

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

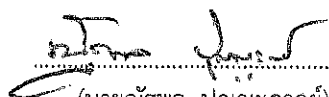
๑. ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร ๑๔ ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๒๙๙,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร ๑๔ ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการปรับปรุงตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๒๙๙,๐๐๐ บาท ณ วันที่ ๓๐ เม.ย. ๒๕๖๐
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖)
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก)
 - ๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข)
 - ๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค)
 - ๕.๕ รายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร ๑๔ ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่
 - ๖.๑ นายณัฐพล บุญฤทธิภาคย์
 - ๖.๒ นายธนณิศ สิงห์วิเศษ
 - ๖.๓ นายวรเมธ แรงสืบสิน

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 สถานที่ปรับปรุง-ซ่อมแซม อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 หน้า , ปร.5 จำนวน 3 หน้า และ ปร.6 จำนวน 1 หน้า รวมจำนวน 6 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 13 ส.ค. 2560 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	299,355.38	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	-	
	-กลุ่มที่2 งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	-	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	299,355.38	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	299,000.00	
	ตัวอักษร (สองแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายณัฐพล ปุณณะภาคย์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธนิต สิงห์พิเศษ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายวราธ แรงสืบสิน)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง-ซ่อมแซม

อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

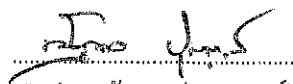
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่ 13 ส.ค. 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	228,970.00	1.3074	299,355.38	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.3074	-	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3074	-	
				-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		228,970.00	1.3074		
ค่า Factor F = 1.3074					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				299,355.38	
พื้นที่อาคาร=					
พื้นที่อาคาร=		ตร.ม.	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.	


.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายณัฐพล ปุณณะภาคย์)


.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธณิศ สิงห์วิเศษ)


.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวรเมธ แร่งสืบสิน)

แบบปร.5(ข)

แบบสรุป ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าวัสดุอื่นๆ (ส่วนที่3)

แบบปร.5(ค)

ประเภทงาน

ปรับปรุง - ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง-ซ่อมแซม

อาคาร 14 ชั้น 8 ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

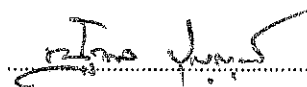
แบบ ปร.4 พ ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่

13 ส.ค. 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	-	งาน	-	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				-	


(นายณัฐพล ปุญญะภาคย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายธรรณิศ สิงห์วิเศษ)



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวรเมธ แร่งสีบลิน)

เมื่อวันที่ 3 มิ.ย. 2560

50
100



**รายละเอียดระยะเวลาในการส่งมอบ และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน
งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ**

ธนาคารจะจ่ายเงินค่าจ้างให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดของงวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ทั้งหมด 100 % ของราคาตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อตู้เอกสารเดิม ทำกันซึม ทำสีประตูเหล็ก ซ่อมแซมฝ้าเพดานพร้อมทำสี และงานอื่น ๆ แล้วนำตู้เอกสารเดิมนำมาติดตั้งดั้งเดิมให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบแปลนและรายการ พร้อมทั้งดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณพื้นที่ดังกล่าว และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ธนาคารกำหนดวันส่งมอบสถานที่เป็นต้นไป

- ระยะเวลาดำเนินการ 45 วัน
- แบบแปลนเฉพาะ 3 แผ่น



รายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะในการจ้าง งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ

1. ความเป็นมา

ตามหนังสือที่ บรก.ร.1180/2559 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2559 หน่วยรักษาความปลอดภัย ฝ่ายบริการ กลาง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขน้ำซึ่งอยู่ภายในห้องเครื่องลิฟต์ อาคาร 14 (อาคาร 8 ชั้น) และที่ ปธ.พ.823/2559 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2559 หน่วยควบคุมข้อมูลผู้ฝาก ฝ่ายปฏิบัติการธุรกิจเงินฝาก ขอความอนุเคราะห์ในการดำเนินการซ่อมแซมพื้นที่อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ นั้น

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ

3. สถานที่ปรับปรุง

อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ

4. ขอบเขตของงาน

ดำเนินการปรับปรุง ตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด

5. ระยะเวลาดำเนินการปรับปรุง

ระยะเวลาดำเนินการ ทั้งหมด 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ธนาคารกำหนดวันส่งมอบสถานที่เป็นต้นไป

