

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานจัดจ้างปรับปรุงธนาคารออมสินสาขาเมโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพมหานคร
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๒,๗๐๖,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานจัดจ้างปรับปรุงธนาคารออมสินสาขาเมโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพมหานคร โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
 - งานปรับปรุงตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
 - งานครุภัณฑ์ตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๒,๗๐๖,๐๐๐ บาท ณ วันที่ 23 ต.ย. 2559
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖)
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก)
 - ๕.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข)
 - ๕.๔ แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค)
 - ๕.๕ และรายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจัดจ้างปรับปรุงธนาคารออมสินสาขาเมโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพมหานคร
 - ๖.๑ นายจิรศักดิ์ ทานะกันต์ 
 - ๖.๒ นายวัฒนา นันทะแสน 
 - ๖.๓ นายนราธิป วงศ์กระพันธ์ 

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 สถานที่ปรับปรุง สาขาเมโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพฯ
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 11 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า รวมจำนวน 13 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 22 มี.ย. 2559 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,778,058.88	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	443,750.33	
	-กลุ่มที่2 งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	19,855.64	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	377,680.00	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	87,500.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,706,844.86	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	2,706,000.00	
	ตัวอักษร (สองล้านเจ็ดแสนหกพันบาทถ้วน)		
	คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง		
	และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ		

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายจิรศักดิ์ ทานะกัณฑ์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายวัฒนา นันทะแสน)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายณรรธิป วงศ์กระพันส์)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

สาขามโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพฯ

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 9 หน้า

เมื่อ วันที่ 22 มี.ย. 2559 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.2708	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม /	1,399,165.00	1.2708	1,778,058.88	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า /	319,859.75			
	- งานเปิดเตีล็ด /	29,330.00			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	349,189.75	1.2708	443,750.33	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้) /	15,624.52	1.2708	19,855.64	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		1,763,979.27	1.2708		
ค่า Factor F = 1.2708					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				2,221,809.22	
พื้นที่อาคาร=					
พื้นที่อาคาร=		ตร.ม.	เฉลี่ย	บาท/ตร.ม.	

(นายจิรศักดิ์ ทานะกัณฑ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวัฒนา นันทะแสน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายณราธิป วงศ์กระพันธ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุป ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าวัสดุอื่นๆ (ส่วนที่3)

แบบปร.5(ค)

ประเภทงาน

ปรับปรุง - ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

สาขามโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพฯ

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 พ ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่ 22 มิ.ย. 2559 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ /	1	งาน	87,500.00	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				87,500.00	

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายจิรศักดิ์ ทานะกัณฑ์)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวัฒนา นันทะแสน)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายณราธิป วงศ์กระพันธ์)

รายการประมาณราคา

สถานที่ปรับปรุง
โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย

แบบเลขที่
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 22 ธ.ค. 2559

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานพื้น								
1.1	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	132	ตร.ม.	600.00	79,200.00	175.00	23,100.00	102,300.00	
1.2	เส้นขอบแดนเลส	16	เมตร	250.00	4,000.00	50.00	800.00	4,800.00	
1.3	เหล็ก 1" x 1" ทน 3 มม.	8	เส้น	245.00	1,960.00	-	-	1,960.00	
1.4	แผ่นเหล็ก ทน 4 มม.	3	แผ่น	3,462.00	10,386.00	-	-	10,386.00	
1.5	ค่าเชื่อมเหล็ก + ทาสีกันสนิม	1	งาน	-	-	3,700.00	3,700.00	3,700.00	
1.6	กระเบื้องยางลายไม้	7	ตร.ม.	550.00	3,850.00	100.00	700.00	4,550.00	
	รวม							127,696.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
2.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. ฉาบเรียบโครงเคร่าโลหะ	122	ตร.ม.	260.00	31,720.00	75.00	9,150.00	40,870.00	
2.2	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. ฉาบเรียบโครงเคร่าโลหะด้านบนเสริมเหล็ก	7	ตร.ม.	350.00	2,450.00	160.00	1,120.00	3,570.00	
2.3	ฝ้าเพดาน MDF ทน 10 มม. โครงเคร่าโลหะปิดผิวลามิเนตลายไม้ฝังเส้นแสดนเลส	13	ตร.ม.	1,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	
2.4	ฝ้าต่างระดับสำหรับรางไฟ	11	เมตร	500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
2.5	สีน้ำอะคริลิก	129	ตร.ม.	40.00	5,160.00	30.00	3,870.00	9,030.00	
	รวม							78,470.00	
3	งานผนัง								
3.1	ผนังยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. โครงเคร่าโลหะกรู 1 ด้าน	80	ตร.ม.	260.00	20,800.00	100.00	8,000.00	28,800.00	
3.2	ผนังยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. โครงเคร่าโลหะกรู 2 ด้าน	35	ตร.ม.	365.00	12,775.00	130.00	4,550.00	17,325.00	
3.3	ผนังยิปซัมบอร์ดโครงเคร่าเหล็กเสริมแผ่นเหล็ก	34	ตร.ม.	2,500.00	85,000.00	-	-	85,000.00	
3.4	ผนัง MDF ทน 10 มม.	52	ตร.ม.	300.00	15,600.00	97.00	5,044.00	20,644.00	
3.5	กรุลามิเนตลายไม้	5	ตร.ม.	550.00	2,750.00	100.00	500.00	3,250.00	

