

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารออมสินสาขาพิจิตร จังหวัดพิจิตร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสินภาค ๒
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๑๔๙,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารออมสินสาขาพิจิตร จังหวัดพิจิตร โดยมีรายละเอียดของงาน ดังนี้
 - ๓.๑ งานปรับปรุงห้องน้ำ จำนวน ๒ ห้อง
 - งานรื้อกระเบื้องพื้น, ผนังและอุปกรณ์เดิม
 - ผนังกระเบื้องเซรามิก ขนาด ๑๒"x๑๒" จำนวน ๓๒ ตร.ม.
 - พื้นกระเบื้องเซรามิก ขนาด ๑๒"x๑๒" จำนวน ๑๐ ตร.ม.
 - ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ครบชุด
 - ทำฝ้าเพดาน T-Bar, ติดตั้งประตู PVC พร้อมอุปกรณ์พร้อมทาสีพลาสติก
 - ๓.๒ งานปรับปรุงห้องอาหารชั้นล่าง(ชั้น ๑)
 - งานรื้อกระเบื้องเดิมพร้อมปรับพื้นที่แลพระบบป้อนน้ำใหม่
 - จัดทำเคาน์เตอร์ล้างจาน คสล.กรูกระเบื้อง ซิงค์สเตนเลส ๑ ชุด
 - ติดตั้งประตูอลูมิเนียมบานเดี่ยว ๑ ชุด
 - ติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนคู่ ๑ ชุด
 - กระเบื้องเซรามิกพื้นและผนัง จำนวน ๔๔ ตร.ม.
 - ทาสีภายในและฝ้าเพดาน จำนวน ๗๕ ตร.ม.
 - ๓.๓ งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน บริเวณน้ำรั่ว ชั้น ๒(ส่วนให้บริการลูกค้า)
๔. ราคากลางคำนวณ : ณ วันที่ 27 ส.ค. 2560 เป็นเงิน ๑๔๙,๐๐๐ บาท
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานซ่อมแซมที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานซ่อมแซม โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานซ่อมแซม ดังนี้
 - ๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๕) แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบ ปร.๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๕ ข) (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมสำนักงานธนาคารออมสินสาขาราชภัฏ จังหวัดพิจิตร
 - ๖.๑ นางประไพพรรณ วัฒนินทร
 - ๖.๒ นายสุธีฤทธิ์ ฤกษ์ห่วย
 - ๖.๓ นายสัมพันธ์ แก้วแสนคำ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปูพื้นปูน - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 งานปรับปรุง - ซ่อมแซม สาขาพิชิตร์ จังหวัดพิจิตร
 โดยหน่วย ประมาณราคา ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาคานแบบ ปร.4 จำนวน 2 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า รวมจำนวน 5 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ หน่วยบาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F (เขียนหรือย่นแล้ว) -กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง หมวดงานสถาปัตยกรรม หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า) -กลุ่มที่2 งานครุภัณฑ์สิ่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	- 136,066.56 - -	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข)) -งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค)) - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	13,000.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	149,066.56	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	149,000.00	
	ตัวอักษร (หนังสือแนบที่เห็นในภาพทั้งหมด)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์			

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่ 1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุง - ซ่อมแซม

สาขาตึกจิตร จังหวัดพิจิตร

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

เมื่อ วันที่

หน้าบรรทัด

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 -กลุ่มที่ 1				
2	หมวดค่าก่อสร้าง รวมหมวดรวมโครงสร้าง		1.1395		
3	หมวดค่าสถาปัตย์ รวมหมวดรวมสถาปัตย์	119,409.00	1.1395	136,066.56	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค - งานไฟฟ้า รวมหมวดรวมสาธารณูปโภค		1.1395		
5	ส่วนที่ 1 -กลุ่มที่ 2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)		1.1395		
รวมส่วนที่ 1 กลุ่มที่ 1+กลุ่มที่ 2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		119,409.00	1.1395		
ค่า Factor F = 1.1395					
เงื่อนไข					
เงินค้ำประกัน 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าผูกค้ำประกัน 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่ 1 -กลุ่มที่ 1)				136,066.56	
พื้นที่อาคาร		ตร.ม.	เลขที่		บ.พ/พ.บ.

