

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานสาขาสุขสวัสดิ์ โดยวิธีตกลงราคา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สาขาสุขสวัสดิ์ เขตสมุทรปราการ 2 ภาค 15
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 169,000.00 บาท
3. ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารออมสินสาขาสุขสวัสดิ์ โดยมีรายละเอียดของงาน ดังนี้
 - ตรวจสอบระบบท่อโสโครกชั้น 1,2 พร้อมซ่อมแซม
 - เปลี่ยนโคมไฟ 2 x 36 w.FLU 0.60 x 1.20 m.AL
 - เปลี่ยนโคมไฟ Downlight 2 x 26 w. ฝังฝ้าเพดาน
 - ตรวจสอบและซ่อมแซมหลังคาเมทัลชีท หาดูรั่วซึม
 - งานขัดล้างคราบตะไคร่น้ำและทำความสะอาดหัวกะโหลกระบาย
 - ระบบกันซึมชั้นดาดฟ้าพร้อมยกขอบสูง 10 ซม.
 - ฝ้ายิปซัมบอร์ด 9 มม. ขนาด 1.20x0.60 ม.เฉพาะแผ่น
 - ซ่อมแซมฝ้ายิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ
 - สกัดพื้นชั้นลอยและชั้นสองและซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย
 - เข้าแบบเทคอนกรีต 1:3:5 พร้อมเสริมเหล็ก SR24 Dai9 มม.@0.15 ม.
 - ซ่อมแซมผนังคอนกรีตชั้นหนึ่ง ชั้นลอย และชั้นสอง
 - พื้นกระเบื้องของเดิมให้ทำความสะอาดและซ่อมแซมให้ใช้ได้
 - ทาสีน้ำพลาสติกภายใน
 - ทาสีน้ำพลาสติกภายนอก
4. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 169,000.00 บาท ณ วันที่ 7 มิ.ย. 2560
5. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
 - ๕.๒ แบบสรุปราคาก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ ก)
 - ๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๕ ข)
 - ๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบ ปร.๕ ค)
 - ๕.๕ รายการประมาณราคา (แบบ ปร.๔)
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารออมสินสาขาสุขสวัสดิ์
 - ๖.๑ นางวราร บุญประคอง.....
 - ๖.๒ น.ส.จิราวัฒน์ สุขะเมือง.....
 - ๖.๓ นายทศม์ ดุวิชรานนท์.....



ธนาคารออมสินภาค 15
วันที่ 19 เม.ย. 2560
เลขที่ 4747

บันทึกข้อความ

ธนาคารออมสิน สาขาสุขสวัสดิ์ เขตสมุทรปราการ 2 ธนาคารออมสินภาค 15 โทร.02-463-5029

ที่ สป.ส. 239/2560

วันที่ 7 เมษายน 2560

เรื่อง รายงานผลการพิจารณาเพื่อกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคาร
ออมสินสาขาสุขสวัสดิ์ จังหวัดสมุทรปราการ

เรียน ผอ.ก.15

ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2555 ได้กำหนดแนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ โดยให้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เพื่อกำหนดราคากลางงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด ประกอบคำสั่งธนาคารออมสินภาค 15 เฉพาะที่ อ.ก.15 - 331/2560 สั่ง ณ วันที่ 5 เมษายน 2560 แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสินสาขาสุขสวัสดิ์ จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อให้การคำนวณราคากลางงานดังกล่าวเป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสม นั้น

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันตรวจสอบราคากลางและพิจารณาแล้วเห็นว่า ราคาปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสินสาขาสุขสวัสดิ์ จังหวัดสมุทรปราการ ตามที่ ส่วนออกแบบและก่อสร้างได้ประมาณราคาเบื้องต้น มีความเหมาะสมแล้ว คิดเป็นเงินประมาณ 169,000.00 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ และเห็นสมควรกำหนดเป็นราคากลางงานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสินสาขาสุขสวัสดิ์ จังหวัดสมุทรปราการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบ และสั่งการหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย

- เห็นชอบตามที่คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
นำเสนอตามคำสั่งฯ

