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน

สาขาท่าช้าง จังหวัดเพชรบุรี

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตย์				
	รวมหมวดงานสถาปัตย์	221,631.00	1.3074	289,760.37	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.3074	-	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3074	-	
	รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)	221,631.00	1.3074		
	ค่า Factor F = 1.3074				
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)			289,760.37	
	พื้นที่อาคาร=		ตร.ม.	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นางเบญจพร นิลรัตน์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสุเทพ เพ็ญ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ(ส่วนที่2)

แบบปร.5(ข)

ประเภทงาน

ปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร

ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน

สาขาท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี

โดยหน่วย

ประมาณราคา

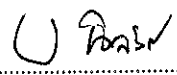
ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

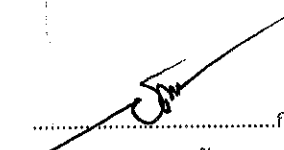
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์/หน่วย เป็นเงิน(บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สำนักงาน	-	งาน	-	-	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
สรุป	ราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น				-	


ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นางเบญจพร นิลรัตน์)


กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายสุเทพ เพทย์)


กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

แบบสรุป ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าวัสดุอื่นๆ (ส่วนที่3)

แบบปร.5(ค)

ประเภทงาน

ปรับปรุง - ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน

สาขาท่าช้าง จังหวัดเพชรบุรี

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 พ. ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	-	งาน	-	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				-	

.....
(นางเบญจพร นิลรัตน์)

.....
(นายสุเทพ เพ็ชร์)

.....
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)



งานปรับปรุง-ซ่อมแซม ธนาคารออมสิน สาขาท่ายาว จังหวัดเพชรบุรี

ขอบเขตของงาน

1. ปรับปรุงพื้นทางเท้าทางด้านทิศตะวันตก ปรับระดับพื้นบดอัดดิน เทคอนกรีตเสริมเหล็ก ความหนา 10 ซม.
 - ก่ออิฐรอบทางเท้าพร้อมฉาบปูนผิวขัดมัน
2. ห้องครัวด้านหลัง รื้อถอนผนังเบาและโครงฝ้าเพดานเดิมออก ปรับปรุงใหม่
 - ผนังก่ออิฐมวลเบาฉาบปูนเรียบ
 - พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด 30x30 ซม.
 - ติดตั้งฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ดพร้อมโครงเคร่าโลหะ
 - ต่อเติมเคาน์เตอร์ท็อปปูกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 0.60x0.60 ม. พร้อมซิงค์ล้างจานสแตนเลส 1 หลุม แบบ มีที่פקจาน พร้อมติดอุปกรณ์ก๊อกน้ำชุดสะดืออ่างท่อระบายครบชุด
 - ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน 1 ชุด พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
 - ซ่อมแซมและทำความสะอาดรางน้ำ
 - งานทาสีใหม่ และซ่อมแซมผนังเดิมพร้อมทาสีให้กลมกลืนกับผนังเดิม
3. ปรับปรุงพื้นและบันไดด้านหน้าสำนักงาน
 - รื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิมพร้อมบันไดหน้าสำนักงาน
 - ปรับปรุงปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 30x30 ซม. ชนิดผิวเคลือบด้าน พร้อมปรับระยะที่פקเท้า บริเวณประตูทางเข้าให้เหมาะสมกับการใช้งาน
 - ติดจุกบันไดอลูมิเนียมพร้อมมีแถบยางกันลื่น
4. ปรับปรุงห้องน้ำสำหรับลูกค้า
 - ปูพื้นกระเบื้องเซรามิก ขนาด 30x30 ซม. ชนิดผิวเคลือบด้าน
 - ผนังกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x10" ชนิดผิวเคลือบเงา
 - ติดตั้งโถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 2 ชุด พร้อมสายฉีดชำระ อย่างละ 1 ชุด
 - ติดตั้งอ่างล้างหน้าชนิดแขวนติดผนังพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 2 ชุด American Standard
 - ติดก๊อกน้ำหัวชุปโครเมียมจำนวน 2 ชุด (อ่างล้างหน้า)
 - สุขภัณฑ์โถส้วม-อ่างล้างหน้า ใช้ของ AMERICAN STANDARD , COTTO , KARAT หรือยี่ห้อใด ยี่ห้อหนึ่ง
 - ติดก๊อกน้ำเตี้ยชุปโครเมียม (สำหรับล้างพื้น 1 ชุด)
 - เปลี่ยนตะแกรงระบายน้ำทิ้งที่พื้น Ø 3" CT-640Z 3W (HM)
5. ให้ผู้รับจ้างเก็บขนย้ายเศษวัสดุออกนอกบริเวณอาคาร และทำความสะอาดบริเวณเมื่อทำการแล้วเสร็จ

U วิจารณ์
[Signature]
[Signature]



รายละเอียดระยะเวลาในการส่งมอบ และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน
งานปรับปรุง-ซ่อมแซมธนาคารออมสินสาขาท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี

ธนาคารจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการ
ตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดในแต่ละงวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ทั้งหมด 100 % ของราคาตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำสำนักงานเขตทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วน
ถูกต้องตามแบบแปลนและรายการ พร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณอาคาร และทำความสะอาด
พื้นที่ ให้เรียบร้อยภายในระยะเวลา 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ธนาคารส่งมอบสถานที่เป็นต้นไป

- | | | |
|-----------------------------|----|------|
| • ระยะเวลาดำเนินการ | 45 | วัน |
| • ขอบเขตของงานรายการแบบแปลน | 1 | แผ่น |

