

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานจัดจ้างปรับปรุงธนาคารออมสินสาขาเดอะพาสีโอ พาร์ค กาญจนภิเษก จังหวัดกรุงเทพฯ
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ธนาคารออมสิน
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๒,๓๖๖,๐๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานจัดจ้างปรับปรุงธนาคารออมสินเดอะพาสีโอ พาร์ค กาญจนภิเษก จังหวัดกรุงเทพฯ โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
 - งานปรับปรุงตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
 - งานครุภัณฑ์สำนักงาน
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน ๒,๓๖๖,๐๐๐ บาท ณ วันที่ ๒ มิ.ย. ๕๕๖
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
 - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบปร.๖) แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบปร.๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบปร.๕ ข) แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบปร.๕ ค) และรายการประมาณราคา (แบบปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานจัดจ้างปรับปรุงธนาคารออมสินสาขาเดอะพาสีโอ พาร์ค กาญจนภิเษก จังหวัดกรุงเทพฯ
 - ๖.๑ นายบุญยิ่ง ปู่เกิดแก้ว *อนุส ๗๗๕*
 - ๖.๒ นายธณิศ สิงห์วิเศษ
 - ๖.๓ นายธนิต โสติดิสรเรศริญ *4*

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปร.6

ประเภทงาน ปรับปรุง - ซ่อมแซม เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน
 สถานที่ปรับปรุง สาขาเดอะพาสซีโอ พาร์ค กาญจนนาภิเษก กรุงเทพฯ
 โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
 ประมาณราคาคตามแบบ ปร.4 จำนวน 9 หน้า และ ปร.5 จำนวน...3...หน้า รวมจำนวน 12 หน้า
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 (ตาม ปร.5(ก)รวม ค่า Factor F เรียบร้อยแล้ว)		
	-กลุ่มที่1 หมวดงานโครงสร้าง	-	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,344,372.21	
	หมวดงานสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า)	478,309.18	
	-กลุ่มที่2 งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) (หมวดงานครุภัณฑ์)	10,515.31	
2	ส่วนที่2 (ตาม ปร.5(ข))		
	-งานค่าครุภัณฑ์สำนักงาน (หมวดงานครุภัณฑ์)	468,820.00	
3	ส่วนที่3 (ตาม ปร.5(ค))		
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หมวดงานสถาปัตยกรรม)	64,500.00	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,366,516.70	
	คิดเป็นเงินประมาณราคากลาง	2,366,000.00	
	ตัวอักษร (สองล้านสามแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน)		1,886,164.67
คำนวณราคากลางโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลัง			
และใช้ราคาวัสดุก่อสร้างกระทรวงพาณิชย์ ตามระเบียบฯ			

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายบุญยิ่ง ปู่เกตุแก้ว)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธนิต สิงห์วิเศษ)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธนิต ไสตติสรเสริญ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

สถานที่ปรับปรุง

สาขาเดอะพาสีโอ พาร์ค ภาณุจนาภิเษก กรุงเทพฯ

โดยหน่วย

จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 8 หน้า

เมื่อ วันที่

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.2715	-	
3	หมวดงานสถาปัตย์				
	รวมหมวดงานสถาปัตย์	1,057,312.00	1.2715	1,344,372.21	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	376,177.10			
	- งานเบ็ดเตล็ด	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	376,177.10	1.2715	478,309.18	
5	ส่วนที่1 - กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	8,270.00	1.2715	10,515.31	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		1,441,759.10	1.2715		
ค่า Factor F = 1.2715					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				1,822,681.39	
พื้นที่อาคาร=				ตร.ม.	เฉลี่ย
				-	บาท/ตร.ม.

๔๗๖ ๔๗๕
(นายบุญยิ่ง ปู่เกิดแก้ว)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

4

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายธรมิศ สิงห์วิเศษ)

4

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายธนิต โสติกสรเสริญ)

แบบปร.5(ค)

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 1

สถานที่ปรับปรุง
โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย
สาขาเดอะพาร์ก อีโคโนมิก เกษตรกร
จัดการและบำรุงรักษาอาคาร
นายวสุฒ ประสารแก้ว

