

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงพื้นที่เพื่อจัดตั้งเป็นศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนีเขตเชียงราย
จังหวัดเชียงราย (ที่ตั้งธนาคารออมสินสาขากลางเวียง)
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๒๑๐,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : งานปรับปรุงพื้นที่เพื่อจัดตั้งเป็นศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนีเขตเชียงราย
จังหวัดเชียงราย (ที่ตั้งธนาคารออมสินสาขากลางเวียง)
โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการปรับปรุงตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๒๑๐,๐๐๐ บาท ณ วันที่..... - 9 ส.ค. 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการ
ประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงาน
ก่อสร้าง ดังนี้
- ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖)
๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก)
๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข)
๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค)
๕.๕ รายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงพื้นที่เพื่อจัดตั้งเป็นศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี
เขตเชียงราย จังหวัดเชียงราย (ที่ตั้งธนาคารออมสินสาขากลางเวียง)
- ๖.๑ นายจรัสศักดิ์ ทานะกัณฑ์
๖.๒ นายธรรณิต สิงห์วิเศษ
๖.๓ นายธนิต โสติดิสรสรเสริญ 1

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 งานปรับปรุง ศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้ ธนาคารออมสินเขตเชียงราย (ที่ตั้งอ.กลางเวียง)
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 5 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า รวมจำนวน 8 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๕7 ส.ค. 2560 หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	204,868.27	/
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	243,152.63	/
	-กลุ่มที่2		
	งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	10,062.40	/
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	141,000.00	/
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	11,000.00	/
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	610,083.31	/
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	610,000.00	
	ตัวอักษร (ทกแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)		
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			

.....
 (นายจิรศักดิ์ ทานะกันต์) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
 (นายธนนิศ สิงห์วิเศษ) กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
 (นายธนิต โสทธิสรเสริญ) กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน งานปรับปรุง-ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารอมลिन
 งานปรับปรุง ศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้ ธนาคารอมลिनเขตเชียงใหม่ (ที่ตั้งอส.กลางเวียง)
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า เมื่อ วันที่ 7 มี.ค 2561 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	156,699.00	1.3074	204,868.27	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	177,010.82			
	- งานเปิดเตล็ด	8,971.00			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	185,981.82	1.3074	243,152.63	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	7,696.50	1.3074	10,062.40	
	รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)	350,377.32	1.3074		
	ค่า Factor F = 1.3074				
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)			448,020.90	
	พื้นที่อาคาร=	ตร.ม.	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.	

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายจรัสศักดิ์ ทานะกัมภ์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธรรณิศ สิงห์วิเศษ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธณิต โสทธิสรเสรีญ)

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 1

ศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้ ธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ (ที่ตั้งส.กลางเวียง) แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

งานปรับปรุง
โดยหน่วย

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร
นายวุฒ ประสารแก้ว

เมื่อวันที่ ๗ มิ.ย. 2560

ประมาณราคาโดย

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานพื้น								
1.1	พื้นปูกระเบื้องยางคลิปล็อค ทนไฟ 5 มม.	92	ตร.ม.	1,000.00	92,000.00	80.00	7,360.00	99,360.00	
1.2	บัวเชิงผนังไม้เทียม	56	ตร.ม.	80.00	4,480.00	45.00	2,520.00	7,000.00	
	รวม							106,360.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
2.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทนไฟ 9 มม. โครงคร่าโลหะ	36	ตร.ม.	230.00	8,280.00	75.00	2,700.00	10,980.00	
2.2	ทาสีฝ้าเพดาน	94	ตร.ม.	45.00	4,230.00	30.00	2,820.00	7,050.00	
	รวม							18,030.00	
3	งานผนัง								
3.1	ร้อยผนังเดิมออกพร้อมขมทิ้ง	1	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
3.2	ก่ออิฐฉาบปูนผนัง	1	งาน	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
3.3	ทาสีผนังภายในสีอะคริลิก	107	ตร.ม.	57.00	6,099.00	30.00	3,210.00	9,309.00	
	รวม							12,809.00	
4	งานประตู - หน้าต่าง								
4.1	D1 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียมกระจกใสเดี่ยว	1	ชุด	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	
	รวม							19,500.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							156,699.00	

