

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- ๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานสาขาเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยาบีช โดยวิธีตกลงราคา  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ...สาขาเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยาบีช... เขต ...ชลบุรี 2... ภาค ...15...
- ๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ..... 152,000 ..... บาท
- ๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : .....ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานสาขา.....

โดยมีรายละเอียดของงาน ดังนี้

- ให้ผู้รับจ้างรื้อพื้นลามิเนตบริเวณปรับปรุง(ของเดิม)ออก+ขนทิ้ง, รื้อวอลเปเปอร์บริเวณปรับปรุง (ของเดิม)ออก+ขนทิ้ง ให้เรียบร้อย.
- ให้ผู้รับจ้างพื้นกระเบื้องยางคลีกล็อค 5 มม.(ลายไม้) จำนวน 75 ตารางเมตร บริเวณภายในสำนักงานใช้งานได้ดี.
- ให้ผู้รับจ้างวอลเปเปอร์ใหม่ จำนวน 20 ตารางเมตร (แบบหลังผ้า) ภายในสำนักงาน ให้เรียบร้อย.
- ให้ผู้รับจ้างติดตั้งเชิงผนังลามิเนตใหม่ จำนวน 70 เมตร ภายในสำนักงาน ให้เรียบร้อย
- ก่อนผู้รับจ้างรื้อวัสดุของเดิมและปรับปรุงซ่อมแซมงานสำนักงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมวัสดุ+อุปกรณ์ เพื่อป้องกันฝุ่น,เศษวัสดุ ไม่ให้เกิดความเสียหายกับประชาชนและทรัพย์สินของธนาคารฯ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานตามรายการเสร็จเรียบร้อยแล้วให้ผู้รับจ้างเก็บทำความสะอาดขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณอาคารสำนักงาน พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ให้เสร็จเรียบร้อย

๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ..... 152,000 ..... บาท ณ วันที่ ..... 19 ธันวาคม 2559 .....

๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้

๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ ก) แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าวัสดุอื่นๆ (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุปราคากลางงานปรับปรุง (แบบ ปร.๖)

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมธนาคารออมสินสาขาเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยาบีช

- ๖.๑ นางสาวนันท์ นุตรสว.....
- ๖.๒ นายศุภชัย แตรสวัสดิ์มงคล.....
- ๖.๓ นายศุภชัย เหล่าบุญชัย.....


แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร


ปร.6


ประเภทงาน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน  
 สถานที่ก่อสร้าง ธนาคารออมสิน สาขาเซ็นทรัลเฟสติวัล พัทยาบีช จ.ชลบุรี  
 โดย หน่วย ประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง สายงานบริหารงานกลาง  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 24 หน้าและปร.5 จำนวน 3 หน้า \* รวมจำนวน ..... หน้า  
 ประมาณราคา เมื่อวันที่..... หน่วย:บาท


ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	142,302.13	
	หมวดงานสาธารณูปโภค	-	
	-กลุ่มที่2 งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
	-กลุ่มที่3 สิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	10,000.00	
	-ค่าวัสดุอื่น	-	
	-งานเบ็ดเตล็ดอื่นๆ (หมวดงานสาธารณูปโภค)	-	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	152,302.13	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	152,000.00	
	ตัวอักษร		(หนึ่งแสนห้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง และใช้ราคาค่าวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ปี 2558

  
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง  
 (นาย) นงนุช มุศรา

  
 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 (นาย) นงนุช มุศรา

  
 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 (นาย) นงนุช มุศรา



แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

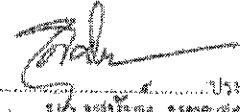
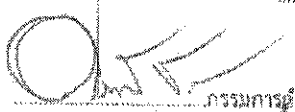

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน  
สถานที่ก่อสร้าง  
โดย หน่วย ประมาณราคา  
แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน

ก่อสร้างอาคารสำนักงาน  
ธนาคารออมสิน  
..19.หน้า

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน  
สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า ภูเก็ต อ.ขอมบุรี  
ฝ่ายออกแบบและก่อสร้างสาขางานบริหารงานกลาง  
เมื่อ วันที่..... พฤษภาคม

