

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานจ้างปรับปรุงพื้นที่ห้อง รรส.ลค อาคาร ๑ ชั้น ๒ ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่ กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนก่อสร้าง ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๕๐๖,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานจ้างปรับปรุงพื้นที่ห้อง รรส.ลค อาคาร ๑ ชั้น ๒ ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่
โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการปรับปรุงตามรูปแบบ และรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๕๐๖,๐๐๐ บาท ณ วันที่ 28 ธันวาคม 2559
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖)
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก)
 - ๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข)
 - ๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค)
 - ๕.๕ รายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจ้างปรับปรุงพื้นที่ห้อง รรส.ลค. อาคาร ๑ ชั้น ๒ ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่
 - ๖.๑ นางนิอร สวงนญาตี พว
 - ๖.๒ นายวรุฒ ประสารแก้ว
 - ๖.๓ นายธรณิศ สิงห์วิเศษ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม
 สถานที่ปรับปรุง ห้องทำงาน รรส.ลค. อาคาร 1 ชั้น 2
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 3 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า รวมจำนวน 6 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 20 ส.ค. 2559 หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1		
	หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	484,058.86	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	4,874.06	
	-กลุ่มที่2		
	งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	-	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	18,000.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	506,932.92	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	506,000.00	
	ตัวอักษร		(ห้าแสนหกพันบาทถ้วน)
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			

.....
 (นางนอร สวงญาติ) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
 (นายวรุฒ ประสารแก้ว) กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
 (นายธรรณิศ สิงห์วิเศษ) กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

ห้องทำงาน รศส.ลค. อาคาร 1 ชั้น 2

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่ 21 ธ.ค. 2550

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.2726	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	380,370.00	1.2726	484,058.86	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	3,830.00			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	3,830.00	1.2726	4,874.06	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.2726	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		384,200.00	1.2726		
ค่า Factor F = 1.2726					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				488,932.92	
พื้นที่อาคาร=		ตร.ม.	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.	

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นางนิอร สงวนญาติ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวรุฒ ประสารแก้ว)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธรรมิต สิงห์วิเศษ)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ(ส่วนที่2)

แบบปร.5(ข)

ประเภทงาน

ปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

ห้องทำงาน รรส.ลค. อาคาร 1 ชั้น 2

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง


แบบ ปร.4 ทีแนบ มีจำนวน 1 หน้า

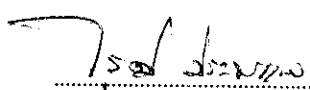
เมื่อ วันที่

23 ส.ค. 2559

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์/หน่วย เป็นเงิน(บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สำนักงาน	-	งาน		-	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
สรุป	ราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น				-	


ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นางนิอร สวงวนญาติ)


กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายวรุณ ประสารแก้ว)


กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายชรรณิศ สิงห์วิเศษ)

รายการประมาณราคา

แบบที่ 1
แบบปร.4
รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 20 ส.ค. 2559

สถานที่ปรับปรุง
โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย
ห้องทำงาน รต.ลค. อาคาร 1 ชั้น 2
จัดการและบำรุงรักษาอาคาร
นายธรรมิศ สิงห์วิเศษ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานรื้อถอน								
	รื้อผนัง-กระเบื้องกลีลาสติก, พื้น, ลอกผนังวอลเลย์เปอร์	1	งาน	-	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00	
2	งานผนัง								
2.1	ผนัง P1 ผนังเดิมผิววอลเลย์เปอร์ ใ้ผู้รับจ้างรื้อผิวกลีลาสติกออกทั้งหมด	12	ตร.ม.	900.00	10,800.00	150.00	1,800.00	12,600.00	
	ปิดทับด้วยอิฐบอร์นท หนา 9 มม. ฉาบเรียบปู Wall Paper								
2.2	ผนัง P2 ผนังเดิมปิดทับด้วย MDF หนา 10 มม. โครงเคร่าโลหะ ปิดผิวด้วยลามิเนตลายไม้	48	ตร.ม.	1,400.00	67,200.00	-	-	67,200.00	
2.4	ผนัง P3 ผนังเดิมผิววอลเลย์เปอร์ ใ้ผู้รับจ้างรื้อผิวกลีลาสติกออกแล้ว	38	ตร.ม.	2,600.00	98,800.00	150.00	5,700.00	104,500.00	
2.5	ผนัง P4 ผนังเดิมลอกวอลเลย์เปอร์ของผู้รับจ้างรื้อผิวกลีลาสติกออกแล้ว	62	ตร.ม.	450.00	27,900.00	50.00	3,100.00	31,000.00	
3	งานพื้น								
3.1	พื้น FL1 พื้นเดิมปูพรมแผ่น ใ้ผู้รับจ้างรื้อออกซ่อมแซมผิวปูกระเบื้องยางลิล็อค	81	ตร.ม.	1,200.00	97,200.00	120.00	9,720.00	106,920.00	
3.2	บัวพื้นไม้ทาสี	60	เมตร	120.00	7,200.00	60.00	3,600.00	10,800.00	
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	C1 ฝ้าเพดานของเดิมทาสีใหม่	90	ตร.ม.	45.00	4,050.00	30.00	2,700.00	6,750.00	
4.2	งานซ่อมฝ้าเพดานในส่วนที่ชำรุด	1	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
5	งานประตู								
5.1	DX 1 ประตูของเดิมปรับแต่งใหม่ไขการได้ดี	2	บาน	-	-	300.00	600.00	600.00	
5.2	DX 2 ประตูของเดิมใ้ผู้รับจ้างรื้อหน้าบางส่วนที่เป็นกระเบื้องลูกฟูกที่ออกซ่อมตัวบานประตู	1	บาน	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	4,000.00	
	ปิดทับด้วยลามิเนตลายไม้ยัดยับตำแหน่ง (หน้าประตูมีระแนบเดียวกับผนัง)								
6	งานอื่น ๆ								
6.1	ชี้แจงภาพระบุรูป (ตามแบบ)	1	งาน	28,000.00	28,000.00	-	-	28,000.00	
รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม									
									380,370.00

Handwritten signature and initials.

สถานที่ปรับปรุง

ห้องทำงาน รร.ส.ค. อาคาร 1 ชั้น 2

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ประมาณราคาโดย

นายธรมิศ สิงห์พิเศษ

รายการประมาณราคา

แบบเลขที่

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบปร.4

รายการเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อวันที่ 20 ส.ค. 2561

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสาธารณูปโภค								
1	โคมไฟ DL	2	จุด	1,200.00	2,400.00	115.00	230.00	2,630.00	
2	ตัดต่อสายไฟภายในฝ้าเพดาน	1	งาน	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
รวมหมวดงานครุภัณฑ์สำนักงาน									3,830.00

ph
b
น

รายการประมาณราคา

แบบปร.4 แผ่นที่ 3

สถานที่ปรับปรุง ห้องทำงาน รตส.ลค. อาคาร 1 ชั้น 2

โดยหน่วย ผู้จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ประมาณราคาโดย นายธรรณิศ สิงห์วิเศษ

แบบเลขที่

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

รายการเลขที่

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อวันที่ 28 ส.ค. 2559

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ ในการทำงาน								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1.1	ผนังชั่วคราวกันวัสดุร่วงหล่น	1	งาน	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
1.2	งานขนย้ายโต๊ะ-เก้าอี้ (ไป-กลับ)	1	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
1.3	ค่าไม่อนุญาตให้พักในพื้นที่	1	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน							18,000.00	
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ							18,000.00	

น รศล
๒