CA A

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 2

งานปรับปรุง ศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารพื้นที่ ธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ (ที่ตั้งอ.ด.กลางเวียง) แบบเลขที่
 โดยหน่วย ตรวจสอบอาคารและบริหารพลังงาน ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
 ประมาณราคาโดย นายธนิศ โสคติสรสรสิญญ์
 ฝ้ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 เมื่อวันที่ 17 มี.ค. 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสาธารณูปโภค								
	งานไฟฟ้า								
	แผงย่อยไฟฟ้า (LOAD CENTER)								
	Consumer Units 1 เฟส 2 สาย 240 V								
	L/C 1. Phase 6. C/T (UP.)	1	ตู้	1,040.00	1,040.00	700.00	700.00	1,740.00	
	MAIN 2P. 40 - 63 AT. 10 KA.	1	ตัว	701.00	701.00	-	-	701.00	
	CIRCUIT BREAKER 1P. 10-32AT.6 KA.	6	ตัว	115.00	690.00	-	-	690.00	
	LOAD CENTER 3 เฟส 4 สาย 240/415 V MAIN Breaker 100 A								
	L/C 3 Phase 24 C/T	1	ตู้	4,777.00	4,777.00	1,000.00	1,000.00	5,777.00	
	MAIN BREAKER 3P. 30 - 50 AT. 100AF. 15 KA.	1	ตัว	2,539.00	2,539.00	-	-	2,539.00	
	CIRCUIT BREAKER 1P. 10-32AT.6 KA.	21	ตัว	115.00	2,415.00	-	-	2,415.00	
	CIRCUIT BREAKER 1P. 40-63AT.6 KA.	2	ตัว	260.00	520.00	-	-	520.00	
	สายไฟฟ้า								
	สาย IEC 01.								
	สายไฟ 2.5 sq.mm. IEC 01	650	เมตร	9.00	5,850.00	7.00	4,550.00	10,400.00	
	สายไฟ 4 sq.mm. IEC 01	280	เมตร	13.00	3,640.00	10.00	2,800.00	6,440.00	
	สายไฟ 6 sq.mm. IEC 01	78	เมตร	20.00	1,560.00	12.00	936.00	2,496.00	
	สายไฟ 10 sq.mm. IEC 01	8	เมตร	37.00	296.00	16.00	128.00	424.00	
	สายไฟ 16 sq.mm. IEC 01	32	เมตร	57.00	1,824.00	19.00	608.00	2,432.00	
	อุปกรณ์ประกอบสายไฟ	1	งาน	794.22	794.22	-	-	794.22	7 % ของค่าวัสดุ

4

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 3

งานปรับปรุง ศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้ ธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ (ที่ตั้งจ.กลางเวียง) แบบเลขที่

รายการเลขที่

โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ประมาณราคาโดย นายธนิต โสคติสรเสรี

เมื่อวันที่ 7 มี.ค. 2561

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า EMT.								
	ท่อร้อยสาย Ø 15 mm. 1/2"	450	เมตร	26.00	11,700.00	21.00	9,450.00	21,150.00	
	ท่อร้อยสาย Ø 20 mm. 3/4"	80	เมตร	37.00	2,960.00	23.00	1,840.00	4,800.00	
	ท่อร้อยสาย Ø 25 mm. 1"	25	เมตร	53.00	1,325.00	26.00	650.00	1,975.00	
	อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	งาน	2,199.00	2,199.00		-	2,199.00	15 % ของค่าวัสดุ
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC.								
	ท่อร้อยสาย Ø 32 mm. 1-1/4"	8	เมตร	128.00	1,024.00	35.00	280.00	1,304.00	
	อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	งาน	153.60	153.60		-	153.60	15 % ของค่าวัสดุ
	โคมไฟฟ้า.								
	2 x36 W. โคมไฟหน้าครอบพลาสติก	6	ชุด	3,400.00	20,400.00	135.00	810.00	21,210.00	
	2 x18 W.โคมไฟหน้าครอบพลาสติก	3	ชุด	2,400.00	7,200.00	115.00	345.00	7,545.00	
	สวิตช์ไฟฟ้าและตัวรับ.								
	ตัวรับคู่ 2P+E สีขาว	28	ชุด	130.00	3,640.00	90.00	2,520.00	6,160.00	
	ตัวรับคู่ 2P+E สีเหลือง	56	ชุด	190.00	10,640.00	90.00	5,040.00	15,680.00	
	หน้าฉาก 1-3 ช่อง	84	ชุด	22.00	1,848.00		-	1,848.00	
	สาย สัญญาณโทรศัพท์								
	ตัวรับโทรศัพท์ RJ 11	28	ตัว	164	4,592.00	80.00	2,240.00	6,832.00	
	หน้าฉาก	28	ชุด	22.00	616.00		-	616.00	
	สาย TIEV ขนาด 0.65 sq.mm. 4 CORES	261	เมตร	10.00	2,610.00	6.00	1,566.00	4,176.00	
	สาย สัญญาณคอมพิวเตอร์								
	สาย UTP CAT 5 E	866	เมตร	15.00	12,990.00	10.00	8,660.00	21,650.00	
	ตัวรับคอมพิวเตอร์ RJ 45	56	ตัว	278.00	15,568.00	110.00	6,160.00	21,728.00	A
	หน้าฉาก	28	ชุด	22.00	616.00		-	616.00	
	รวมงานติดตั้ง							177,010.80	