ผอ.ก.15

19 เม.ย. 60

ประธานกรรมการ
(นางวรภกร บุญประคอง)

กรรมการ
(นางสาวจิราวัฒน์ สุขะเมือง)

กรรมการ
(นายทศม์ ตูวิชรานนท์)

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
สถานที่ก่อสร้าง ธนาคารออมสิน สาขาสุขสวัสดิ์ จ.สมุทรปราการ
โดย ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง สายงานบริหารงานกลาง
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 6 หน้าและปร.5 จำนวน 3 หน้า * รวมจำนวน หน้า

ประมาณราคา เมื่อ วันที่..... หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	149,808.26	
	หมวดงานสาธารณูปโภค	-	
	-กลุ่มที่2 งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
	-กลุ่มที่3 สิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น' (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	20,000.00	
	-ค่าวัสดุอื่น	-	
	-งานเบ็ดเตล็ดอื่นๆ (หมวดงานสาธารณูปโภค)	-	

สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	169,808.26	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	169,000.00	
	ตัวอักษร (หนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)		

คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง

และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ปี 2558

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน
สถานที่ก่อสร้าง
โดย หน่วย สํารวจและจัดซื้อ
แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน ..6..หน้า

ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร
ธนาคารออมสิน

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
ธนาคารออมสิน สาขาสุขสวัสดิ์ จ.สมุทรปราการ
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง สายงานบริหารงานกลาง
เมื่อ วันที่..... หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
3		-			
4	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.2708	-	
5	หมวดงานสถาปัตย์				
	- งานฉาบพื้น (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 1)	14,000.00			
	- งานฉาบผนัง (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 2)	57,150.00			
	- งานฉาบเพดาน (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 3)	10,565.00			
	- งานดาดฟ้าและหลังคา (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 4)	21,400.00			
	- งานเบ็ดเตล็ด (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 4)	14,770.00			
17	รวมหมวดงานสถาปัตย์	117,885.00	1.2708	149,808.26	
18	หมวดงานสาธารณูปโภค				
19	- งานไฟฟ้า (ตาม ปร.4 แผ่นที่)	-			
20	-งานระบบสุขาภิบาล (ตาม ปร.4 แผ่นที่)	-			
21	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.2708	-	
22	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
23	-งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้) (ตาม ปร.4 แผ่นที่)	-	1.2708	-	
24	ส่วนที่1 -กลุ่มที่3				
25	-สิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ	-	1.2708	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2+กลุ่มที่3 (ลำดับ4+16+21+23+25+26นำไปคำนวณค่า Factor		117,885.00	1.2708		
ค่า Factor F = 1.2708					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				149,808.26	
พื้นที่อาคาร=		- ตร.ม.	เฉลี่ย	-	บาท/ตร.ม.

 90015 

แบบปร.5(ค)

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

ธนากร ออมสิน สาขาสุขสวัสดิ์ จ.สมุทรปราการ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง สายงานบริหารงานกลาง

เมื่อ วันที่.....

หน่วย:บาท





แบบปร.4 แผ่นที่ 1

๗๗
เมื่อนั้น.....

รวมเงินหมวดผิวฟัน

14,000.00

—

5005

แบบปร.4 แผ่นที่ 2

สายงานบริหารงานกลาง

เมื่อ วันที่.....

รวมเงินหมวดงานผนัง

Swan



[Signature]

แบบปร.4 แผ่นที่ 3

เมื่อ วันที่..... หน่วย:บาท

รวมเงินหมวดงานผ้าเปดาน

แบบปร.4 แผ่นที่ 4

แบบเลขที่

สายงานบริหารงานกลาง

ประมาณราคาโดย นายทศม์ ตวีชรานนท์

เมื่อ วันที่.....

[illegible]

Am
Sund
Am

แผ่นที่ 5

เมื่อ วันที่..... หน่วย:บาท

รวมเงินหมื่นบาทเตลุด



แบบปร.4 แผ่นที่ 6

สายงานบริหารงานกลาง

เมื่อวันที่.....

Handwritten signature: *W. H. H. H.*