แบบเลขที่
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 28.11.2559

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสถาปัตย์								
1.1	งานพื้น								
1.1	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	98	ตร.ม.	600.00	58,800.00	175.00	17,150.00	75,950.00	
1.2	ฉาบปูน	8	เมตร	250.00	2,000.00	50.00	400.00	2,400.00	
	รวม							78,350.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
2.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบโครงเคราโลหะ	98	ตร.ม.	230.00	22,540.00	75.00	7,350.00	29,890.00	
2.2	ทาสีเพดานทอติฟ	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
2.3	ตกแต่งฝ้าเพดานด้วยไม้ MDF กรุลามิเนตลายไม้	9	เมตร	1,200.00	10,800.00	380.00	3,420.00	14,220.00	
2.6	ฝ้าเพดาน MDF หนา 10 มม. ปิดผิวลามิเนตลายไม้	14	ตร.ม.	1,200.00	16,800.00	380.00	5,320.00	22,120.00	
2.4	ทาสีฝ้าเพดาน	98	ตร.ม.	40.00	3,920.00	30.00	2,940.00	6,860.00	
2.5	เหล็ก 2" x 4" x 2 มม.	24	ท่อน	743.00	17,832.00	-	-	17,832.00	
2.7	เหล็กตะแกรง 12 มม. @ 0.20 ม.	64	ตร.ม.	150.00	9,600.00	-	-	9,600.00	
2.8	ทาสีกันสนิม + สีนํ้ามัน + ค่าเชื่อมเหล็ก	1	งาน	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
	รวม							125,522.00	
3	งานผนัง								
3.1	ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. โครงเคราโลหะกรู 1 ด้าน	105	ตร.ม.	260.00	27,300.00	97.00	10,185.00	37,485.00	
3.2	ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. โครงเคราโลหะกรู 2 ด้าน	30	ตร.ม.	380.00	11,400.00	130.00	3,900.00	15,300.00	
3.3	ผนัง MDF หนา 10 มม. โครงเคราโลหะกรู 1 ด้าน	23	ตร.ม.	320.00	7,360.00	97.00	2,231.00	9,591.00	
3.4	ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. โครงเคราเหล็กแผ่นเหล็ก	28	ตร.ม.	2,500.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
3.5	ผนังกรุกระจกเงาขัดลาย	24	ตร.ฟ.	650.00	15,600.00	20.00	480.00	16,080.00	
3.6	ผนัง MDF กรุลามิเนตลายไม้สีขาวรอง @ 0.15 ม. ปิดขอบด้วยคิ้วไม้	10	ตร.ม.	1,200.00	12,000.00	380.00	3,800.00	15,800.00	
3.7	ระแนงไม้ MDF หนา 50 มม. กรุลามิเนตลายไม้ 4 ด้าน	7	ตร.ม.	2,200.00	15,400.00	800.00	5,600.00	21,000.00	

รวม 4

รายการประมาณราคา

แบบปร.4

แผ่นที่ 2

สถานที่ปรับปรุง สาขาเดอะพาร์คไฮโอ พาร์ค ภาณุเกษมภิเษก กรุงเทพฯ

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

โดยหน่วย ประมาณราคาโดย นายวรุลม ประสารแก้ว

เมื่อวันที่ - 25.01.2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
3.8	ระแนงไม้ MDF หนา 25 มม. กรุสแตนเลสไม้ 4 ด้าน	9	ตร.ม.	2,000.00	18,000.00	800.00	7,200.00	25,200.00	
3.9	ผนังกรวยอัลูมิเนียม	147	ตร.ม.	450.00	66,150.00	50.00	7,350.00	73,500.00	
3.10	ผนังกระจกเทมเปอร์ หนา 12 มม.	236	ตร.ฟ.	220.00	51,920.00	25.00	5,900.00	57,820.00	
3.11	ผนังทาสี	28	ตร.ม.	40.00	1,120.00	30.00	840.00	1,960.00	
3.12	บัวเชิงผนัง PVC ดัน	58	เมตร	150.00	8,700.00	38.00	2,204.00	10,904.00	
3.13	อุปกรณ์ยึดเกาะจากเทมเปอร์	30	เมตร	200.00	6,000.00	100.00	3,000.00	9,000.00	
	รวม							363,640.00	
4	งานประตู - หน้าต่าง								
4.1	D1 ประตูบานเปิดคู่กระจกใสเทมเปอร์ หนา 12 มม.	1	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
4.2	D2 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสเทมเปอร์ หนา 12 มม.	1	ชุด	18,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
4.3	D3 ประตูบานเปิดวงกบ-กรอบบานอลูมิเนียมสีขาว	1	ชุด	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
4.4	D4 ประตูบานเลื่อนคู่ (MDF)	1	ชุด	18,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
4.5	D4' ประตูบานเลื่อนเดี่ยว	1	ชุด	8,500.00	8,500.00	-	-	8,500.00	
4.6	D5 ประตูเหล็กนิรภัย	1	ชุด	14,000.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
	รวม							105,500.00	
5	งาน BUILT IN								
5.1	ตกแต่งหน้าเครื่อง ATM	1	ชุด	54,000.00	54,000.00	-	-	54,000.00	
5.2	ตู้เก็บเอกสารหลังเคาน์เตอร์ ขนาด 0.40 x 0.80 x 3.60 ม.	1	ชุด	23,000.00	23,000.00	-	-	23,000.00	
5.3	ตู้เก็บเอกสารและผนังประทับหลังสิ้นชื่อ FB-03	1	ชุด	92,000.00	92,000.00	-	-	92,000.00	
5.4	พื้นวางพระพุทธรูป	1	ชุด	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
5.5	ตู้เก็บเอกสาร ติดลอย ขนาด 0.35 x 1.30 x 3.20 ม.	2	ชุด	24,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	
5.6	แผงกันโต๊ะทำงานสิ้นชื่อ	1	ชุด	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	รวม							235,000.00	