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 4

งานปรับปรุง ศูนย์ย้อยควบคุมและบริหารหนี้ ธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ (ที่ตั้งอ.กลางเวียง) แบบเลขที่
 โดยหน่วย ตรวจสอบอาคารและบริหารทรัพย์สิน และบำรุงรักษา
 ประเมินราคาโดย นายธนิศ ไสค์สิทธิ์

รายการเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 เมื่อวันที่ 27 มี.ค. 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
2	เบ็ดเตล็ดงานไฟฟ้า								
	SAFETY SWITCH NON-FUES TYPE ชนิดยกยอนอาคาร	2	ตู้	2,828.00	5,656.00		600.00	6,256.00	
	SAFETY SWITCH NON-FUES TYPE Wp 2 Pole 30 A	1	ชุด	2,140.00	2,140.00		575.00	2,715.00	
	พัฒนาระบบอากาศชนิดฝังฝ้าเพดาน 50 CFM								
	รวมงานเบ็ดเตล็ดงานไฟฟ้า							8,971.00	
	รวมหมวดงานสายงานโยธา							185,981.82	

Handwritten signature and initials: *[Signature]* A *[Initials]*

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 5

งานปรับปรุง ศูนย์อำนวยการควบคุมและบริหารหนี ธนาคารอสมสินเขตเจียงราย (ที่ตั้งอ.กลางเวียง) แบบเลขที่

รายการเลขที่

โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ประมาณราคาโดย นายวรุฒ ประสภารแก้ว

เมื่อวันที่ ๒7 มี.ค. 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานครุภัณฑ์สำนักงาน								
	งานครุภัณฑ์สำนักงาน								
1	S7 โต๊ะทำงานพนักงานปฏิบัติการ	10	ชุด	5,500.00	55,000.00	-	-	55,000.00	
2	S20 เก้าอี้ทำงานระดับปฏิบัติการ	10	ชุด	4,500.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
3	เครื่องปรับอากาศแบบ ติดผนัง ขนาด 15000 BTU.	1	ชุด	20,000.00	20,000.00			20,000.00	
4	เครื่องปรับอากาศแบบ ติดผนัง ขนาด 18000 BTU.	1	ชุด	21,000.00	21,000.00			21,000.00	
	รวมงานครุภัณฑ์สำนักงาน							141,000.00	
	หมวดครุภัณฑ์สิ่งทำ (จัดจ้าง)								
	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- SMOKE DETECTOR	3	ชุด	1,970.00	5,910.00	300.00	900.00	6,810.00	
	- อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	งาน	886.50	886.50	-	-	886.50	15 % ของค่าวัสดุ
	รวมงานครุภัณฑ์สิ่งทำ (จัดจ้าง)							7,696.50	
	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ ในการทำงาน								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1.1	ค่าจ้างคนผู้ดูแลวัสดุตกหล่น	1	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
1.3	ค่าใช้จ่ายที่ไม่อนุญาตให้คนงานพักในที่ก่อสร้าง	1	งาน	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน							11,000.00	
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ							11,000.00	