U 100
[Signature]
[Signature]

รายการประมาณราคา

แบบเลขที่

แบบปร.4
หน้าที 1

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

ส่วนออกแบบ

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน
โดยหน่วยงาน
ประมาณราคา
นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานทางเท้าหินขัดตะวันตก								
1	งานรื้อถอน ทางเท้าหินขัดตะวันตก	1	พ.ม.	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
2	งานก่ออิฐฉาบยาแนวทำ อิฐปูไปรอบรั้วเหล็ก ทน 14 cm.	42	ตร.ม.	215.00	9,030.00	89.00	3,738.00	12,768.00	
3	บ่ออัดดินถม เทปรีระดับพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ความหนา 10 cm.	75	ตร.ม.	300.00	22,500.00	100.00	7,500.00	30,000.00	
4	งานฉาบปูนอิฐฉาบยาแนว	64	ตร.ม.	60.00	3,840.00	100.00	6,400.00	10,240.00	
	งานทาสีครัวสีน้ำตาล								
1	รื้อถอน ผนังปูนด้านหลังห้องครัว	1	พ.ม.	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
2	ก่ออิฐฉาบยาแนว ผนังปูนด้านหลังห้องครัว	37	ตร.ม.	210.00	7,770.00	56.00	2,072.00	9,842.00	
3	ฉาบปูนผนังอิฐฉาบยาแนว	64	ตร.ม.	60.00	3,840.00	82.00	5,248.00	9,088.00	
4	ใส่ลวดกรงเหล็กบรื้อมีโครงคร่าวโลหะ (รื้อด้านหลัง)	30	ตร.ม.	280.00	8,400.00	75.00	2,250.00	10,650.00	
5	งานทาสีภายใน ผนังสีน้ำตาลห้องครัว	1	พ.ม.	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
6	ซ่อมแซมและทาสีความสะอาดทางาน	1	พ.ม.	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
7	ติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x0.80 ม.	1	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
8	ปูพื้นกระเบื้องเซรามิคขนาด 30x30 ซม.	18	ตร.ม.	300.00	5,400.00	158.00	2,844.00	8,244.00	
9	ติดตั้งเคาน์เตอร์ครัวด้านบนหลัง	4	เมตร	3,000.00	12,000.00	500.00	2,000.00	14,000.00	
10	top, ข้างล่างเคาน์เตอร์ครัว กระเบื้องผนังกระเบื้องหินขัดขนาด 60x60 ซม. (ชนิดผิวมัน)	3	ตร.ม.	600.00	1,800.00	222.00	666.00	2,466.00	
11	ติดตั้งอ่างล้างจานสแตนเลส 1 หลุมมีที่พิงจาน พร้อมชุดอุปกรณ์-ก๊อกน้ำ	1	ชุด	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	งานปรับปรุงทางขึ้นด้านหน้าอาคาร								
1	รื้อถอนกระเบื้องผนังหน้าอาคาร พร้อมบันได	72	ตร.ม.	-	-	50.00	3,600.00	3,600.00	
2	ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 30x30 ซม. (ชนิดผิวมัน) ผนังอาคารและบันไดทางขึ้น	72	ตร.ม.	350.00	25,200.00	158.00	11,376.00	36,576.00	
3	ฉาบปูนโคตรปูนนิยะพร้อมยาขยายกันร้าว	21	เมตร	200.00	4,200.00	40.00	840.00	5,040.00	
	งานปรับปรุงห้องน้ำ								
1	รื้อถอนกระเบื้องผนัง-ผนังเดิม ผนังทั้ง	46	ตร.ม.	-	-	50.00	2,300.00	2,300.00	
2	ปูกระเบื้องเซรามิคขนาด 30x30 ซม. (ชนิดผิวมัน)	10	ตร.ม.	300.00	3,000.00	158.00	1,580.00	4,580.00	
3	ผนังห้องน้ำปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8x10" (ชนิดผิวมัน)	36	ตร.ม.	285.00	10,260.00	166.00	5,976.00	16,236.00	
4	เปลี่ยนโถ้วมชักโครกชนิดนั่งราบ TF 2793W พร้อมอุปกรณ์ชุด (รื้อหรือยวบเก่า)	2	ชุด	4,950.00	9,900.00	450.00	900.00	10,800.00	
5	อ่างล้างหน้าชนิดแขวน American Standard พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2	ชุด	2,200.00	4,400.00	298.00	596.00	4,996.00	
6	ก๊อกน้ำหัวรูปโครเมียม	2	ชุด	1,090.00	2,180.00	150.00	300.00	2,480.00	
7	ก๊อกน้ำเตี้ยตั้งพื้น	1	ชุด	320.00	320.00	25.00	25.00	345.00	
8	เปลี่ยนสายฉีดชำระ	2	ชุด	540.00	1,080.00	35.00	70.00	1,150.00	
9	ระบายน้ำทิ้งที่พื้น Ø 3" CT-640Z 3 W (HM)	2	ชุด	795.00	1,590.00	70.00	140.00	1,730.00	
รวมงานซ่อมแซมอาคาร								221,631.00	

U 10/10/60

65-

รายการประมาณราคา

แบบแปลนที่

แบบ ปธ.4พ.

แผ่นที่ 2

รายการเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน

สาขา/ฝ่าย จังหวัดเพชรบุรี

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ประมาณราคาโดย

นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานอื่น ๆ และวัสดุ								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1.1	งานติดตั้งบ้าน	-	งาน	-	-	-	-	-	
รวมหมวดงานอื่น ๆ และวัสดุ									

U 71234

55