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
3	- งานโครงสร้าง (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 1)				
4	รวมหมวดงานโครงสร้าง		1.2726		
5	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
16	- งานผิวพื้น+ผนัง (ตาม ปร.4 แผ่นที่ 1)				
17	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	111,820.00	1.2726	142,302.13	
18	หมวดงานสาธารณูปโภค				
19	- งานไฟฟ้า (ตาม ปร.4 แผ่นที่ )				
20	-งานระบบสุขาภิบาล (ตาม ปร.4 แผ่นที่ )				
21	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค		1.2726		
22	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
23	-งานค่าวัสดุที่จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้) (ตาม ปร.4 แผ่นที่ )		1.2726		
24	ส่วนที่1 -กลุ่มที่3				
25	-สิ่งก่อสร้างประกอบบริเวณ		1.2726		
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2+กลุ่มที่3 (ลำดับ4+16+21+23+25+26นำไปคำนวณค่า Factor F)		111,820.00	1.2726		
ค่า Factor F ๒		1.2726			
เงื่อนไข					
เงินสำรองจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				142,302.13	
พื้นที่อาคาร		279.00 ตร.ม.		เฉลี่ย	527.00 บาท/ตร.ม.

  
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง  
 (นาย) นายนันท มุทรา  
  
 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 (นาย) นายสุวิทย์ แกร์สวัสดิ์มงคล  
  
 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 (นาย) นายสุวิทย์ เหลืองบุญชัย





# แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 2

สถานที่ก่อสร้าง    สาขาเขมรเฟสที่ 2    พัทธยาภิศ จ.ชลบุรี

หน่วย    ประมาณราคา

ประมาณราคาโดย    นายบุญญ์ อินทร์อิม

แบบเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

รายการเลขที่

สายงานบริหารงานกลาง

เมื่อ วันที่ .....

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุเสส แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
<b>2. หมวดงานสถาปัตยกรรม</b>									
<b>2.1 หมวดผนังพื้น+ผนัง</b>									
*	ฉาบพื้นผนัง (ของเดิม) ออก+ขนตั้ง	75	ตร.ม.	-	-	30.00	2,250.00	2,250.00	
	พื้นที่กระเบื้องยางคัลติวูด หน้า 5 มม. (ลายไม้)	75	ตร.ม.	1,000.00	75,000.00	100.00	7,500.00	82,500.00	
<b>2.1 หมวดคาน้ำ</b>									
	รั้วอลูมิเนียม (ของเดิม) ออก+ขนตั้ง	20	ตร.ม.	-	-	30.00	600.00	600.00	
	บุฉนวนเบรสิลใหม่ (แบบหลังคา)	20	ตร.ม.	450.00	9,000.00	50.00	1,000.00	10,000.00	
	ติดตั้งเครื่องล้างจานใหม่	70	เมตร	80.00	5,600.00	41.00	2,870.00	8,470.00	
	ขยับอุปกรณ์สำนักงานสายไฟและสายแลนหน้า	1	งาน	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
<b>รวมเงินหมวดผิวพื้น</b>								<b>111,820.00</b>	

# รายการประมาณราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 2

สถานที่ก่อสร้าง สาขาเงินทรลพเสด็จ ทัชมาบ็ช จ.ชลบุรี  
 หน่วยงานโครงการก่อสร้าง 3  
 ประมาณราคาโดย บริษัทวิตรงการก่อสร้าง 3

แบบเลขที่  
 ส่วนออกแบบและก่อสร้าง  
 รายการเลขที่  
 สำนักงานบริหารทรัพย์สิน  
 เลขที่.....

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน		
1	1.2. ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) การกำหนดใช้ระบบโครงสร้างเป็นกันน้ำความสะอาด	1	รวม	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
<b>รวมเงินงานอื่นๆเพื่อโครงการแบบ</b>									
								<b>10,000.00</b>	