27

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 2

สถานที่ปรับปรุง สาขาเมโทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพฯ

แบบเลขที่

รายการเลขที่

โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

ประมาณราคาโดย นายวรุตม์ ประสารแก้ว

เมื่อวันที่ ๖๖ ค.ย. 2559

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
3.6	กรุผนังกระจก Glass Kote	130	ตร.ฟ.	140.00	18,200.00	15.00	1,950.00	20,150.00	
3.7	กรวอลัลเปเปอร์	195	ตร.ม.	450.00	87,750.00	50.00	9,750.00	97,500.00	
3.8	บัวเชิงผนัง PVC ขนาด 4"	65	เมตร	150.00	9,750.00	40.00	2,600.00	12,350.00	
3.9	สีน้ำอะคริลิก	36	ตร.ม.	40.00	1,440.00	30.00	1,080.00	2,520.00	
3.10	กรุกระจกเงาขัดลาย	161	ตร.ฟ.	350.00	56,350.00	20.00	3,220.00	59,570.00	
3.11	ผนังอะลูมิเนียมคอมโพสิต	9	ตร.ม.	2,800.00	25,200.00	-	-	25,200.00	
3.12	ผนังกระจกเทมเปอร์ ขนาด 12 มม.	341	ตร.ฟ.	220.00	75,020.00	20.00	6,820.00	81,840.00	
3.13	อุปกรณ์ยึดกระจกเทมเปอร์	36	เมตร	130.00	4,680.00	50.00	1,800.00	6,480.00	
3.14	ปลีไฟฟ้าฉนวนหลอดไฟเปิดด้วยมืออะคริลิก	18	เมตร	250.00	4,500.00	75.00	1,350.00	5,850.00	
	รวม							466,479.00	
4	งานประติมากรรม - หน้าต่าง								
4.1	D1 ประตูบานเปิดคู่พร้อมช่องแสงกระจกเทมเปอร์ ขนาด 12 มม.	1	ชุด	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	
4.2	D2 ประตูบานเปิดเดี่ยวพร้อมช่องแสงกระจกเทมเปอร์ ขนาด 12 มม.	1	ชุด	34,000.00	34,000.00	-	-	34,000.00	
4.3	D3 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสเทมเปอร์ ขนาด 12 มม.	1	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	
4.4	D5 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว	2	ชุด	8,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
4.6	D5 ประตูเหล็กนิรภัย	1	ชุด	14,000.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
	รวม							173,000.00	
5	งาน BUILT IN								
5.1	ตกแต่งหน้าเครื่อง ATM	1	ชุด	54,000.00	54,000.00	-	-	54,000.00	
5.2	ชั้นวางพระพุทธรูป พร้อมตู้เดี่ยว ขนาด 0.80 x 2.60 ม.	1	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
5.3	แสงกับโต๊ะทำงานสี่เหลี่ยม	1	ชุด	9,100.00	9,100.00	-	-	9,100.00	
5.4	ตู้เตี้ยหลังเคาน์เตอร์ ขนาด 0.80 x 3.70	1	ชุด	24,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
5.5	ตู้เก็บเอกสาร/ชั้นวางของ FB-02	1	ชุด	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	

207

15/10

[illegible]

✓ 0.7

รายการประมาณราคา

สถาบันที่ปรับปรุง
สาขาแม่โทร เวสต์ทาวน์ กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

ကျေးဇူးတင်အောင်

โดยหน่วย
จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 22 ต.ค. 2559

ประมาณราคาโดย
นายวรม ประสารแก้ว

[illegible]

✓ 0

สถานที่ปรับปรุง
โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย

แบบเลขที่
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 22 มี.ย. 2559

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ ในการทำงาน								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1.1	ค่าป้องกันฝนและวัสดุทดแทน	1	งาน	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
1.2	ค่ารักษาความปลอดภัยในศูนย์การค้า	1	งาน	-	-	25,000.00	25,000.00	25,000.00	
1.3	ค่าใช้จ่ายที่ไม่อนุญาตให้คนงานพักในที่ก่อสร้าง	1	งาน	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
1.4	ค่าขนย้ายวัสดุครุภัณฑ์และเครื่องใช้เคอร์เนลจากสำนักงานเดิมมาสำนักงานใหม่ (ไม่รวมกล่องบรรจุภัณฑ์และแบตเตอรี่)	1	งาน	-	-	25,000.00	25,000.00	25,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน							85,000.00	
2	งานอื่นๆให้ครบตามแบบกำหนด								
2.1	เสารับ (SUPPORT) TV	1	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	รวมงานอื่นๆ ให้ครบตามแบบกำหนด							2,500.00	
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ							87,500.00	

25
0