รวม 235,000.00 / ย่อ

A

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	ระบบแสงสว่าง 2x12 W./ ED. 0.30x1.20m. AL. โคมฝังพื้นพดณ แอลูมิเนียมขึ้นรูป (H) 7 w. LED. โคมถาวรโลตส์ ส่องภายนอกปรับมุม (T) 20 W/LED. โคมฝังพื้นถาวรโลตส์ MODULE (R)	7 3 43	ชุด ชุด ชุด	2,400.00 540.00 1,200.00	16,800.00 1,620.00 51,600.00	135.00 115.00 115.00	945.00 345.00 4,945.00	17,745.00 1,965.00 56,545.00	
	7 w. LED. โคมถาวรโลตส์ ส่องพดณ (P) 12- 14 W. LED Soft Strip	8 20	ชุด เมตร	650.00 650.00	5,200.00 13,000.00	115.00 50.00	920.00 1,000.00	6,120.00 14,000.00	
	โคมไฟระย้า	2	ชุด	3,500.00	7,000.00	115.00	230.00	7,230.00	
	อุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	8,822.00	8,822.00	-	-	8,822.00	
1.6	สวิตช์ สวิตช์ทางเดียว BTICINO.M9001 สวิตช์ตั้งเวลา + MAGNETIC พร้อมกล่อง หน้ากาก1-3ช่อง พร้อมกล่อง หน้ากาก4-6ช่อง พร้อมกล่อง	14 2 7 1	ตัว ตัว ชุด ชุด	38.00 2,000.00 22.00 22.00	532.00 4,000.00 154.00 22.00	80.00 300.00 - -	1,120.00 600.00 - -	1,652.00 4,600.00 154.00 22.00	
1.7	ระบบโทรศัพท์ ตู้โทรศัพท์ ภายใน ท่อร้อยสายและสาย TIEV.10C-0.65 mm. อุปกรณ์ประกอบ	1 25 1	ตู้ เมตร งาน	600.00 55.00 197.50	600.00 1,375.00 197.50	300.00 16.00 -	300.00 400.00 -	900.00 1,775.00 197.50	
1.8	เต้ารับไฟฟ้า เต้ารับคู่ 2P+E เต้ารับคู่ 2P+E สีเหลือง หน้ากาก-พร้อมกล่อง อุปกรณ์ประกอบ	25 23 48 1	ชุด ชุด ชุด งาน	154.00 190.00 22.00 822.00	3,850.00 4,370.00 1,056.00 822.00	90.00 90.00 80.00 -	2,250.00 2,070.00 3,840.00 -	6,100.00 6,440.00 4,896.00 822.00	

รายการประเมินราคา

สถานี่ปรับปรุง

โดยหน่วย จัดการและบำรุงรักษาอาคาร

สถานที่ปรับปรุง
นายฉันท ไสยดีเสริมบุญ

รายชื่อผู้

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ตู้ควบคุมเครื่องปรับอากาศ ACP.	1	ตู้	1,200.00	1,200.00	500.00	500.00	1,700.00	
	- CIRCUIT BREAKER	1	ตัว	1,500.00	1,500.00	110.00	110.00	1,610.00	
	- 3 POLE KEY SWITCH	1	ตัว	800.00	800.00	-	-	800.00	
	- PHASE PROTECTION	1	ตัว	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- SIGNAL LAMP	5	ตัว	170.00	850.00	-	-	850.00	
	- MAGNETIC CONTACTOR	1	ตัว	610.00	610.00	-	-	610.00	
	- KNOB SWITCH	4	ตัว	550.00	2,200.00	-	-	2,200.00	
	รวมงานไฟฟ้า							376,177.10	
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค							376,177.10	รวม

สถานที่ปรับปรุง
โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย

สาขาเดอะพลาซ่า อาคาร 1
จัดการและบำรุงรักษาอาคาร
นายวรุฒ ประสารแก้ว

รายการประมาณราคา
แบบเลขที่
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่

แบบปร.4

แผ่นที่ 9

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้า (จัดจ้าง) งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - HEAT DETECTOR (ขอติดตั้งตำแหน่ง) - HEAT DETECTOR - MANUAL STATION - ALARM BELL	2 4 1 1	ชุด ชุด ชุด ตัว	 930.00 1,200.00 950.00	 3,720.00 1,200.00 950.00	300.00 300.00 300.00 300.00	600.00 1,200.00 300.00 300.00	600.00 4,920.00 1,500.00 1,250.00	
รวมงานอุปกรณ์ไฟฟ้า (จัดจ้าง)									8,270.00

[Signature]