6. ระยะเวลาในการส่งมอบงานตามสัญญา

ในการส่งมอบงานทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องจัดทำหนังสือแจ้งรายละเอียดงานและกำหนดวันส่งมอบนำส่งถึง คณะกรรมการตรวจการจ้าง และสำเนาแจ้งผู้อำนวยการฝ่ายการพัสดุ เพื่อทราบ โดยธนาคารจะจ่ายเงินค่าจ้างให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดของงวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ทั้งหมด 100 % ของราคาตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อตู้เอกสารเดิม ทำกันซึม ทำสีประตูเหล็ก ซ่อมแซมฝ้าเพดานพร้อมทำสี และงานอื่น ๆ แล้วนำตู้เอกสารเดิมนำมาติดตั้งดั้งเดิมให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบแปลนและรายการ พร้อมทั้งดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณพื้นที่ดังกล่าว และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ธนาคารกำหนดวันส่งมอบสถานที่เป็นต้นไป

7. เงื่อนไขการรับประกัน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของการปรับปรุงอาคารที่ธนาคารจัดจ้างเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถัดจากวันตรวจการจ้าง หากมีความชำรุดบกพร่อง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนทดแทนให้ใหม่ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร

8. เงื่อนไขการปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ธนาคารจะปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 200 บาท (สองร้อย บาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงกำหนดวันส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วน และเป็นไปตาม ข้อกำหนดในสัญญา แล้วแต่กรณี

9. เงื่อนไขอื่นๆ

ผู้เสนอราคามีหน้าที่ต้องไปดูสถานที่ปรับปรุงและได้ทราบสถานที่ปรับปรุงแล้ว ซึ่งจะไม่นำอุปสรรคและ ปัญหาในการทำงานมากล่าวอ้างให้พ้นความรับผิดชอบต่อธนาคาร, รายละเอียดประมาณราคาของธนาคารเป็นเพียงส่วน หนึ่งในการกำหนดราคาเท่านั้น ผู้เสนอราคาต้องประมาณราคาที่เสนอราคาจากแบบและรายการของธนาคารนั้น ๆ โดยผู้รับจ้างจะนำมาเป็นข้ออ้างในการไม่ทำงานตามแบบแปลนและรายการหรือขอราคาเพิ่มไม่ได้ ซึ่งผู้เสนอราคา สามารถขอดูแบบรายการประกอบและทราบข้อมูลเพิ่มเติม ณ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบ และก่อสร้าง อาคาร 3 ชั้น 3 ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

- หมายเลขโทรศัพท์ 0-2299-8000 ต่อ 030310, 030311
- หมายเลขโทรสาร 0-2279-9155

10. เงื่อนไขการปฏิบัติตามประกาศของคณะกรรมการ ป.ป.ช.

ผู้รับจ้างที่จะเข้าคู่สัญญาต้องปฏิบัติตามประกาศของคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริต แห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็น คู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ดังนี้

9.1 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือ แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

9.2 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่า ไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

Dr



ผบอ.
ณที่ 10 ส.ค. 2560
เลขรับ 692
เวลา 9.10

คำสั่งธนาคารออมสิน
เฉพาะที่ 4-277 /2560
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ด้วยธนาคารมีความประสงค์จะดำเนินการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่อาคาร 14 ชั้น B ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ

เพื่อให้การคำนวณราคากลางงานดังกล่าว เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสม จึงแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง โดยมีองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ ดังนี้

1. องค์ประกอบ

- | | | |
|--------------|--------------|---------------|
| (1) นายณัฐพล | บุญญะภาคย์ / | ประธานกรรมการ |
| (2) นายธณิศ | สิงห์วิเศษ / | กรรมการ |
| (3) นายวรเมธ | แรงสืบสิน / | กรรมการ |

2. อำนาจหน้าที่

(1) ดำเนินการคำนวณราคากลางให้ถูกต้อง เหมาะสมตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง โดยให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และแบบฟอร์มที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด ตามคู่มือแนวทางการเปิดเผยรายละเอียดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างราคากลางและการคำนวณราคากลาง

(2) เมื่อดำเนินการแล้วได้ผลประการใด ให้รายงานผลการดำเนินงานให้ทราบภายใน 7 วัน นับถัดจากวันลงนามในคำสั่ง

(3) ถ้ามีเหตุที่ทำให้การรายงานล่าช้าเกินระยะเวลาที่กำหนดให้ชี้แจงเหตุผลและความจำเป็นไว้ในรายงาน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2560

(นางรำไพ บุญลาภ)

ชส.บ.ท.

ปฏิบัติงานแทน อชส.

สำเนาเรียน ผบอ. และคณะกรรมการฯ
เพื่อโปรดทราบ

83