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ(ส่วนที่ 2)

แบบปร. 5(ข)

ประเภทงาน

ปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าชองอาคาร

ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุง - ซ่อมแซม

สาขาพิชิตร์ จังหวัดพิชิตร์

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปธ.4 ที่แนบ มีจำนวน - หน้า

เมื่อ วันที่

หน่วย บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์/หน่วย (เป็นเงิน/บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สำนักงาน	-	งาน	-	-	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
สรุป ราคาครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น					-	

แบบสรุป ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าวัสดุอื่นๆ (ส่วนที่3)

แบบปร.5(ค)

ประเภทงาน

ปรับปรุง - ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุง - ซ่อมแซม

สาขาพิจิตร จังหวัดพิจิตร

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 พ ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่

หน้ากระดาษ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1	งาน	13,000.00	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				13,000.00	

รายการประมาณราคา

งานปรับปรุง - ส่วนชมรม
โดยหน่วยงาน
ประมาณราคาโดย นายสัมพันธ์ แก้วคำแสน
ส่วนหอประชุม
แบบเลขที่
ส่วนหอประชุม

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานอาคารและก่อสร้าง
เมื่อวันที่

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุรวมงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวน	ราคา/หน่วย	จำนวน		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานเขียนรูปก่อสร้าง	10	ตร.ม.			50.00	500.00	500.00	
1.2	จัดการเบื้องต้นของอาคาร 12' x 12'	32	ตร.ม.	300.00	9,600.00	166.00	5,312.00	14,912.00	
1.3	จัดการเบื้องต้นของอาคาร 12' x 12'	32	ตร.ม.			30.00	960.00	960.00	
1.4	พื้นที่กรบเบื้องต้น 12' x 12'	10	ตร.ม.	300.00	3,000.00	158.00	1,580.00	4,580.00	
1.5	เขียนรูปทราชมณฑล	10	ตร.ม.	60.00	600.00	30.00	300.00	900.00	
1.6	เขียนสีผนัง	2	ท.ร			140.00	280.00	280.00	
1.7	ติดตั้งไม้ฉลิมไม้ลามิเนตชนิดที่ TF-2790W	2	ท.ร	4,950.00	9,900.00	450.00	900.00	10,800.00	
1.8	สายฉีดล้าง	2	ท.ร	540.00	1,080.00	35.00	70.00	1,150.00	
1.9	วางสายไฟ	2	ท.ร	200.00	400.00	90.00	180.00	580.00	
1.10	ติดตั้งสายไฟตามชั้น พร้อมกรงเหล็ก	2	ท.ร	870.00	1,740.00	70.00	140.00	1,880.00	
1.11	ติดตั้งท่อน T Bar 0.60 x 0.60 กว้าง	10	ท.ร	327.00	3,270.00	52.00	520.00	3,790.00	
1.12	เปลี่ยนท่อน PVC พร้อมอุปกรณ์	2	ท.ร	4,000.00	8,000.00			8,000.00	
1.13	ทาสีฝ้าเพดาน	1	ท.ร	4,000.00	4,000.00			4,000.00	
2	งานปรับปรุงอาคารชั้นล่าง								
2.1	ทำคาน้ำรองล้างจาน 4.50 ม. (รวมผนัง) จึงส่งมอบ	1	ท.ร	6,300.00	6,300.00			6,300.00	
2.2	ปรับปรุงอาคารชั้น / ผนัง	44	ตร.ม.	60.00	2,640.00	30.00	1,320.00	3,960.00	
2.3	ปรับปรุงอาคารชั้น / ผนัง	44	ตร.ม.	300.00	13,200.00	158.00	6,952.00	20,152.00	
2.4	ปรับปรุงอาคารชั้นของเดิม					35.00	1,540.00	1,540.00	
2.5	งานเขียนรูปก่อสร้าง	1	ท.ร			300.00	300.00	300.00	

Signature

รายการประเมินราคา

แบบบร.4
รายการอยู่ที่

งานปรับปรุง - ซ่อมแซม

แบบแผนที่

โดยคณะ

ประมาณราคาโดย

ส่วนต่อแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน หน่วย	รายการวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
2.6	ติดตั้งเหล็ก (1.40x1.25 ม.)	1	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
2.7	ติดตั้งฝ้า	1	700.00	700.00	-	-	700.00	
2.8	ติดตั้งประตูบานไม้บานเดียว	1	8,800.00	8,800.00	-	-	8,800.00	
2.9	ติดตั้งฝ้าทำประตูบานเดียว	1	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
2.10	ติดตั้งระบบป้องกันไฟ	1	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
2.11	พละกำลังและค่าขนส่ง	75	45.00	3,375.00	30.00	2,250.00	5,625.00	
3	งานเขียนแบบ 2 มิติ	-	-	-	-	-	53,377.00	
3.1	ซ่อมแซมฝ้าเพดานส่วนมาก และ ซ่อมแซมบานประตู (ซ่อมที่เดิมเนื่องจากการรั่ว)	1	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
3.2	ซ่อมแซมตู้รับสายสัญญาณบริเวณสถานีวิทยุ	1	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	รวม						8,500.00	
	รวมค่าขนส่งและภาษี						119,407.00	
1	ใบเสร็จรับเงินจากช่างเขียนแบบ	1	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
2	ค่าใช้ช่างเขียนแบบ	1	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวม						131,400.00	

Signature